

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

Sede: via Piacenza n. 3 - 00184 Roma

Punti di contatto: Tel. 06/480241 - Faxmail: 0650516107

E-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it - Pec:

dr\_romacapitale@pce.agenziademanio.it

Codice Fiscale: 06340981007

Bando di gara

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice: I.1) Agenzia del Demanio,

Direzione Roma Capitale

Responsabile del Procedimento: Ing. Paola Abbruzzese

I.3) Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso: <https://www.acquistinretepa.it> e <http://www.agenziademanio.it>

(mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

Sezione II: Oggetto dell'appalto: II.1.1.) servizio di verifica della

vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, nonché rilievi e progettazione

di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per alcuni

beni immobili di proprietà dello Stato siti in Roma Capitale. CUP

G83C20001870001. Lotto 1 CIG: 85660987B0; Lotto 2 CIG 8566121AAA; Lotto 3 CIG

856613021A; Lotto 4 CIG 8566141B2B; Lotto 5 CIG 856615136E; Lotto 6 CIG

8566160AD9; Lotto 7 CIG 8566164E25; Lotto 8 CIG 85661713EF; Lotto 9 CIG

856617680E.

II.1.2) CPV: 7125000-5; NUTS: ITI43.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in 9

lotti.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali previsti nel disciplinare di gara.	
II.2.6) Quantità o entità totale: € 7.540.833,83, di cui € 47.777,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così ripartito per ciascun lotto: Lotto 1: € 1.744.146,67, di cui € 11.493,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 2: € 1.699.404,69, di cui € 10.548,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 3: € 668.176,63, di cui € 4.303,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 4: € 656.436,00, di cui € 3.824,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 5: € 592.826,01, di cui € 4.044,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 6: € 579.483,67, di cui € 3.313,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 7: € 537.713,24, di cui € 3.425,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 8: € 532.032,16, di cui € 3.293,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Lotto 9: € 530.614,76, di cui € 3.530,33 per oneri della sicurezza.	
II.2.7) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: informazioni contenute nel disciplinare di gara.	
II.2.10) Ammissibilità di varianti: no.	
II.2.11) Opzioni: no.	
Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.	
III.1.) Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel	

	disciplinare di gara.
III.2.1) Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel disciplinare di gara.	
Sezione IV: Procedura: IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta.	
IV.2.2) Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. ( <a href="https://www.acquistinretepa.it">https://www.acquistinretepa.it</a> ) e pervenire entro le ore 12:00 del 25/01/2021. Per le modalità di presentazione delle offerte, si rimanda al disciplinare di gara.	
IV.2.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano.	
IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.	
IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: 28/01/2021 ore 10:00 presso i locali della Direzione Roma Capitale, via Piacenza 3, 00184 Roma, ITALIA. I concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.	
Sezione VI: Altre informazioni: VI.3) Informazioni complementari: è ammesso il subappalto nei limiti di legge.	
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Roma, Via Flaminia, n. 189, 00196 Roma.	
VI.4.3) Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 5, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento della ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del	

D.Lgs. 50/2016 negli altri casi.

VI.5) Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE: 16/12/2020.

Il dirigente

Leonello Massimi