



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

Oggetto: Affidamento dell'incarico avente ad oggetto servizi di rilievi topografici e attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30 luglio 2010, n. 122, nonché del servizio di redazione di attestati di prestazione energetica (A.P.E.) per alcuni immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, ricompresi nell'ambito Regionale e suddivisi tra le province di Bergamo, Como, Sondrio, Varese, Brescia, Cremona, Lodi e Pavia.

CIG: 8405076821

LOTTO 2

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e dall'art.4 della determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30.01.2019 e comunicazione organizzativa n. 6/2019 del 01.03.2019;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio;

Premesso che:

- con propria determinazione di cui al prot.n. 2020/1178/Atti in data 12.08.2020 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- a tal fine mediante la creazione di RdO attraverso il portale www.acquistinretepa.it, sono stati estrapolati dal sistema ed invitati a partecipare alla procedura negoziata, nella categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" nella quale ricadono i servizi attinenti all'attività richiesta mediante presentazione di offerta di massimo ribasso percentuale ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 sull'importo posto a base della procedura di gara pari ad € 10.600,00 (euro diecimilaseicento/00) cassa previdenziale ed IVA al 22% esclusa, i seguenti operatori economici:

- BIOH FILTRAZIONE S.R.L.;
- CANEPA NICOLA;





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- DELTA P S.R.L.;
 - DOTT. AGR. ANDREA MARIN;
 - ECATES SRL;
 - FABRYCA SRL SOCIETÀ DI INGEGNERIA;
 - MASSIMILIANO ALESSANDRO CECCHETTO;
 - PER IND FABIO BOLZONI;
 - PN STUDIO;
 - RATTI RENATO SRL;
 - SOCIAL THINGS;
 - STUDIO LANDSCAPE - MARCO GIORGETTI;
 - STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA 2MASTEAM;
 - STUDIO TECNICO VITALI GEOM. ELENA;
 - TROIETTO CRISTINA.
- Entro il termine del giorno 08/09/2020 è pervenuta n.1 offerta da parte del seguente operatore economico:
 - Studio Tecnico Vitali Geom. Elena.
 - Il RUP ha provveduto, quindi, all'apertura e verifica dell'offerta economica presentata, che ha riportato il seguente importo:
 - Studio Tecnico Vitali Geom. Elena: euro 7.950,00.
 - Il RUP, alla luce dell'offerta pervenuta, ha dichiarato quale migliore offerta quella presentata dallo Studio Tecnico Vitali Geom. Elena;
 - La stazione appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 in capo all'Operatore Economico e procederà secondo quanto disposto dall'art. 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione” , *in caso di affidamento diretto, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000*”.

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56 recante “disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50”;





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante “*disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;

DETERMINA

DI AGGIUDICARE definitivamente il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Vitali Geom. Elena, con sede in VIA COMO, 17 - BOLGARE (BG), P.IVA 03178920165;

DI DARE ATTO che, per effetto della suddetta aggiudicazione, l’importo presunto complessivo delle attività viene determinato in € 7.950,00 (euro settemilanovecentocinquanta/00) esclusa cassa previdenziale ed IVA al 22%, e che tale importo trova copertura finanziaria per l’anno 2020, Classe FD0610 - Oneri gestione patrimonio. In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto;

DI COMUNICARE all’aggiudicatario, nonché ai soggetti contro interessati, entro 5 giorni dall’adozione del presente atto, i contenuti del presente provvedimento;

DI STABILIRE che il contratto sarà stipulato attraverso il portale www.acquistinretepa.it e che i pagamenti verranno effettuati secondo le previsioni dell’art.6 del Capitolato Speciale d’Appalto;

DI PROCEDERE, in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell’Agenzia www.agenziademanio.it.

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

TERZAGHI LUC
2020.10.07 17:52:49
CN=TERZAGHI LUCA MIC
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATTIT-06340981C
RSA/2048 bits

Il Vicedirettore Regionale
Dott. Cristian Torretta

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

TORRETTA CRI
2020.10.07 16:14:11

CN=TORRETTA CRISTIAN
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATTIT-06340981C

RSA/2048 bits



C.so Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02/76261811 – Fax mail 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it
posta certificata: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it