



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 26/11/2020
Prot. n. 2020/12294/DR-TO
Determinazione n. 156/2020

TOD0006
BASILICA DI SUPERGA E TERRENI ANNESSI

Ripristino della copertura
CUP: G13G20000870001

Lavori

Affidamento in forma diretta per circostanze di somma urgenza
CIG: Z2D2EBB55B

DETERMINAZIONE DI CONTRARRE
(Art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “*nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, in materia di “*riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della L. 15 marzo 1997, n. 59*”, con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;

VISTO il decreto legislativo 3 luglio 2003, n. 173, che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19 dicembre 2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30 ottobre 2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 4 dicembre 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 31 dicembre 2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29 gennaio 2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota

prot. n. 3-2010 del 23 febbraio 2010 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 58 dell'11 marzo 2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 26 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR, del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con la quale, tra altro, sono stati attribuiti le competenze delle strutture territoriali e i poteri dei relativi responsabili;

VISTA la Comunicazione Organizzativa 1 marzo 2019, n. 06/2019, con la quale la responsabilità della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta è stata affidata alla sottoscritta;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di *"Codice dei contratti pubblici."*, e, in particolare l'art. 32 recante *"Fasi delle procedure di affidamento"* e l'art. 163 recante *"Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile"*;

PREMESSO

- che, con segnalazione della soprintendenza del MiBACT, pervenuta per le vie brevi nella mattinata del 08/10/2020, si richiedeva un intervento urgente per il ripristino delle condizioni di sicurezza legate al distacco di una delle lastre di copertura della cupola della Basilica di Superga;
- che, con CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI prot. n. 2020/10112/DR-TO del 08/10/2020, in riferimento alla suddetta comunicazione, è stato nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'ing. Daniela Maria Oddone;
- che, con VERBALE DI SOMMA URGENZA E AVVIO DELL'ESECUZIONE prot. n. 2020/10113/DR-TO del 08/10/2020, è stata constatata la necessità di attuare gli interventi ivi descritti ~~di somma urgenza~~, al fine di eliminare lo stato di pregiudizio all'incolumità pubblica, individuando i lavori necessari e affidando l'esecuzione degli stessi alla ditta R.C. srl (P.IVA 12009230017), domiciliata in via Pianezza 17, a Torino, con la quale è stato contestualmente definito l'importo di 4 019 € al netto dell'IVA;
- che in data 13/10/2020, la stazione appaltante, per il tramite del RUP, ha aperto il CUP G13G20000870001, relativo all'intervento, per un importo totale pari a 4 903 €;
- che in data 13/10/2020 il RUP ha acquisito lo smartCIG Z2D2EBB55B per l'affidamento in forma diretta per circostanze di somma urgenza dei lavori, per un importo pari a 4 019,00 €, IVA esclusa;

- che, con perizia giustificativa prot. n. 2020/10534/DR-TO del 16/10/2020, è stato confermato quanto stabilito nel suddetto verbale e che, con il relativo computo estimativo, è stato stimato un costo dell'intervento pari a 4 282,37 €, IVA esclusa, congruendo quanto pattuito in situ con la ditta il giorno 08/10/2020;

CONSIDERATO

- che è stata constatata la situazione rappresentata dalla Soprintendenza del MiBACT;
- che, al fine di garantire gli interessi erariali e per scongiurare al più presto lo stato di pericolo rappresentato, è stato necessario provvedere ai lavori di messa in sicurezza del fabbricato;
- che qualunque indugio avrebbe prolungato il persistere della situazione di pericolo;
- che è stato necessario procedere, data la somma urgenza del caso e trattandosi di lavori entro il limite di 200 000 €, con affidamento in forma diretta (ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 50/2016);
- che, data la peculiarità e ridotta entità dei lavori da eseguire, nonché l'urgenza che la situazione ha richiesto, l'appalto non avrebbe potuto essere suddiviso in lotti funzionali o prestazionali e che tale modo di operare non ha in alcun modo limitato l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese;
- che, stante la situazione, è stato opportuno reperire una ditta che fosse disposta, nella tempistica più stringente, a eseguire i lavori ordinati in somma urgenza sulla scorta delle situazioni individuate;
- che il verbale di somma urgenza e avvio dell'esecuzione anzidetto ha valenza di contratto stipulato mediante scrittura privata (da registrare solo in caso d'uso) e che esso, data la peculiarità della situazione, non verrà stipulato secondo le forme indicate dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- che si è proceduto con un appalto a corpo (come definito dall'art. 3, comma 1, lett. dddd), del D.Lgs. 50/2016) per il corrispettivo pattuito;
- che il contratto suddetto ha previsto tempistiche di esecuzione delle attività che consentissero il completamento delle stesse in tempi più rapidi possibile;
- che preliminarmente all'affidamento delle attività era stata verificata, per le vie brevi, da parte del RUP, la possibilità di impegnare la stazione appaltante alla spesa di cui sopra;

DETERMINA

- di richiamare le premesse e le considerazioni sopra indicate, che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
- di acconsentire a che si liquidi la somma di 4 019,00 €, IVA esclusa, pattuita con la ditta R.C. srl e necessaria per far fronte all'intervento di cui in parola, previa verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare le attività, ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Rita Soddu

