



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Firenze

Firenze, 04/12/2020
2020/2677/RI

Oggetto: Lavori di messa in pristino, con demolizione baracca, bonifica e smaltimento amianto, sfalcio e pulizia resede nell'immobile demaniale sito a Seravezza (LU) in Loc. Madonnina dei Pagliai (LU) - Scheda patrimoniale LUB0627

R.U.P.: Geom. Giuseppe Magni
atto di nomina prot. 2020/1202/RI del 12/06/2020

**Progettista,
D.L. e**

Ass. R.U.P.: Ing. Giorgio Varrica
atto di nomina prot. 2020/1202/RI del 12/06/2020

DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e comunicazione organizzativa n.17/2018 del 1° agosto 2018;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

PREMESSO

che questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, ha la necessità di effettuare dei lavori di messa in pristino, con demolizione baracca, bonifica e smaltimento amianto, sfalcio e pulizia resede nell'immobile demaniale sito a Seravezza (LU) in Loc. Madonnina dei Pagliai (LU) - Scheda patrimoniale LUB0627

TENUTO CONTO

che dal progetto esecutivo l'importo delle opere è stimato con corrispettivo "a corpo", compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, ed esclusi gli oneri fiscali, così come riportato nel quadro economico che si allega, e ammonta ad € 3.190,13 (tremilacentonovanta/13) di cui:

- importo dei lavori soggetti a ribasso € 2.990,13;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 200,00;

che con nota prot. 2020/2521/RI del 19/11/2020 il R.U.P. ha validato il progetto esecutivo;

che le prestazioni oggetto dell'appalto sono state dettagliate nel Capitolato speciale di appalto e in tutti gli altri elaborati costituenti il Progetto esecutivo, prot.2020/2428/RI del 10/11/2020;

che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 prevede, per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000, l'affidamento diretto "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici" e, trattandosi di importo inferiore ai € 5.000,00 si può procedere con l'affidamento diretto senza avvalersi, come da linee guida, del portale per gli acquisti della pubblica amministrazione Me.PA;

che l'assistente al RUP, ing. Giorgio Varrica, sulla base del computo metrico elaborato, ha richiesto un preventivo ai due operatori economici di seguito riportati, in considerazione dei luoghi di intervento e della categoria di lavoro da realizzare, a mezzo mail del 20/11/2020:

1. Operatore Economico Pool Ecologia srl, P.IVA 00497500454;
2. Operatore Economico Stebri srl, P.IVA 03970540963.

che gli Operatori Economici consultati, hanno così dato riscontro alla richiesta:

- Operatore Economico Pool Ecologia srl, P.IVA 00497500454, ha dato riscontro alla mail, con uno sconto del 7,50% sull'importo a base di gara di € 3.190,13, di cui € 200,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pervenendo ad un importo scontato di €2.965,87, oltre IVA di Legge;
- Operatore Economico Stebri srl, P.IVA 03970540963, non ha dato riscontro.

che l'importo trova copertura nelle somme a budget per l'anno 2020 della Direzione Regionale sul cap. di spesa 7754;

DETERMINA

di affidare all'Operatore economico **Pool Ecologia srl**, P.IVA 00497500454, l'esecuzione dei lavori di messa in pristino, con demolizione baracca, bonifica e smaltimento amianto, sfalcio e pulizia resede nell'immobile demaniale sito a Seravezza (LU) in Loc. Madonnina dei Pagliai (LU) - Scheda patrimoniale LUB0627

che l'importo delle lavorazioni offerto dall'impresa ammonta ad € **2.965,87** oltre IVA di Legge;

che il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata sottoscritta in modalità elettronica.



Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

