



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 28.12.2020
Prot. n. 2020/2196/Atti

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori finalizzati alla predisposizione del collegamento dell'impianto antincendio con il sistema di controllo accessi da installare presso l'immobile sede della Direzione Regionale Lombardia – Agenzia del Demanio, sito in Milano al Corso Monforte n. 32.

CIG: Z482FCC1D6

Determina a contrarre ed affidamento incarico

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione;

VISTO il vigente *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n.76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n.85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché la Comunicazione Organizzativa n.21 del 16.07.2019;

VISTO il D.Lgs n. 33/2013 in materia di "*Amministrazione Trasparente*";

VISTO l'atto prot. n. 2020/2194/Atti del 28/12/2020, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'Ing. Agata Maria Zinfolino, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP);

VISTO l'atto prot. n. 2020/2195/Atti del 28/12/2020, con il quale si è provveduto alla nomina del *team* a supporto del RUP;

Premesso che:

- questa Direzione Regionale intende procedere all'installazione di un sistema di controllo degli accessi che consenta la regolamentazione degli ingressi autorizzando i fruitori dell'immobile diretti ai differenti piani dell'immobile;
- tale esigenza scaturisce dalla necessità di separare e distinguere il flusso degli utenti diretti alla sede Regionale dell'Agenzia del Demanio da quello diretto al terzo





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

piano dell'immobile, in locazione ad altra Amministrazione dello Stato, impedendo accessi non autorizzati ai differenti piani per l'incremento del livello di sicurezza antintrusione;

- pertanto, risulta necessario collegare l'impianto di controllo accessi con l'impianto antincendio al fine di assicurare, in caso di incendio, lo sblocco del predetto sistema e favorire la fuga attraverso le vie d'uscita;
- a tal fine è stato richiesto alla ditta Portosole S.r.l., manutentore incaricato dell'impianto antincendio, un preventivo per l'impianto di cui sopra;
- la società Portosole S.r.l. ha trasmesso il proprio preventivo di spesa che espone un costo complessivo pari ad € 2.671,16 (euro duemilaseicentotantuno/16) esclusa IVA al 22%;
- successivamente il RUP ha richiesto alla suddetta Società un ulteriore preventivo per la sostituzione della cartuccia di ricambio del sensore gas;
- la società Portosole S.r.l. ha inviato il proprio preventivo di spesa che espone un costo di € 183,37 (euro centottantatre/37), per un totale complessivo pari ad € 2.854,53 (euro duemilaottocentocinquantaquattro/53) esclusa IVA al 22%;
- il RUP ha ritenuto il preventivo proposto, congruo e vantaggioso con riferimento all'attività richiesta;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "*disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante "*disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*";

Visto il D.L. Semplificazioni n.76/2020;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, alla Società Portosole S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla Via PUBLIO RUTILIO



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

RUFO, 22, P.IVA 06285370968, in virtù del preventivo presentato per un importo complessivo pari ad € 2.854,53 (euro duemilaottocentocinquantaquattro/53) oltre IVA di legge, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori, trova copertura finanziaria nella commessa generica del capital budget FD2110;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione dell'importo complessivo preventivato nei termini indicati di non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura e la fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo decreto di liquidazione predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI STABILIRE che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

DI PROVVEDERE ai sensi dell'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi**

(Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Visto per la copertura finanziaria
Ufficio del Direttore
Dott. Cristian Torretta

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)