



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Prot. n. 2020/2210/R.I.

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016, indetta tramite RdO nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione bando "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione" categoria "Servizi Professionali" sottocategoria "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" per l'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto definitivo ed esecutivo (inclusa la predisposizione della relazione geologica), dello svolgimento delle funzioni di direttore lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per l'intervento di messa in sicurezza del versante prospiciente Strada delle Grotte di Pescaia a Siena – scheda SIB0465. CUP G65J19000770001 - CIG 8139345FF6

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019 nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 17/2018 del 1° agosto 2018

PREMESSO CHE

- la Direzione Regionale Toscana e Umbria ha la necessità di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto definitivo ed esecutivo (inclusa la predisposizione della relazione geologica), dello svolgimento delle funzioni di direttore lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per l'intervento di messa in sicurezza del versante prospiciente Strada delle Grotte di Pescaia a Siena;
- nell'ambito della programmazione triennale dei lavori pubblici la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio ha chiesto ed ottenuto il finanziamento, mediante il fondo indistinto per le caratterizzazioni annualità 2019 del Piano degli Investimenti Cap. 7759 Linea A 2019-2021, per l'esecuzione dell'intervento di rafforzamento corticale del versante, per un importo di € 791.872;
- l'ing. Paolo Degl'Innocenti, con nota prot. 2019/2608/RI del 27/11/2019, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- che in data 27/11/2019, con nota prot. n. 2019/2609/RI, il RUP ha chiesto la designazione tra il personale della Direzione Territoriale di tecnici idonei e abilitati allo svolgimento dell'incarico;
- che esperite le verifiche sui profili professionali dei tecnici dipendenti del settore di competenza e sui rispettivi carichi di lavoro, il Direttore Regionale, con nota prot. n. 2019/2610/RI, ha attestato l'impossibilità all'espletamento delle prestazioni tecniche richieste da parte di tecnici interni per carenza d'organico e/o assenza di professionalità idonee, con conseguente necessità di



procedere all'affidamento dei servizi tecnici all'esterno ad operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016;

- l'importo complessivo posto a base d'asta per l'appalto è stato quantificato in Euro 76.155,93, oltre Iva e oneri previdenziali, in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento al D.M. 17/06/2016;
- trattandosi di un servizio di natura intellettuale i costi della sicurezza sono pari a zero;
- con determina a contrarre prot. n. 2019/2712 del 06/12/2019, il Direttore Regionale ha deliberato di avviare, tramite RDO sul Mepa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 co. 1 e 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in data 06/12/2019 è stato pubblicato l'avviso prot. n. 2019/2713/RI contenente le modalità per la presentazione della richiesta di invito;
- in considerazione del numero di richieste pervenute, e come previsto dal documento di cui al punto precedente, il RUP, dopo aver verificato la conformità della documentazione trasmessa, nella seduta pubblica del 08/01/2020 ha individuato mediante sorteggio le candidature da invitare alle successive fasi della procedura negoziata;
- con lettera d'invito prot. n. 2020/315/RI del 21/02/2020 è stata avviata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- entro il termine assegnato con la lettera d'invito, prorogato, da ultimo, al giorno 16/05/2020 ore 12:00, in conformità a quanto previsto dall'art. 37 del Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 23, (c.d. "Decreto Liquidità"), sono pervenute 4 (quattro) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N. Progressivo attribuito al plico dell'O.E.	Denominazione
1	R.T. costituendo (mandatario: Ing. Cristiano Remorini / mandanti: Ing. Roberto Pinelli, Geol. Filippo Giorgi, Arch. Martino Falchi)
2	HYPER S.R.L.
3	R.T. costituendo (mandataria: Hypro S.r.l./ mandante: Dinamica S.r.l.)
4	NUOVOMODO S.R.L.

- a seguito dell'esame delle offerte tecniche ed economiche pervenute, la Commissione aggiudicatrice - nominata con nota prot. n. 2020/1127/RI del 04/06/2020 - nella seduta pubblica del 15/07/2020 ha individuato quale migliore offerta quella presentata dal R.T. costituendo (mandataria: Hypro S.r.l./ mandante: Dinamica S.r.l.), avendo conseguito un punteggio complessivo pari a 96,25;
- tuttavia tale offerta è risultata anomala all'esito dei controlli di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, è stata assoggettata a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- il RUP, dopo aver richiesto le opportune giustificazioni all'Operatore, ha ritenuto l'offerta pervenuta nel suo complesso congrua e con verbale di riscontro prot. n. 2020/2178 del 13/10/2020, ha proposto alla Stazione Appaltante di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, il servizio al R.T. costituendo (mandataria: Hypro S.r.l./ mandante: Dinamica S.r.l.),

DETERMINA

- di dare atto che le premesse sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP;
- di disporre l'aggiudicazione al R.T. costituendo (mandataria: Hypro S.r.l./ mandante: Dinamica S.r.l.) dei servizi tecnici di redazione del progetto definitivo ed esecutivo (inclusa la predisposizione della relazione geologica), dello svolgimento delle funzioni di direttore lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per l'intervento di messa in sicurezza del versante prospiciente Strada delle Grotte di Pescaia a Siena;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica sul possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, che sarà effettuata secondo quanto previsto nelle Linee Guida n. 4;
- di provvedere alla pubblicazione degli esiti della procedura ed alla comunicazione degli stessi ai concorrenti secondo i termini di legge.

Firenze, 16/10/2020

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi