

**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**  
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

**DETERMINA A CONTRARRE**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) per l'affidamento lavori di realizzazione di un nuovo archivio Ministero dell'Interno Prefettura Reggio Calabria Ufficio Patenti Scheda RCB1339 - Intervento 1**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 Luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, in virtù dell'art. 2 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 85 prot. 2019/1537/DIR, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 21 del 16/07/2019,

**VISTO**

il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" ed in particolare, l'art. 1 che ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impegno, oltre che di gestire programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

l'articolo 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, adottato con D.Lgs 50/2016, cui è stabilito il principio secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

la normativa che ha dato origine a Consip S.p.A., con la quale sono stati individuati i compiti della stessa (l'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999, n. 488; Decreti Ministeriali del 24 febbraio 2000 e del 2 maggio 2001); visto anche quanto disposto dal Decreto Legge 18 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini), secondo cui, tra l'altro, vi è l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni, di aderire a convenzioni Consip e, in subordine, al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA);

la copertura economica dell'intervento oggetto del presente progetto, per un importo complessivo economico determinato nel progetto Definito - Esecutivo prot. n. 8350 del 21-12-2020 in **€ 80.000,00 (Euro ottantamila/00)**, è assicurata con i fondi assegnati alla Direzione Regionale Calabria nell'anno 2020 per interventi edilizi a volume, a valere sul capitolo 7754, giu-



---

nota Agenzia del Demanio Direzione Amministrazione Finanza e Controllo, Pianificazione, Budget e Controllo prot. n. 16276 del 26/10/2020;

#### **PREMESSO CHE:**

- con nota prot. n. 2020/4632/DRCAL del 06/03/2020 è stato nominato RUP l'Ing. Pasquale Domenico Cristiano;
- In data 21-05-2020 è stata redatto il progetto Definito - Esecutivo recante prot. n. 8350 del 21-05-2020 , con un importo complessivo da quadro economico pari ad € 80.000,00;
- con nota prot. n. 8628 del 25/05/2020, il RUP ha validato il progetto Definitivo - Esecutivo;
- nel progetto Definitivo - Esecutivo l'importo complessivo dei lavori oggetto di affidamento è stato quantificato in **€ 62.047,63 (Euro sesantaduemilaquarantasette/63)**, oltre IVA e oneri di legge , pertanto, inferiore alla soglia di € 5.548.000, di cui all'art. 35 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di cui € 2.221,86 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito in L. 120/2020 sono state emanate delle disposizioni emergenziali a parziale deroga del D.L.gs. 50/2016;
- non è richiesta la cauzione provvisoria in ossequio alle disposizioni emergenziali contenute all'art. 1, comma 4 della L. 120/2020.
- la durata dei lavori, è stata stimata, nel progetto Definito - Esecutivo, in 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- la natura dei lavori è tale da non consentire la suddivisione in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs 50/2016;

#### **DATO ATTO CHE:**

- in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/2012, come convertito nella Legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 36, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 36 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 prevede che per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;
- per tale acquisizione è possibile procedere secondo una procedura di affidamento diretto sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, mediante ricorso al mercato elettronico della P.A. (MePA);
- i lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

- 
- ai sensi dell'art. 216, c. 10 del D.Lgs.50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, di cui all'art. 38 del D.lgs. 50/2016, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
  - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
  - il Codice Unico Progetto CUP: E36B20000810001;
  - il Codice Identificativo Gara CIG: 85236301FE;

### **DETERMINA**

- di approvare il Progetto Definitivo - Esecutivo recante prot. 8350 del 21/05/2020, con un importo complessivo da quadro economico pari ad € 80.000,00;
- di dare atto che il Progetto - Definitivo Esecutivo approvato costituisce parte integrante del presente provvedimento e contiene le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario;
- di indire, relativamente ai lavori in oggetto, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), consultando almeno dieci operatori economici, che dovranno essere sorteggiati;
- che l'importo a base d'asta è pari ad € 62.047,63 (Euro sesantaduemilaquarantasette/63), oltre IVA ed oneri di legge;
- che la durata dei lavori oggetto di affidamento è di 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- che la presente procedura di affidamento è sotto le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al R.U.P., gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente determina.

Il Direttore Regionale  
Dario Di Girolamo

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
GENERALDUEMILA S.R.L.	03605680614
CONSORZIO STABILE LM GROUP	05008280264
SO.LO.COSTRUZIONI SRL	02926290830
DEMOEDIL DI FORGIONE ANTONIA	02011660806
MINUTOLO ANTONIO	02154130807
ALCOS SRLS	02856190802
AMATO MAURIZIO	02498390802
SERGIO GIUSEPPE	02508080807
IMPRESA COSTRUZIONI EDILI DI ASCONE ALBERTO	03114050804
GALVAR SRL	02979650807
DITTA LOCCISANO ALDO	02197270800
PROGETTIDEA S.A.S. DI MATALONE ANTONINO E	02250130800
BRUZIA MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA S	02355750809
C.M. IMPIANTI DI CONDELLO ROSARIO	02774850800
C.O.P. SRL UNIPERSONALE	03686920798
IMPRESA COSTRUZIONI SCAPPATURA GIOVANNI	02426570806
GAP COSTRUZIONI SRL	02810080800
IMPRESA EDILE CHIERA EDOARDO	02215980802
TRA.CAL. SRLS UNIPERSONALE	03085780801
GALATA' GIUSEPPE	02259890800
EKO HOME SERVICE SRL	02894050802
IMPRESA INDIVIDUALE SILVESTRO ANTONIO	01428590804
DMG SOC. COOP. SOCIALE	03119040800
P.S. COSTRUZIONI SAS DI PIERINO SORMANI & C	02811910807
COSTRUZIONI GENERALI SALVATORE GRANERI	02163190800
MULTISERVICE SERVIZI & COSTRUZIONI SRLS	02791140805
VIFRAN S.R.L.	02655510804
PLATEROTI ROCCO	02833330802
GRONEW COSTRUZIONI GENERALI SRL	02792680809
TGM COSTRUZIONI DI TUSCANO GIUSEPPE MAR	02476100801
ISOL.TEC.CASA SAS DI SALADINO GIANFRANCO	02156890804
IMPRESA EDILE NOTA CARMELA ANTONIA	01091250801
IMPRESA EDILE MOVIMENTO TERRA DI SCIPIONE	02343320806