



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

*Pescara, data del  
protocollo*

### **VERBALE DI GARA N.3**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, finalizzati all'adeguamento/miglioramento sismico dei seguenti compendi statali: "Caserma dei Carabinieri di Campotosto (AQB1693)"; "Comando di Stazione Forestale di Montereale (AQB1605)"; "Caserma Angelini Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Pescara (PEB0013)" per perseguire la prevenzione del rischio sismico.**

**Servizio d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. N. 50/2016**

**CUP: G22G19000850001**

**CIG LOTTO 1: 82920418B2 - CIG LOTTO 2: 829205329B - CIG LOTTO 3: 8292085D00**

**Seduta pubblica telematica per la valutazione della documentazione trasmessa ai fini del soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016**

**L'anno 2020 il giorno 22 del mese di ottobre alle ore 10:30, come da avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e da**

comunicazione inoltrata tramite il Sistema ai concorrenti, si è riunito, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni di gara, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Abruzzo e Molise, con provvedimento prot. n. 2020/7184/DRAM del 16/06/2020, composto da:

- Presidente: Responsabile Unico del Procedimento Ing. Euthimia Kritsikokas,
- Componente Dott.ssa Eugenia Perrone;
- Componente Dott. Francesco Barone.

Preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, il Presidente dà inizio alle operazioni di gara mediante collegamento, tramite le proprie credenziali, alla piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'apposita sezione relativa alla gara RdO n. 2551716. A mezzo della applicazione "Skype for business", il Presidente procede alla condivisione dello schermo con il Seggio di gara; viene pertanto comunicata ai concorrenti l'apertura della seduta attraverso l'area del Sistema Comunicazioni con i fornitori.

Il Presidente dà atto che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, è stato richiesto agli operatori economici ammessi con riserva nell'ambito della seduta pubblica di cui al Verbale di gara n. 2 del 01/10/2020 (prot. n. 2020/11881/DRAM del 13/10/2020), di fornire integrazioni entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data di inoltro della richiesta. Le richieste sono state inoltrate con nota prot. n. 2020/11882/DRAM del 13/10/2020, indirizzata al concorrente Studio Paci s.r.l. - mandataria in RTP costituendo e con nota prot. n. 2020/11883/DRAM del 13/10/2020, inviata al concorrente Spibs s.r.l. – mandataria in RTP costituendo.

Viene constatato, pertanto, che i plichi restituiti entro il termine fissato e contenenti la documentazione relativa alla procedura di soccorso istruttorio, sono i seguenti:

| OPERATORE ECONOMICO   | PEC  | SISTEMA  |
|---|--|--|
| <b>SPIBS SRL MANDATARIA IN RTP COSTITUENDO CON</b><br>S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO                         | Prot. in ingresso<br>12108 del<br>16/10/2020     | ORE 11:34<br>DEL<br>16/10/2020                 |
| <b>STUDIO PACI SRL MANDATARIA IN RTP COSTITUENDO CON S.A.G.I. SRL, RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI</b> | Prot. in ingresso n.<br>122181 del<br>20/10/2020 | ORE 12:40<br>ed ORE<br>12:42 del<br>20/10/2020 |

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

Il Seggio avvia, quindi, le operazioni di gara finalizzate all'esame della documentazione di cui al soccorso istruttorio, secondo l'ordine cronologico di ricezione, procedendo alla verifica della presenza dei documenti richiesti e della conformità degli stessi a quanto indicato dal Disciplinare, riscontrando quanto segue:

**OPERATORE ECONOMICO:  
SPIBS S.R.L.,  
IN RTP costituendo con  
S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI,  
ABACUS S.R.L.,  
ING. GIUSEPPE PERILLO**

**B. Con riferimento al DGUE di SPIBS s.r.l. LOTTI N.2 E N.3:**

L'o.e. presenta un nuovo DGUE per il Lotto n.2 ed un nuovo DGUE per il Lotto n.3 dove rende la dichiarazione richiesta.

**E. Con riferimento alla DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE della mandante ABACUS s.r.l.:**

L'o.e. ha reso la dichiarazione di cui in oggetto opportunamente integrata, fornendo chiarimenti in merito alla stessa.

**F. Tabella riepilogativa dei requisiti LOTTO N.2:**

L'o.e. ha presentato il documento "Tabella riepilogativa dei requisiti" dichiarando quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio.

**G. Tabella riepilogativa dei requisiti LOTTO N.3:**

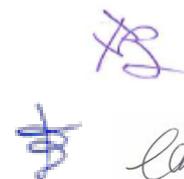
L'o.e. ha presentato il documento "Tabella riepilogativa dei requisiti" dichiarando quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio.

All'esito dell'esame del soccorso istruttorio, il RUP, constatata la completezza e conformità al Disciplinare di gara della documentazione prodotta, a scioglimento della riserva espressa nella seduta del 01/10/2020, con riferimento ai **LOTTI nn. 1 e 3** dichiara **ammesso** il concorrente SPIBS S.R.L., IN RTP costituendo con S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO.

**OPERATORE ECONOMICO:  
STUDIO PACI SRL,  
in RTP costituendo con S.A.G.I. SRL,  
RELEVO SRL,  
FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO,  
ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI**

**A. Con riferimento alla DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:**

L'o.e. ha reso la dichiarazione in merito all'autorizzazione all'accesso civico ai sensi del D.Lgs. 25 maggio 2016, n.97, come prescritto nel Disciplinare di gara al par. 15.1 "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE".



**B. Con riferimento all'ATTO DI IMPEGNO A COSTITUIRE RTP:**

L'o.e. ha presentato il documento di cui in oggetto, debitamente sottoscritto da tutti i componenti del RTP costituendo, inclusa la mandante SAGI s.r.l.

**C. Con riferimento alla CAUZIONE PROVVISORIA:**

L'o.e. ha presentato il documento di cui in oggetto, opportunamente sottoscritto da tutti i componenti del RTP costituendo, inclusa la mandante SAGI s.r.l.

**D. Con riferimento alla DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE della mandante RELEVO s.r.l.:**

L'o.e. presenta una dichiarazione con la quale corregge un mero errore materiale di scrittura nell'organigramma allegato al DGUE presentato in fase di gara.

**E. Con riferimento al DGUE della mandante PIROCCHI Maurizio Sabatino:**

L'o.e. ha provveduto a chiarire l'indicazione della persona di contatto, nell'ambito del proprio DGUE.

**F. Con riferimento alla DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE della mandante SAGI s.r.l.:**

L'o.e. ha reso i chiarimenti richiesti.

**G. Tabella riepilogativa dei requisiti LOTTO N.1:**

Avuto riguardo alla Tabella dei requisiti della Mandataria Studio PACI s.r.l. ed alla Tabella dei requisiti della Mandante SAGI s.r.l., l'o.e. ha ottemperato alla richiesta di cui al soccorso istruttorio.

**H. Tabella riepilogativa dei requisiti LOTTO N.3:**

Avuto riguardo alla Tabella dei requisiti della Mandataria Studio PACI s.r.l. ed alla Tabella dei requisiti della Mandante SAGI s.r.l., l'o.e. ha ottemperato alla richiesta di cui al soccorso istruttorio.

Il Seggio di gara sospende le operazioni alle ore 13:17 e riprende la seduta alle ore 14:30.

All'esito dell'esame del soccorso istruttorio, il RUP, constatata la completezza e conformità al Disciplinare di gara della documentazione prodotta, a scioglimento della riserva espressa nella seduta del 01/10/2020, con riferimento ai **LOTTI nn. 2 e 3** dichiara **ammesso** il concorrente STUDIO PACI SRL, in RTP costituendo con S.A.G.I. SRL, RELEVO SRL, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI .

Pertanto, con riferimento a tutti i Lotti della procedura, il RUP scioglie positivamente le riserve inerenti gli operatori economici su indicati e dichiara ultimate le operazioni di cui ai paragrafi 19 e 22 del Disciplinare di gara, attraverso **l'esame della documentazione amministrativa del primo**

**classificato per i Lotti nn. 1 e 2 e del primo e secondo classificato per il Lotto n. 3.**

Si riporta qui di seguito la graduatoria finale derivante dalle operazioni di gara fin qui espletate:

**Lotto 1 – Graduatoria**

| ORDINE | CONCORRENTE  | PUNTEGGIO FINALE | ANOMALIA           |
|--------|--|------------------|--------------------|
| 1      | <b>STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI</b><br>(S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO) | <b>100,00</b>    | <b>anomala</b>     |
| 2      | <b>GM INGEGNERIA S.R.L.S.</b> (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*)   | <b>61,05</b>     | <b>Non anomala</b> |

**Lotto 2 – Graduatoria**

| ORDINE | CONCORRENTE  | PUNTEGGIO FINALE | ANOMALIA           |
|--------|--|------------------|--------------------|
| 1      | <b>SPIBS SRL</b><br>(SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)  | <b>99,66</b>     | <b>anomala</b>     |
| 2      | <b>RTI INNOVATIONS</b><br>(PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*)                                   | <b>94,66</b>     | <b>Non anomala</b> |
| 3      | <b>GM INGEGNERIA S.R.L.S.</b> (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*) | <b>57,06</b>     | <b>Non anomala</b> |

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'S' and a signature that appears to be 'Ca'.*

**Lotto 3 – Graduatoria**

| <b>ORDINE</b> | <b>CONCORRENTE</b>  | <b>PUNTEGGIO FINALE</b> | <b>ANOMALIA</b>    |
|---------------|---|-------------------------|--------------------|
| 1             | <b>SPIBS SRL<br/>(SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO<br/>GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS<br/>S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO)</b>  | <b>97,80</b>            | <b>anomala</b>     |
| 2             | <b>STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO<br/>SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO<br/>- ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI<br/>(S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA<br/>GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT<br/>STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*,<br/>RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO<br/>SABATINO)</b> | <b>95,17</b>            | <b>anomala</b>     |
| 3             | <b>LITOS PROGETTI S.R.L.</b>  | <b>94,92</b>            | <b>anomala</b>     |
| 4             | <b>ARCLIVING SRL<br/>(ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*,<br/>TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB ,<br/>BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA<br/>COCCO)</b>  | <b>93,05</b>            | <b>anomala</b>     |
| 5             | <b>RTI INNOVATIONS<br/>(PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA<br/>SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI,<br/>INNOVATIONS SRL*)</b>   | <b>92,44</b>            | <b>non anomala</b> |
| 6             | <b>R.P.A. S.R.L.</b>  | <b>91,57</b>            | <b>non anomala</b> |
| 7             | <b>RTP F&amp;M<br/>(GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO , C. &amp; S.<br/>DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL<br/>SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI,<br/>F&amp;M<br/>INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)</b>   | <b>91,48</b>            | <b>non anomala</b> |

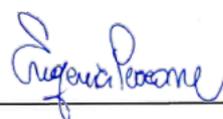
Il RUP, dunque, alle ore 15:50 dichiara chiusa la seduta di gara e ultimate le attività del Seggio, dando atto che il RUP darà avvio agli adempimenti di competenza.

La chiusura delle operazioni di gara viene comunicata ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori del Sistema.

Il presente verbale si compone di n. 7 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Rup 

Il componente 

Il componente 