



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia

## **FASCICOLO IMMOBILIARE**

Direzione Territoriale Calabria

CARCERI MANDAMENTALI

VIBO VALENTIA

VIA MICHELE MORELLI

VVD0006





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia

DATI GENERALI			
DENOMINAZIONE BENE	CODICE BENE	FABBRICATO	CODICE FABBRICATO
CARCERI MANDAMENTALI	VVD0006	EX CARCERE (FABBRICATO A)	VV0207001
		ALLOGGI POLIZIA PENITENZIARIA (FABBRICATO B)	VV0207002

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	VIBO VALENTIA	VIBO VALENTIA	Via Michele Morelli	38.671445 N 16.106678 E

### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia

## **INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE**

*Planimetria non disponibile*

<b>DATI CATASTALI DEL BENE</b>				
<b>FOGLIO</b>		<b>PARTICELLA</b>		<b>FABBRICATO</b>
Fg 33		Part 1324		A
NON CENSITO				B
<b>DATI FABBRICATO A VV0207001</b>				
<b>SUPERFICIE LORDA m<sup>2</sup></b>	<b>VOLUME m<sup>3</sup> (~)</b>	<b>IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO</b>	<b>TECNOLOGIA COSTRUTTIVA</b>	<b>AGIBILITA' SI/NO</b>
3.032,00	16.335,00	SI	MURATURA PORTANTE	NO
<b>DATI FABBRICATO B VV0207002</b>				
<b>SUPERFICIE LORDA m<sup>2</sup></b>	<b>VOLUME m<sup>3</sup> (~)</b>	<b>IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO</b>	<b>TECNOLOGIA COSTRUTTIVA</b>	<b>AGIBILITA' SI/NO</b>
575,00	1.725,00	SI	Cemento armato	NO



AGENZIA DEL DEMANIO

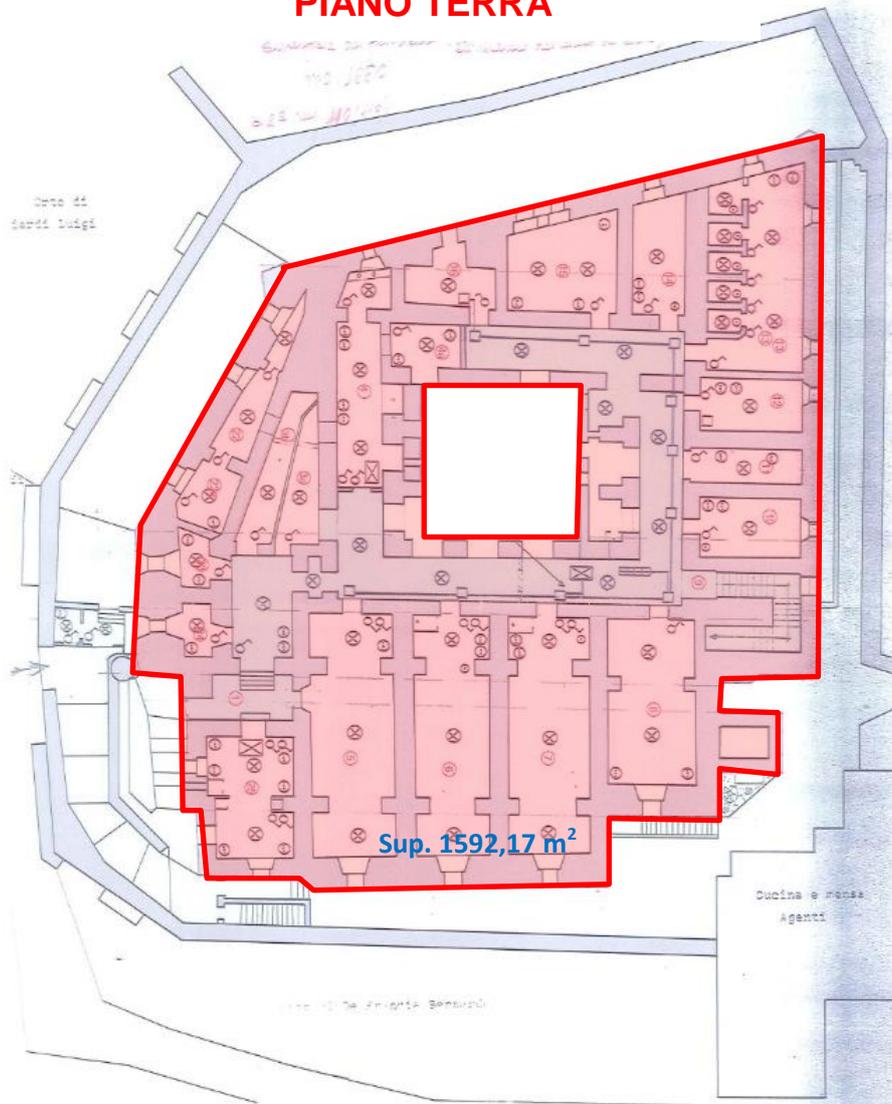
Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia

## **PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)**

Di seguito le planimetrie relative ad ogni piano del bene oggetto del presente fascicolo immobiliare:

### **FABBRICATO A**

### **PIANO TERRA**

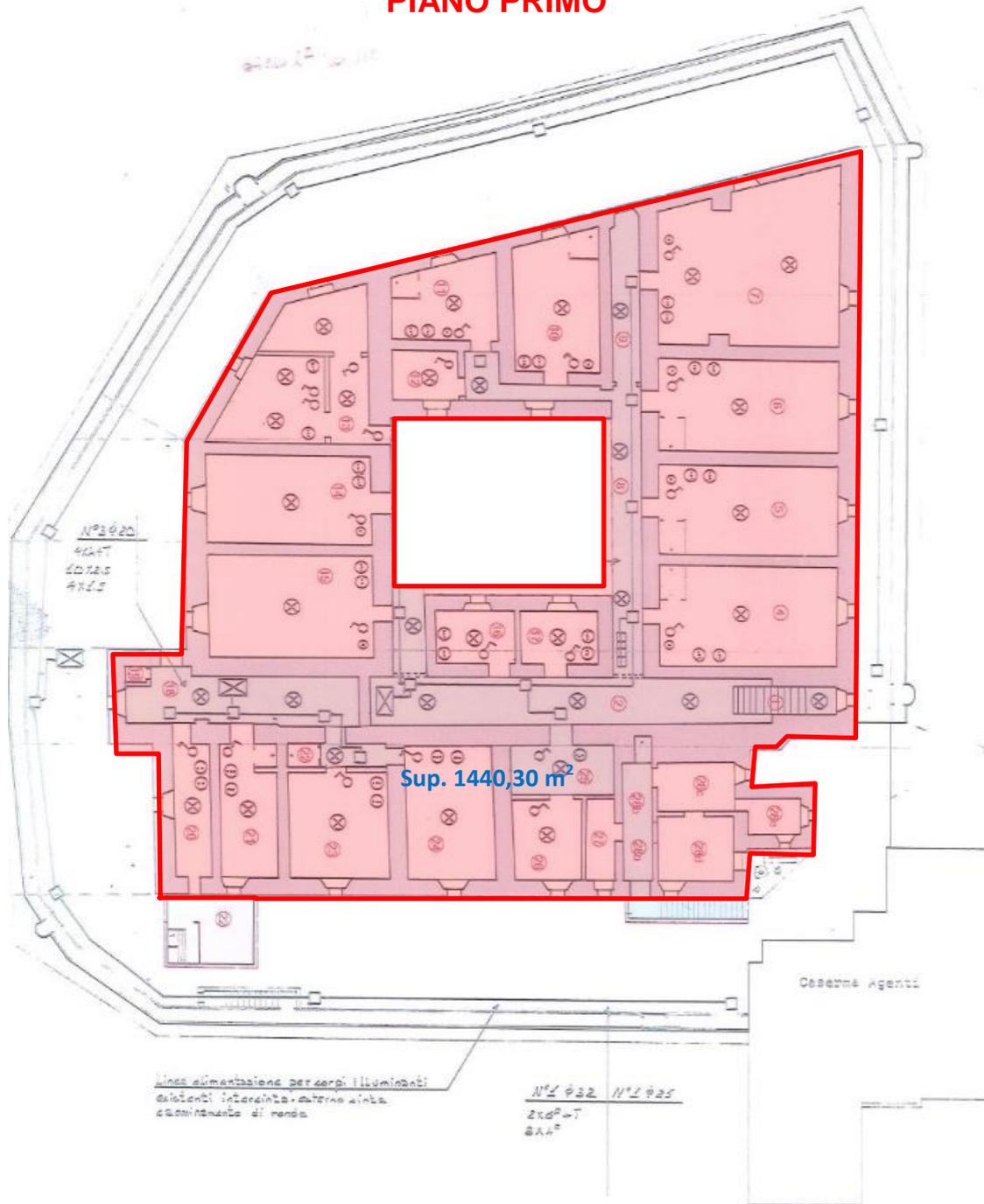




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia

## PIANO PRIMO

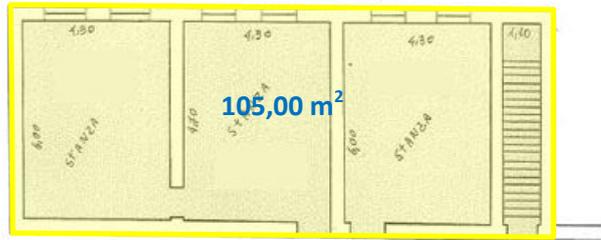




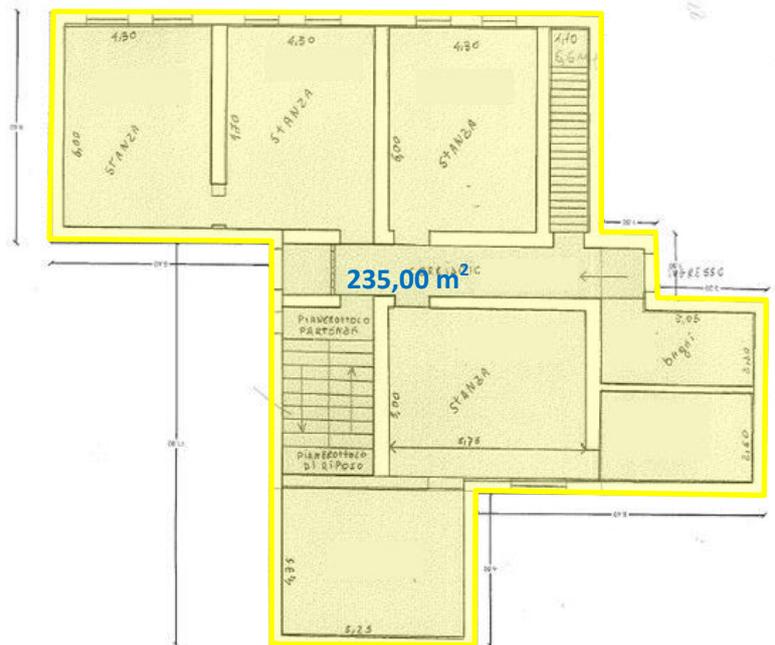
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia

## FABBRICATO B PIANO INTERRATO



## PIANO TERRA





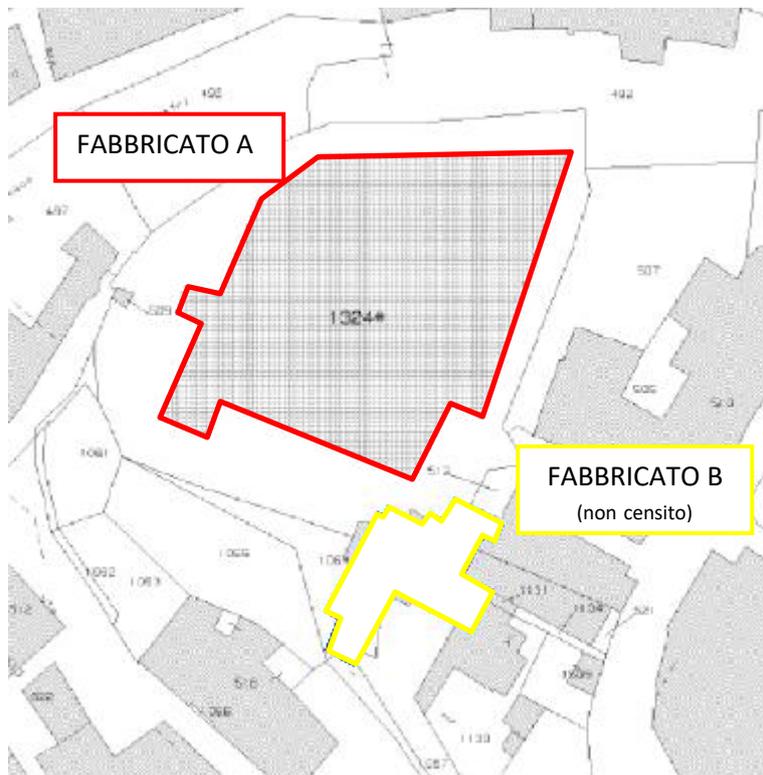
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia

## PIANO PRIMO



## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia

**Allegato a) – Visure Catastali**



Direzione Provinciale di Vibo Valentia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2019

Data: 04/02/2019 - Ora: 09.06.14 Segue

Visura n.: T17377 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIBO VALENTIA ( Codice: F537) Provincia di VIBO VALENTIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 33 Particella: 1324

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO RAMO GIUSTIZIA	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	------------------------------------	------------------------------

**Unità immobiliare dal 04/12/2006**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		33	1324		1		B/3	U	16335 m <sup>2</sup>		Euro 14.341,80	Variazione del 04/12/2006 protocollo n. VV0077069 in atti dal 04/12/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 36797.2/2006)
Indirizzo		VIA MICHELE MORELLI piano: PT-1-2;										
Notifica				Partita		720		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune F537 - Sezione - Foglio 33 - Particella 1324

**Situazione degli intestati dal 04/12/2006**

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO GIUSTIZIA		(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA   del 04/12/2006 protocollo n. VV0077069 in atti dal 04/12/2006 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 36797.2/2006)			



Direzione Provinciale di Vibo Valentia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2019

Data: 04/02/2019 - Ora: 09.06.14 Fine

Visura n.: T17377 Pag: 2

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		33	453		1		B/3	U	16335 m <sup>2</sup>		Euro 14.341,80 L. 27.769.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA MICHELE MORELLI piano: PT-1-2;										
Notifica				Partita		720		Mod.58				

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1		33	453		1		B/3	U	16335 m <sup>2</sup>		L. 22.869	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA MICHELE MORELLI piano: PT-1-2;										
Notifica				Partita		720		Mod.58				

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO GIUSTIZIA		(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 04/12/2006
DATI DERIVANTI DA   Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia



Direzione Provinciale di Vibo Valentia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2019

Data: 04/02/2019 - Ora: 09.04.55 Segue

Visura n.: T16834 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIBO VALENTIA ( Codice: F537)
Catasto Terreni	Provincia di VIBO VALENTIA Foglio: 33 Particella: 1324

Area di enti urbani e promiscui dal 05/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	33	1324		-	ENTE URBANO	27 80		Dominicale Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/12/2016 protocollo n. VV0055165 in atti dal 05/12/2016 (n. 1867.1/2016)
Notifica						Partita	1		
Annotazioni									
di immobile: geometria da verificare									

Mappali Fabbricati Correlati  
Codice Comune F537 - Sezione - SezUrb - Foglio 33 - Particella 1324

Area di enti urbani e promiscui dal 04/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	33	1324		-	ENTE URBANO	27 80		Dominicale Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 04/12/2006 protocollo n. VV0077968 in atti dal 04/12/2006 ALLINEAMENTO MAPPE (n. 4818.1/2006)
Notifica						Partita	1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:  
- foglio 33 particella 506



Direzione Provinciale di Vibo Valentia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/02/2019

Data: 04/02/2019 - Ora: 09.04.55 Fine

Visura n.: T16834 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	33	506		-	ENTE URBANO	27 80		Dominicale Agrario	Impianto meccanografico del 09/07/1985
Notifica						Partita	1		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria  
Servizi Territoriali Provincia Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia

***Allegato b) – Documentazione fotografica***

**FABBRICATO A**



**FABBRICATO B**

