



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Roma, data del protocollo

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, da realizzare sul complesso immobiliare denominato "Galleria Alberto Sordi" sito in Roma, Largo Chigi n. 19.

CIG: 8503203917 - CUP: G84D20000010003

Seduta pubblica telematica di apertura della Busta B "Offerta Tecnica".

Il giorno **16 dicembre** alle ore 10:10 in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo informatico Skype for Business, si è riunita in seduta pubblica, in modalità gestione telematica da remoto attraverso la piattaforma ASP gestita da Consip, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio con determina prot. n. 2020/19863/DSP del 15/12/2020 composta da:

- Ing. Carmelo Marullo - in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Presidente;
- Arch. Viola Albino, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Ing. Claudio Brunori, in servizio presso l'U.O. Polo Specialistico Area Centro Nord della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente.

La Commissione è coadiuvata dalla dott.ssa Maria Bombaci, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio, in funzione di segretario verbalizzante, nominato con la medesima determina prot. n. 19863 del 15/12/2020.

I membri della Commissione danno atto, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla procedura in parola.



Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice, come sopra nominata, alle ore 10:13 dà avvio alle operazioni di gara, dando opportuna comunicazione attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it; tali operazioni verranno gestite mediante detta piattaforma. A tal proposito si precisa che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto disposto dal par. 22 del Disciplinare di Gara, avendo riscontrato la presentazione di un numero di offerte pari a 10, si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1, comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

La Commissione dà atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando di gara per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 14/12/2020), sono pervenute telematicamente, tramite la Piattaforma ASP di acquistinrete, n. 10 offerte così come di seguito riportate e visualizzate nell'ambito della piattaforma informatica:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (A.I.C.E. CONSULTING S.R.L.*, NORMAN ABBALLE, STUDIO DI ARCHITETTURA DI MUZIO, PAOLO ROCCHI & PARTNERS S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	11/12/2020 17:43:30
2	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (Y.U.PPIES SERVICES, FRANCO BRAGA, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, NHAZCA S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	13/12/2020 11:29:43
3	F&M INGEGNERIA SPA (F&M INGEGNERIA SPA*, G&T S.R.L., GAIAGROUP SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/12/2020 10:14:59
4	ING. BRUNO PELAGGI (ISTITUTO SPERIMENTALE PER L'EDILIZIA S.P.A., DENIS MIOR, GEOTER AMBIENTE, ING. BRUNO PELAGGI*, S.T.P. ESSENTIALARK SNC, BIANCHINI ANDREA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/12/2020 09:33:44
5	NO.DO. E SERVIZI SRL (NO.DO. E SERVIZI SRL*, GNOSIS SRL, SINTEL ENGINEERING S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/12/2020 11:26:42
6	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, ABACUS S.R.L., DOTT. GEOL. ANDREA RONDINARA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	11/12/2020 15:42:46
7	RTI ARTELIA Italia S.p.A.-Studio Tecnico C.F.R. (STUDIO TECNICO C.F.R. BUCOLO-RESSA-TONI-PIGLIAPOCO, ARTELIA ITALIA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/12/2020 10:16:31
8	RTI SIDOTI ENGINEERING SRL + VEMA PROGETTI (VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/12/2020 10:35:36
9	SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (PROGETTO PSC SRL, SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A.*, LA SIA S.P.A., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	12/12/2020 08:21:57
10	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, POLO PROGETTI SOC. COOP., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/12/2020 10:28:16

Il Presidente dichiara che il suddetto elenco riporta i nominativi dei partecipanti rilevati dalle offerte trasmesse elettronicamente.

La Commissione procede all'apertura delle buste amministrative di ciascun concorrente secondo l'ordine proposto dal sistema e di seguito riportato, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche.

In corrispondenza della busta amministrativa dei sopracitati operatori economici, il Presidente seleziona lo stato "da valutare" e, in corrispondenza di ogni documento presentato, lo stato "non valutato", così come previsto al par. 22 del Disciplinare di Gara. A questo punto il sistema consente di procedere all'apertura delle buste tecniche e pertanto la Commissione procede alle ore 10:47 al *download* della sopracitata documentazione. Nello stato delle valutazioni viene confermata la voce "da esaminare" giacchè la Commissione procederà in seduta riservata all'esame delle offerte tecniche.

L'esito delle verifiche di completezza e conformità della documentazione costituente l'offerta tecnica è riportato, per ciascun operatore economico, nel prospetto che segue:

	Denominazione operatore economico	Documentazione
1	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, ABACUS S.R.L., DOTT. GEOL. ANDREA RONDINARA)	Completa e conforme
2	A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (A.I.C.E. CONSULTING S.R.L.*, NORMAN ABBALLE, STUDIO DI ARCHITETTURA DI MUZIO, PAOLO ROCCHI & PARTNERS S.R.L.)	Completa e conforme
3	SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. (PROGETTO PSC SRL, SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A.*, LA SIA S.P.A., ING. CUCCURULLO VINCENZO)	Completa e conforme
4	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (Y.U.PPIES SERVICES, FRANCO BRAGA, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, NHAZCA S.R.L.)	Completa e conforme
5	ING. BRUNO PELAGGI (ISTITUTO SPERIMENTALE PER L'EDILIZIA S.P.A., DENIS MIOR, GEOTER AMBIENTE, ING. BRUNO PELAGGI*, S.T.P. ESSENTIALARK SNC, BIANCHINI ANDREA)	Completa e conforme
6	F&M INGEGNERIA SPA (F&M INGEGNERIA SPA*,	Completa e conforme

	G&T S.R.L., GAIAGROUP SRL)	
7	RTI ARTELIA Italia S.p.A.-Studio Tecnico C.F.R. (STUDIO TECNICO C.F.R. BUCOLO-RESSA-TONIPIGLIAPOCO, ARTELIA ITALIA*)	Completa e conforme
8	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, POLO PROGETTI SOC. COOP., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.)	Completa e conforme
9	RTI SIDOTI ENGINEERING SRL + VEMA PROGETTI (VE.MA. PROGETTI S.R.L.S., SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	Completa e conforme
10	NO.DO. E SERVIZI SRL (NO.DO. E SERVIZI SRL*, GNOSIS SRL, SINTEL ENGINEERING S.R.L.)	Completa e conforme

La Commissione ha quindi verificato la presenza delle firme digitali che risultano tutte valide.

Alle ore 11:43 la Commissione, terminate le operazioni di *download* e di verifica sopra riportate, effettua il *log out* dalla piattaforma.

La Commissione dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti relativi alla "Busta Amministrativa" contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è possibile verificare la corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici, tutti digitalmente sottoscritti, e i nominativi sopra indicati. Tale verifica sarà demandata al seggio di gara per l'apertura e l'esame dei documenti che compongono la "Busta Amministrativa".

La Commissione procederà, in successive sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nel disciplinare di gara.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che si compone di n. 5 facciate e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e di cui se ne darà atto anche sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata.

Alle ore 11:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione di Gara

Ing. Carmelo Marullo

MARULLO CARI
2020.12.16 12:07:55

CN=MARULLO CARMELO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981C

RSA72048 bits

Componente

Arch. Viola Albino

ALBINO VIOLA
2020.12.16 12:02:58

CN=ALBINO VIOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATTI-06340981C

RSA/2048 bits

Componente

Ing. Claudio Brunori

BRUNORI CLAU
2020.12.16 11:52:45

CN=BRUNORI CLAUDIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATTI-06340981C

RSA/2048 bits

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Maria Bombaci


