



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Servizi al Patrimonio

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Agenzia del Demanio, Direzione Servizi al Patrimonio - Via Barberini 38 – 00187 ROMA –
Tel. 06.42367301 – Faxmail 0650516027 – e-mail: dg.gare@agenziademanio.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso:
www.acquistinretepa.it (mediante il percorso: Bandi – Altri Bandi) e sul sito istituzionale
www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi Tecnici e
Lavori)

Oggetto: servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico, architettonico,
tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, da realizzare sul complesso
immobiliare denominato “Galleria Alberto Sordi” sito in Roma, Via Largo Chigi n. 19

CIG: 8503203917 CUP: G84D2000010003

Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016

Quantità o entità totale: il valore totale dell'appalto è stato quantificato in € 417.633,00
(quattrocentodiciassettemilaseicentotrentatre/00), al netto di IVA, oneri previdenziali
professionali e assistenziali, di cui € 8.269,97 quali costi delle manodopera ed € 4.134,98
quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 120 (centoventi) giorni

Ammissibilità di varianti: no

Opzioni: no

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel disciplinare di gara

Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri
di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara

Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in
modalità telematica mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A.
<https://www.acquistinretepa.it> e pervenire entro le ore **12:00** del **14/12/2020**. Per le
modalità di presentazione delle offerte, si rimanda al disciplinare di gara

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni
dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte



Modalità di apertura delle offerte: 16/12/2020 10:00 presso i locali della Direzione Generale, via Barberini 38, Roma. I concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica

Informazioni complementari: determina a contrarre prot. n. 2020/17209/DSP del 09/11/2020. Trattandosi di immobile sottoposto alla disciplina di cui al D.Lgs. 42/2004, recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, è fatto divieto di ricorrere all'istituto dell'avvalimento

Responsabile del Procedimento: Ing. Giuseppe Bucci

SEZIONE V : ALTRE INFORMAZIONI

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Via Flaminia n. 189, 00196 Roma

Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, per tutti gli altri atti afferenti alla presente procedura, entro trenta giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in Via Flaminia, n. 189, 00196 Roma

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 9 novembre 2020

Il Direttore
Massimo Gambardella