



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

*Pescara, data del
protocollo*

Determinazione n. **75**

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, finalizzati all'adeguamento/miglioramento sismico dei seguenti compendi statali: "Caserma dei Carabinieri di Campotosto (AQB1693)"; "Comando di Stazione Forestale di Montereale (AQB1605)"; "Caserma Angelini Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Pescara (PEB0013)" per perseguire la prevenzione del rischio sismico.

CIG LOTTO 1: 82920418B2 - CIG LOTTO 2: 829205329B - CIG LOTTO 3: 8292085D00 - CUP: G22G19000850001

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, nonché della comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2020/4252/DRAM del 11/03/2020, l'Ing. Euthimia Kritsikokas è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto;

- con determina a contrarre n.12 del 04/05/2020 prot n. 2020/5640/DRAM, questa Stazione Appaltante ha deliberato di affidare servizi di Ingegneria e

Architettura, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. ("D.Lgs. 50/2016), suddivisa in n.3 (tre) lotti, per la progettazione definitiva ed esecutiva da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, finalizzati all'adeguamento/miglioramento sismico dei seguenti compendi statali: "Caserma dei Carabinieri di Campotosto (AQB1693)"; "Comando di Stazione Forestale di Montereale (AQB1605)"; "Caserma Angelini Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Pescara (PEB0013)" per perseguire la prevenzione del rischio sismico;

- in ragione dell'unicità dell'oggetto della prestazione è stata indetta un'unica procedura aperta, suddivisa in n. 3 (tre) lotti, al fine di favorire la partecipazione alle microimprese, piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, tenendo conto delle caratteristiche dei beni sui quali è richiesta l'esecuzione della prestazione, della dislocazione geografica degli immobili e della natura degli stessi;

-al fine di garantire il rispetto delle tempistiche del cronoprogramma per i lotti aggiudicati evitando concentrazioni eccessive in capo al medesimo concorrente è stato altresì previsto un limite di partecipazione alla gara per un massimo di n. 2 (due) lotti, in linea con la facoltà prevista dall'art. 51, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, ciascun offerente potrà aggiudicarsi massimo 2 (due) lotti;

- **l'importo complessivo a base di gara**, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali, è stato stimato in **€ 1.263.720,24 (euro unmilione duecentosessantatremilasettecentoventi/24)** di cui € 9.997,00 (euro novemilanovecentonovantasette/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, **così distinto per ciascun lotto:**

| LOTTO | DENOMINAZIONE E UBICAZIONE | IMPORTO A BASE DI GARA | di cui costi della manodopera | di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso |
|----------------|---|------------------------|-------------------------------|---|
| Lotto 1 | Caserma dei Carabinieri di Campotosto (AQ), Via Cona N. Bene: 1 Codice Bene AQB1693 | € 198.100,69 | € 4.691,69 | € 915,00 |
| Lotto 2 | Comando di Stazione Forestale di Montereale (AQ), Via dei Cappuccini n.42 N. Bene: 1 Codice Bene: AQB1605 | € 241.342,14 | € 9.025,67 | € 1.522,00 |
| Lotto 3 | Caserma Angelini Comando Provinciale della | € 824.277,41 | € 44.541,67 | € 7.560,00 |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | Guardia di Finanza di Pescara (PE) N. Bene: 1 Codice Bene: PEB0013 | | | |
|--|--|--|--|--|

- ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett.b) del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- il Bando di gara è stato pubblicato dall'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali dell'Unione Europea il 08/05/2020 n. 214822-2020-IT, nonché sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 53 del 11/05/2020;

- la procedura di gara è stata integralmente gestita in maniera telematica ai sensi dell'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, mediante la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità di CONSIP S.p.A. del cui "Sistema" l'Agenzia del Demanio si avvale in modalità ASP;

- con provvedimento prot. n. 2020/7184/DRAM del 16/06/2020 sono stati individuati i componenti del Seggio di gara;

- entro il termine ultimo di ricezione delle offerte (le ore 20:00 del 24/06/2020) sono pervenuti i seguenti plichi telematici (cfr. verbale n. 1 prot. n. 7640 del 25/06/2020):

- LOTTO N.1, n. 3 (tre) offerte,
- LOTTO N.2, n. 5 (cinque) offerte,
- LOTTO N.3, n. 9 (nove) offerte,

e precisamente:

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato |
|---|---|---|----------------------------|
| 1 | ARCLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA COCCO) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 3 |
| 2 | GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1, Lotto 2 |
| 3 | INVESTITALIA PROGETTI S.R.L. (SOCIETÀ DI INGEGNERIA DE LAURETIS -PARADISI SNC, INVESTITALIA PROGETTI S.R.L.*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1 |
| 4 | LITOS PROGETTI S.R.L. | Singolo operatore economico | Lotto 3 |

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato |
|----|--|---|----------------------------|
| | | (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | |
| 5 | POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 2, Lotto 3 |
| 6 | R.P.A. S.R.L. | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 3 |
| 7 | RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 2, Lotto 3 |
| 8 | RTP F&M (GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO , C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI, F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 3 |
| 9 | SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 2, Lotto 3 |
| 10 | SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 2, Lotto 3 |
| 11 | STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1, Lotto 3 |

- come previsto dal Par. 22 del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante si è avvalsa per tutti i lotti della facoltà di cui al combinato disposto

dell'art. 1, comma 3, della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, procedendo successivamente all'esame della **documentazione amministrativa del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi** seguendo l'ordine degli stessi in graduatoria;

- in data 30/06/2020, come da verbale n. 1 prot. 2020/9899/DSP, è stata, dunque, avviata la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ad opera della Commissione giudicatrice, nominata con provvedimento prot. n. 2020/7650/DRAM del 25/06/2020;

- con provvedimento di esclusione n. 1 prot. 2020/10151/DRAM del 07/09/2020 ritualmente notificato agli operatori esclusi, in seguito alle attività condotte dalla Commissione giudicatrice nell'ambito della seduta riservata del 15/07/2020 di cui al verbale n.2 prot. 2020/10722/DSP, è stata disposta l'esclusione dalla procedura, per le motivazioni ivi esposte, dei seguenti operatori economici: in relazione al Lotto 1, dell'operatore economico costituendo R.T.I. INVESTITALIA PROGETTI S.R.L. - SOCIETÀ DI INGEGNERIA DE LAURETIS -PARADISI S.N.C.; in relazione ai Lotti 2 e Lotto 3, dell'operatore economico SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE;

- con provvedimento di esclusione n. 2 prot. n. 11113 del 29/09/2020 ritualmente notificato agli operatori esclusi, in seguito alle attività condotte dalla Commissione giudicatrice nella seduta pubblica telematica di apertura della Busta C "Offerta economica", come da verbale della Commissione n. 4 prot. n. 2020/14474/DSP del 28/09/2020, è stata inoltre disposta l'esclusione del seguente operatore economico: con riferimento al Lotto 2 e con riferimento al Lotto 3, dell'operatore economico costituendo R.T.I. POOL ENGINEERING S.R.L. (New Engineering, POOL ENGINEERING S.R.L.*, M6);

- al termine delle operazioni di propria competenza, la Commissione giudicatrice, come da citato verbale n. 4 prot. n. 2020/14474/DSP del 28/09/2020, ha stilato le **seguenti graduatorie provvisorie**, precisando che, in virtù dell'attuazione della procedura dell'inversione della valutazione delle offerte, l'aggiudicazione sarebbe stata "*subordinata all'esame della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, secondo le modalità disciplinate ai sensi del par. 22 del Disciplinare di gara*":

LOTTO 1

| ORDINE IN GRADUATORIA | N° | CONCORRENTE | PUNTEGGIO FINALE | ANOMALIA |
|-----------------------|----|---|------------------|-------------|
| 2 | 2 | GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*) | 61,05 | non anomala |
| 1 | 11 | STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO) | 100,00 | anomala |

LOTTO 2

| ORDINE IN GRADUARIA | N° | CONCORRENTE | PUNTEGGIO FINALE | ANOMALIA |
|---------------------|----|---|------------------|-------------|
| 3 | 2 | GM INGEGNERIA S.R.L.S. (INGEGNERE, LIBERO PROFESSIONISTA, P.E.P. S.R.L., STUDIO GEOLOGICO FRANCESCO MARIA BOTTI, GM INGEGNERIA S.R.L.S.*) | 57,06 | non anomala |
| 2 | 7 | RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*) | 94,66 | non anomala |
| 1 | 10 | SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO) | 99,66 | anomala |

LOTTO 3

| ORDINE IN GRADUATORIA | N° | CONCORRENTE | PUNTEGGIO FINALE | ANOMALIA |
|-----------------------|----|--|------------------|-------------|
| 4 | 1 | ARCHLIVING SRL (ZENITH INGEGNERIA, ARCHLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, BINARIO LAB , BERARDINI COSTANTINO, CARLOTTA COCCO) | 93,05 | anomala |
| 3 | 4 | LITOS PROGETTI S.R.L. | 94,92 | anomala |
| 6 | 6 | R.P.A. S.R.L. | 91,57 | non anomala |
| 5 | 7 | RTI INNOVATIONS (PROMEDIA SRL, SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL, MAURIZIO CASTELLANI, INNOVATIONS SRL*) | 92,44 | non anomala |
| 7 | 8 | RTP F&M (GEOL. PELLICCIOTTA DOMENICO , C. & S. DI GIUSEPPE INGEGNERI ASSOCIATI SRL SOCIO UNICO, ING. ALESSANDRO ZICHI, F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL) | 91,48 | non anomala |
| 1 | 10 | SPIBS SRL (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO) | 97,80 | anomala |
| 2 | 11 | STUDIO PACI SRL - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO) | 95,17 | anomala |

- alla fase di verifica della documentazione amministrativa, il Seggio di gara, in forza di quanto previsto dal Par. 22 del Disciplinare di gara, ha proceduto all'analisi dei documenti presentati dagli operatori economici risultati primi in graduatoria e del restante 10% dei concorrenti ammessi;

- in particolare, con verbale n. 2 prot. 11881 del 13/10/2020 è stata attivata la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e, a seguito della verifica della documentazione prodotta in sede di soccorso istruttorio, è stata disposta l'**ammissione** degli operatori economici risultati primi classificati nei Lotti 1, 2 e 3, nonché dell'operatore risultato secondo classificato nel Lotto 3, come da verbale n. 3 prot. 12413 del 22/10/2020 (e relativa *errata corrige* prot. 13231 del 10/11/2020);

- avendo la Commissione giudicatrice rilevato, nel menzionato verbale n. 4 prot. n. 2020/14474/DSP del 28/09/2020, che le offerte dei concorrenti risultati primi in graduatoria avevano superato la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, la stessa ha rimesso gli atti alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza;

- di conseguenza il RUP, tenuto conto di quanto disposto dal par. 23 del Disciplinare di gara, nonché dal D.Lgs. 50/2016 all'art. 95, comma 10, all'art. 97, comma 1, comma 4 e comma 5, ha richiesto agli operatori economici primi in graduatoria, la cui offerta è risultata anomala, la restituzione entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta, di spiegazioni di dettaglio in ordine a vari punti ed, in particolare, in ordine ai costi della manodopera dichiarati in sede di offerta, al fine di verificare il soddisfacimento degli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, come da art. 97, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed il rispetto dei minimi salariali retributivi come da art. 97, comma 5 lett. d), D.Lgs. 50/2016, mediante la trasmissione delle richieste sotto elencate:

a) **LOTTO 1 CIG: 82920418B2**, nota prot. n. 2020/12461/DRAM del 23/10/2020 inoltrata all'o.e. STUDIO PACI SRL in RTP costituendo;

b) **LOTTO 2 CIG: 829205329B**, nota prot. n. 2020/12462/DRAM del 23/10/2020 inoltrata all'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo;

c) **LOTTO 3 CIG: 8292085D00**, nota prot. n. 2020/12464/DRAM del 23/10/2020 inoltrata all'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo;

- entro il termine assegnato, gli operatori economici hanno riscontrato la richiesta del RUP inoltrando la propria documentazione come segue:

a) **LOTTO 1 CIG: 82920418B2**, l'o.e. STUDIO PACI SRL in RTP costituendo ha trasmesso il riscontro a mezzo p.e.c. acquisita al prot. n. 2020/13015/DRAM del 05/11/2020;

b) **LOTTO 2 CIG: 829205329B**, l'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo ha trasmesso il riscontro a mezzo del Sistema in data 05/11/2020 e p.e.c. acquisita al prot. n. 2020/13021/DRAM del 05/11/2020;

c) **LOTTO 3 CIG: 8292085D00**, l'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo ha trasmesso proprio riscontro a mezzo del Sistema in data 05/11/2020 e p.e.c. acquisita al prot. n. 2020/13022/DRAM del 05/11/2020;

- il RUP, richiamando quanto al Par. 23 del Disciplinare di gara e le Linee guida ANAC n.3, ha ritenuto di avvalersi dell'ausilio della Commissione giudicatrice per l'esame delle spiegazioni fornite dagli offerenti, come da comunicazione inoltrata mezzo e-mail ai componenti della Commissione di gara in data 05/11/2020;

- il RUP in data 06/11/2020 ha ritenuto di avere necessità di ulteriori chiarimenti in merito a quanto dichiarato dagli operatori economici in ordine ai Lotti di partecipazione ed ha, pertanto, inoltrato richiesta di chiarimenti di cui alle seguenti note:

- a) **LOTTO 1 CIG: 82920418B2**, nota prot. n. 2020/13089/DRAM inoltrata all'o.e. STUDIO PACI SRL in RTP costituendo;
- b) **LOTTO 2 CIG: 829205329B**, nota prot. n. 2020/13090/DRAM inoltrata all'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo;
- c) **LOTTO 3 CIG: 8292085D00**, nota prot. n. 2020/13091/DRAM inoltrata all'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo;

- gli operatori economici hanno riscontrato la richiesta di chiarimenti del RUP entro il termine assegnato da questi assegnato, inoltrando quanto segue:

- a) **LOTTO 1 CIG: 82920418B2**, l'o.e. STUDIO PACI SRL in RTP costituendo ha trasmesso riscontro a mezzo del Sistema in data 09/11/2020 e p.e.c. del 09/11/2020 prot. n. 2020/13176/DRAM del 09/11/2020;
- b) **LOTTO 2 CIG: 829205329B**, l'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo ha trasmesso riscontro con p.e.c. del 09/11/2020 di cui al prot. n. 2020/13180/DRAM del 10/11/2020 e a mezzo del Sistema in data 10/11/2020;
- c) **LOTTO 3 CIG: 8292085D00**, l'o.e. SPIBS SRL in RTP costituendo ha trasmesso riscontro con p.e.c. del 09/11/2010 di cui al prot. n. 2020/13179/DRAM del 10/11/2020 e a mezzo del Sistema in data 10/11/2020.

CONSIDERATO CHE:

- con verbale di cui al prot. n. 2020/13237/DRAM del 10/11/2020, il RUP, coadiuvato dalla Commissione di gara composta dal Presidente Ing. Carmelo Marullo e dal componente Ing. Marco Gambino, in data 10/11/2020, **ha dato atto della verifica di congruità delle offerte presentate, rispettivamente, dai concorrenti risultati primi in graduatoria per i Lotti n. 1, 2, e 3**, ritenendo le stesse idonee;

- con nota prot. n. 13366 del 12/11/2020 il RUP ha comunicato l'esito favorevole del procedimento di verifica di congruità svolta sulle offerte anormalmente basse, di cui al precedente punto, in conformità con quanto disposto al Par. 23 del Disciplinare di gara, proponendo alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione del:

- **LOTTO 1 al costituendo RTP STUDIO PACI SRL (mandataria) - S.A.G.I. SRL - RELEVO SRL - FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO - ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandanti)** (S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA, FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO, STUDIO PACI SRL*, RELEVO SRL, PIROCCHI MAURIZIO SABATINO);

- **LOTTO 2 al costituendo RTP SPIBS SRL (mandataria), S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO (mandanti)** (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO);

- **LOTTO 3** al costituendo **RTP SPIBS SRL (mandataria), S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO (mandanti)** (SPIBS SRL*, S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ABACUS S.R.L., ING. GIUSEPPE PERILLO);

- risultano pubblicati sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella specifica sezione della gara in argomento, tutti i verbali di gara, ivi compresi quelli delle sedute pubbliche espletate dalla Commissione giudicatrice;

DETERMINA

a) di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP con nota prot. n. 13366 del 12/11/2020, disponendo quindi l'aggiudicazione della *«procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, finalizzati all'adeguamento/miglioramento sismico dei seguenti compendi statali: "Caserma dei Carabinieri di Campotosto (AQB1693)"; "Comando di Stazione Forestale di Montereale (AQB1605)"; "Caserma Angelini Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Pescara (PEB0013)" per perseguire la prevenzione del rischio sismico»*, come di seguito specificato:

- **LOTTO 1 CIG 82920418B2**, al costituendo RTP composto da
 - **STUDIO PACI SRL (mandataria)** con sede Piazzale primo Maggio, n.9, 61121 Pesaro (PU) - CF/PIVA 02617840414
 - **S.A.G.I. SRL (mandante)** con sede in Via Pasubio n. 20 – 63074 San Benedetto del Tronto (AP) - CF/PIVA 01276770441
 - **RELEVO SRL (mandante)** con sede in Castello di Pieve del Vescovo – 31017 Corciano (PG) - CF/PIVA n. 027299200544
 - **FLU PROJECT STUDIO ASSOCIATO (mandante)** con sede in Via della Madonna Alta n. 138/A – 06128 Perugia (PG) - CF/PIVA 02431420542
 - **ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante)** con sede in via F. Petrarca n.21 – 64025 Pineto (TE) – CF/PIVA 05290140481

per l'importo di **Euro 111.547,94 al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 915,00 non soggetti a ribasso, IVA e oneri previdenziali (per un importo complessivo di Euro 112.462,94 al netto di IVA e oneri previdenziali)**, giusto ribasso del 43,43% e con una riduzione temporale pari al 20% sui 150 giorni stimati nel Disciplinare di gara, per un totale di 120 giorni;

- **LOTTO 2 CIG 829205329B**, al costituendo RTP composto da
 - **SPIBS SRL (mandataria)** con sede in Roma via Flaminia n. 395, CF 03863720581, P.IVA 01251561005
 - **S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI (mandante)** con sede in Perugia (PG), via XX Settembre n.76 CF e P.IVA n. 02276000540
 - **ABACUS SRL (mandante)** con sede in Paciano (PG), via degli Etruschi n.11, CF e P.IVA n. 02453890549

- **ING. GIUSEPPE PERILLO** (mandante) con sede in via Cavour 4 - 70027 Palo del Colle (BA) CF: PRLGPP76E28A662X, P.IVA: 05988520721

per l'importo di **Euro 120.053,96 al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 1.522,00 non soggetti a ribasso, IVA e oneri previdenziali (per un importo complessivo di € 121.575,96 al netto di IVA e oneri previdenziali)**, giusto ribasso del 49,94% e con una riduzione temporale pari al 20% sui 150 giorni stimati nel Disciplinare di gara, per un totale di 120 giorni;

- **LOTTO 3 CIG 8292085D00**, al costituendo RTP composto da:

- **SPIBS SRL (mandataria)** con sede in Roma via Flaminia n. 395, CF 03863720581, P.IVA 01251561005

- **S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI** (mandante) con sede in Perugia (PG), via XX Settembre n.76 CF e P.IVA n. 02276000540

- **ABACUS SRL** (mandante) con sede in Paciano (PG), via degli Etruschi n.11, CF e P.IVA n. 02453890549

- **ING. GIUSEPPE PERILLO** (mandante) con sede in via Cavour 4 - 70027 Palo del Colle (BA) CF: PRLGPP76E28A662X, P.IVA: 05988520721

per l'importo di **Euro 370.136,33 al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 7.560,00 non soggetti a ribasso, IVA e oneri previdenziali (per un importo complessivo di Euro 377.696,33 al netto di IVA e oneri previdenziali)**, giusto ribasso del 54,68% e con una riduzione temporale pari al 20% sui 300 giorni stimati nel Disciplinare di gara, per un totale di 240 giorni;

- b) ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento acquisterà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati dagli aggiudicatari ai fini della partecipazione alla procedura;
- c) di demandare al RUP le comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- d) che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- e) che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 104/10, avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
IL DIRETTORE REGIONALE
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT

