



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 16/11/2020

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto dei lavori per il ripristino dell'accessibilità alle proprietà di terzi, limitata a causa del cedimento del muro di sostegno di proprietà demaniale, nel Comune di Nissoria (EN). Scheda patrimoniale ENB0083.

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23.02.2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

PREMESSO CHE

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di seguito "Codice", al punto 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Con verbale di ispezione straordinaria del 07/11/2019, il Geom. Antonino Longo, in forza all'U.O. Servizi Territoriali Catania 1, accertava la precarietà del muro di sostegno in argomento e che, a margine dello stesso verbale, il Direttore Regionale disponeva la messa in sicurezza del manufatto.

- Con sopralluogo effettuato dall'Arch. Federico Citarda, in forze all'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Sicilia, è stato accertato che parte di muro è franato all'interno di altra proprietà privata, mentre il restante muro è apparso gravemente lesionato e in procinto di collassare; pertanto in esito al medesimo sopralluogo sono state valutate le opportune modalità operative, finalizzate alla messa in sicurezza del manufatto e dei luoghi circostanti.

- In occasione del suddetto sopralluogo, al quale hanno presenziato anche funzionari dell'Ass.to LL.PP. del Comune di Nissoria, è stato ritenuto opportuno, mediante l'impiego di mezzi meccanici, far demolire le parti di muro ancora in opera, accantonandone il pietrame, nonché far ripristinare la carrabilità della strada comunale interessata dalla suddetta frana.

- Terminato il lavoro di messa in sicurezza, ad oggi rimane da ripristinare dell'accessibilità alle proprietà di terzi, limitata a causa del cedimento del muro di sostegno di proprietà demaniale in argomento. Anche al fine di tacitare quanto prima le richieste di risarcimento danni da parte del proprietario del terreno interessato.

- Per quanto sopra, è stato conferito l'incarico di RUP, Progettista e D.L. al sottoscritto, Arch. Federico Citarda, giusta nota reg. int. n. 1679 del 11/11/2020.

- L'arch. Federico Citarda n.q. ha redatto la relazione tecnica acquisita al prot. n. 1690 del 12/11/2020, con la quale accertava lo stato di fatto, le opere necessarie ed il conseguente importo dei lavori pari ad € 14.798,58;

- In relazione al valore sopra determinato e tenuto conto della normativa di settore, la procedura da adottare per la scelta del contraente è l'"affidamento diretto" ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del Codice.

- Il RUP mediante Trattativa Diretta operata su MePA, ha invitato alla procedura di scelta del contraente la ditta Manno Salvatore Bartolomeo (C.F. MNNSVT61E14F900E);

- la ditta Manno Salvatore Bartolomeo, in riscontro alla suddetta trattativa, ha presentato un'offerta pari a € 14.503,37 (euro quattordicimilacinquecentotré/37) oltre IVA;

- si ritiene opportuno, nelle more di verificare il possesso dei requisiti ex art 80 del D.Lgs 50/2016, procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, come disposto dall'art. 8 c. 1 lett. a) della L. 120/2020

DETERMINA

- di procedere alla formalizzazione del contratto per l'affidamento dei LAVORI PER IL RIPRISTINO DELL'ACCESSIBILITÀ ALLE PROPRIETÀ DI TERZI, LIMITATA A CAUSA DEL CEDIMENTO DEL MURO DI SOSTEGNO

DI PROPRIETÀ DEMANIALE, NEL COMUNE DI NISSORIA (EN). SCHEDA PATRIMONIALE ENB0083, con la ditta Manno Salvatore Bartolomeo (C.F. MNNSVT61E14F900E), all'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti previsti dall'art.80 del D.Lgs 50/2016;

- di quantificare l'importo totale dell'incarico in € 14.503,37 (euro quattordicimilacinquecentotré/37) oltre IVA;

- di procedere, nelle more della conclusione delle verifiche alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8 della L. 120/2020.

Palermo, 16/11/2020

Il Direttore Regionale

Vittorio Vannini

VANNINI
VITTORIO
AGENZIA DEL
DEMANIO
Dipendente
16.11.2020
12:49:10 UTC



Allegati: -