

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 16/10/2020
Prot. n. 2020/1479/R.I.-DRSI

VERBALE DI GARA N. 22
Commissione Giudicatrice seduta pubblica telematica

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti nn. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 - 8.

CUP: G44C19000030005

Lotto 1 CIG 7997244E82	Lotto 2 CIG 7997263E30	Lotto 3 CIG 7997275819	Lotto 4 CIG 7997284F84
Lotto 5 CIG 7997297A40	Lotto 6 CIG 7997307283	Lotto 7 CIG 7997313775	Lotto 8 CIG 7997320D3A

APERTURA BUSTA “B” LOTTO n. 1

L'anno **2020**, il giorno 16 (sedici) del mese di **Ottobre**, alle ore **11:08**, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determina n. 2019/1992/Atti del 08/11/2019 del Direttore Regionale – Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza (Skype for Business), anche in adempimento al D.P.C.M del 11 Marzo 2020, composta come segue:

- Ing. Pietro Ciolino in qualità di Presidente
- Ing. Marco Tripodi in qualità di Componente
- Arch. Federico Citarda in qualità di Componente

L'Ing Sandra Marchetti svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

Viene dato atto che, come già comunicato agli O.E., giusta avviso pubblicato sul sito Internet dell'Agenzia del Demanio, nonché comunicazione a mezzo della piattaforma telematica <httpswww.acquistinretepa.it>, *“alla seduta pubblica si potrà assistere unicamente collegandosi da remoto al Sistema -piattaforma telematica Consip <httpswww.acquistinretepa.it> -, tramite propria infrastruttura informatica, come tra l'altro previsto al par.19 del disciplinare di gara”*.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione di gara come sopra nominata, alle ore 11:10 dà inizio ai lavori.

Il Presidente procede quindi con l'accesso alla piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it>, e attraverso l'area "Comunicazioni" invia a tutti i concorrenti l'avviso di inizio dei lavori della Commissione.

La Commissione procede alla verifica della documentazione riguardante l'offerta tecnica, dell'ultimo lotto in gara, seguendo l'ordine decrescente del valore a base di gara:

LOTTO	CIG	IMPORTO A BASE DI GARA
Lotto 4 - di pregio	7997284F84	€ 1.255.081,81
Lotto 6 - di pregio	7997307283	€ 962.043,60
Lotto 8	7997320D3A	€ 733.670,21
Lotto 2	7997263E30	€ 626.990,87
Lotto 3 - di pregio	7997275819	€ 431.412,95
Lotto 7 – di pregio	7997313775	€ 396.063,49
Lotto 5	7997297A40	€ 351.701,03
Lotto 1 - di pregio	7997244E82	€ 303.150,05

Si rappresenta che, a seguito della conclusione, da parte della Commissione Giudicatrice, dell'esame della documentazione tecnica ed economica del Lotto n. 5, la stessa procede all'apertura della "Busta B" – Offerta Tecnica relativa al successivo Lotto n.1.

Si rappresenta altresì che, a seguito della conclusione, da parte del Seggio di gara, dell'esame della documentazione amministrativa (Busta A) relativa ai Lotti 1,2,3,4,5,6,7 e 8 la Stazione Appaltante con i provvedimenti prot. 2019/1725 del 02/10/2019, prot. 2019/1864 del 24/10/2019, prot. 2019/2146 del 28/11/2019, prot. 2019/2285 del 17/12/2019, prot. 2020/69 del 30/01/2020, prot. 2020/108 del 12/02/2020, prot. 2020/184 del 27/02/2020, prot. 2020/295 del 02/04/2020, prot. 2020/312 del 14/04/2020 e prot. 2020/605 del 06/05/2020 , regolarmente trasmessi agli OO.EE, pubblicati e consultabili sul sito internet di questa Stazione Appaltante, ha ammesso alla successiva fase di gara i seguenti concorrenti:

LOTTO n. 1			
n. prog.	Concorrente* (Mandatario / Capogruppo)	Forma di Partecipazione	Mandanti
1	Mythos Consorzio Stabile s.c. a r.l	RTI costituendo (d.Lgs. 50/2016 art. 48, comma 8)	GMN Engineering Srl, Musa Progetti Società Cooperativa di Ingegneria, Ing. Mario Melillo, JBPS Engineering & Consultingsrl, (consorziate: Gierrevu srl, Tecnicaer Engineering Srl, Progettisti Associati Tecnarco Srl)
2	PSE4.0 S.R.L.	RTI costituendo (d.Lgs. 50/2016 art. 48, comma 8)	FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN srls, arch. GAETANO GOLIA
3	RTI SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	RTI costituendo (d.Lgs. 50/2016 art. 48, comma 8)	ENGINEERING BY TERRITORY SRLS

(+) Per semplicità/brevità di esposizione, i predetti concorrenti saranno denominati con il termine RTI seguito dalla denominazione della mandataria e dal numero indicato in elenco, secondo ordine alfabetico.

Il Presidente, avvia pertanto le procedure per l'apertura delle buste, relative al suddetto Lotto n. 1, contenenti le offerte tecniche presentate dai concorrenti in questione al fine di verificare la presenza e la correttezza formale dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

Si procede ad effettuare il *download* delle buste "B" caricate sulla piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it>, dai concorrenti ammessi al Lotto n. 1, copiando le stesse, con il relativo contenuto, in una cartella locale.

Successivamente, all'apertura della busta "B" (offerta tecnica) prodotta da ciascun concorrente ammesso, nell'ordine sopra riportato viene verificata la presenza dei documenti e le relative firme digitali con i rilievi di seguito esposti:

Le firme digitali di tutti i concorrenti sono state apposte correttamente, così come verificato non solo a sistema, ma parallelamente con software "firmacerta" (a disposizione della SA) ovvero accesso al sito "notariato.it";

Alla luce di quanto sopra l'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)	SCHEDA A1	SCHEDA A2	SCHEDA A3	SCHEDA A4	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	REGOLARITÀ COMPLESSIVA
1	Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	PSE4.0 S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	RTI SIDOTI ENGINEERING UNIPERSONALE SRL	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Verificata quindi la presenza e la completezza della documentazione prodotta dagli Operatori Economici, la Commissione propone l'ammissione alla valutazione di detta fase di gara di tutti i concorrenti.

Il Presidente comunica che la Commissione Giudicatrice procederà, in una o più sedute riservate, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara; successivamente, la Commissione, in seduta pubblica, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, alla pagina dedicata alla presente procedura nonché mediante messaggistica del piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it>.

Il Presidente procede ad inviare comunicazione a tutti gli OO.EE. relativamente alla conclusione della presente seduta di gara.

Il Presidente, alle ore 11.22 dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Il presente verbale è formato da n.4(quattro) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente: Ing. Pietro Ciolino
(f.to digitalmente)

Componente: Ing. Marco Tripodi
(f.to digitalmente)

Componente: Arch. Federico Citarda
(f.to digitalmente)

Il segretario verbalizzante:

ing. Sandra Dora Marchetti
(f.to digitalmente)

Copia predisposta ai sensi dell'art. 3 bis del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente e' conservato presso l'amministrazione in conformita' all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.