



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

**Oggetto: affidamento ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. del servizio finalizzato alla redazione della dichiarazione di Rispondenza degli impianti esistenti presso l'immobile demaniale sito nel comune di Offanengo ed allibrato alla scheda patrimoniale n. CRB0425  
CIG ZA03006D50**

**Determina a contrarre ed affidamento**

**IL DIRETTORE**

**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

**VISTO** il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

**VISTE** le Determinazioni n. 76 del 23.02.17 come modificata ed integrata dalla Determinazione n.85 del 30.01.2019 nonché la Determinazione n. 77 del 23.02.17;

**VISTO** il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

**VISTO** l'atto prot. 2020/2247 Atti del 30.10.2020 con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'ing Agata Maria Zinfollino, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per l'affidamento del servizio di fornitura in oggetto;

**PREMESSO CHE:**

- Il Demanio dello stato è proprietario di una unità immobiliare sita nel Comune di Offanengo e censita al CF al foglio 8 particella 60 sub 5 sul quale è in corso una attività finalizzata alla regolarizzazione edilizia mediante Scia per sanare alcune difformità interne realizzate dal precedente proprietario.
- Il comune di Offanengo ha richiesto di allegare alla predetta pratica una Dichiarazione di Rispondenza degli impianti esistenti nell'unità immobiliare in oggetto ai sensi del DM 37/2008;
- Al tal fine è stato richiesto un preventivo per la dichiarazione di cui sopra alle seguenti ditte:

1





## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- EOS Engineering & Consulting Srl
- STIG
- Studio Picioni associato
- SIME;
- Di seguito alla predetta richiesta sono pervenuti i seguenti preventivi:
  - EOS Engineering & Consulting Srl pari a € 1.037,13 esclusa IVA al 22%;
  - SIME Srl pari ad € 250,00 esclusa IVA al 22%;
- il RUP ha ritenuto il preventivo proposto dalla SIME, congruo e vantaggioso con riferimento alla fornitura richiesta;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito con modificazione dalla legge 11 settembre 2020, n.120;

Vista la linea guida ANAC n. 4 (paragrafo 4.2.2) “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” afferma che per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti.

VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito con modificazione dalla legge 11 settembre 2020, n.120;

### DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI DISPORRE l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, alla Società Sime S.r.l. con sede in via Del Lavoro n. 2 – Gadesco Pieve Delmona (Cr) del servizio avente ad oggetto il servizio di redazione della dichiarazione dell'attestazione degli impianti in virtù del costo complessivo offerto pari ad € 250,00 esclusa IVA al 22%;

DI PRECISARE che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina “Amministrazione trasparente” del sito web dell'Agenzia del Demanio;



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

DI DARE ATTO che i rapporti con il fornitore saranno formalizzati mediante lettera commerciale di accettazione del preventivo presentato, sottoscritta con firma digitale, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione dell'importo preventivato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo Certificato di Esecuzione Lavori predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo stimato per l'esecuzione del servizio pari ad € 250,00 esclusa IVA al 22%, trova copertura nella finanziaria nel capitolo di spesa 7754.

Il Direttore Regionale  
Ing. Luca Michele Terzaghi  
(Documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs 82/2005)

***Visto per la copertura finanziaria***

**Ufficio del Direttore**

Dott. Cristian Torretta

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)