



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 16/11/2020

Prot. 2020/20267

**Oggetto:** Affidamento diretto, ex art. 36, comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016, dei servizi di collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico, in corso d'opera e finale, ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 67 del d.p.r. 380/2001, nonché di redazione dell'attestato di prestazione energetica, con verifiche in corso d'opera, relativamente all'intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione dei Padiglioni n. 17,18, A e B, ubicati nell'ex Ospedale Bonomo sito in Bari alla via Alcide de Gasperi, da destinare ad archivio degli uffici giudiziari della Procura della Repubblica di Bari - Scheda Demanio Storico Artistico BAD0075 - CIG 848016665C- CUP G92E18000080001

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;

VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 30 agosto 2019;

VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

**PREMESSO CHE**

con determina prot. n. 2020/18271 del 16/10/2020, l'ing. Angelo Labellarte è stato nominato Responsabile unico del procedimento dei servizi di collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico, in corso d'opera e finale, ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 67 del d.p.r. 380/2001, nonché di redazione dell'attestato di prestazione energetica, con verifiche in corso d'opera, relativamente all'intervento di cui all'oggetto;

con determina a contrarre prot. n. 2020/18377 del 19/10/2020, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi in oggetto, è stata avviata l'indagine di mercato, in modalità telematica attraverso la piattaforma Me.PA, per l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) d.lgs. 50/2016;

con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 45.996,71 oltre CNPAIA ed IVA; i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;

entro le ore 12:00 del 02/11/2020, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma MEPA;

con il verbale prot. n. 2020/19456 del 04/11/2020 e prot. n. 2020/19757 del 06/11/2020, il RUP ha proceduto alla verifica della ricezione dei plichi sul mercato elettronico del portale acquisitiinretepa.it (MePA) entro il termine stabilito, alla verifica della documentazione amministrativa e successivamente all'apertura dell'offerta economica;

dai medesimi verbali è emerso che la migliore offerta è stata formulata dall'ing. Giuseppe Marangi con sede legale a SP226 c.da Mavugliola n. 56 - Locorotondo (BA), P.Iva 06306060721, con un ribasso del 62,00%;

con atto interno dall'atto interno prot. n. 2020/20071 del 12/11/2020, è stata dichiarata conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura dall'ing. Giuseppe Marangi;

con verbale prot. n. 2020/20072 del 12/11/2020, il Responsabile unico del procedimento ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore concorrente ing. Giuseppe Marangi che ha formulato la migliore offerta pari al 62,00%;

### **DETERMINA**

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile unico del procedimento con verbale prot. n. 2020/20072 del 12/11/2020;

che la presente aggiudicazione risulta efficace in quanto la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura dal concorrente aggiudicatario ha prodotto esito positivo, come risulta dall'atto interno prot. n. 2020/20071 del 12/11/2020;

di disporre l'aggiudicazione in favore formulata dell'ing. Giuseppe Marangi con sede legale a SP226 c.da Mavugliola n. 56 - Locorotondo (BA), P.Iva 06306060721, per un ribasso percentuale del 62,00% ed un importo pari ad € 17.478,75;

di procedere alla stipula del contratto mediante la piattaforma MEPA.

Il Responsabile dalla UO Servizi Tecnici  
Ing. Davide Ardito

Il RUP  
Ing. Angelo Labellarte

Il Direttore Regionale  
Vincenzo Capobianco

IL VICEDIRETTORE  
Antonio Bino