



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Determinazione n. 81

Pescara, 23/11/2020

Oggetto: **Affidamento diretto del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di messa in sicurezza dell'immobile sito in Sessano del Molise (IS), Via Pescole, identificato al Foglio 30, P.IIa 286 Codice immobile ISB0396. CUP G46J20000690001 CIG Z232E466DE**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

Premesso che

- con atto prot. n. 10099 del 04.09.2020 si è provveduto alla nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'ing. Massimo SCAGLIONE, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP);
- con determina a contrarre prot. n. 10385 del 11.09.2020 è stata indetta una procedura, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'affidamento diretto dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) relativamente ai lavori di cui in oggetto, per un importo pari ad **€ 1.927,66** (euro millenovecentoventisette/66) al netto di oneri previdenziali e IVA;
- il RUP, stante la peculiarità del servizio, ha condotto un'indagine di mercato extra Mepa individuando tre operatori economici, di seguito riportati, in possesso di adeguate caratteristiche tecnico-professionali, cui richiedere un preventivo per l'esecuzione del servizio stesso:

N.	Operatore Economico	Prot. lettera invito
01	Ing. Giancarlo Chiacchiarì Strada Comunale per Castelromano 41 – Isernia - P.IVA 00818980948	2020/10745/DRAM del 21/09/2020
02	Geom. Maurizio Venezia Via ex SS 85 Venafrana – Loc. Prece 1/A P.IVA 00859080947	2020/10744/DRAM del 21/809/2020





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

03	Arch. Fabrizio Tedeschi Via Veneziale n.30 - Isernia P.IVA 00820190940	2020/10743/DRAM del 21/09/2020
----	---	-----------------------------------

- a seguito dell'indagine di mercato, il Rup ha valutato come congrua l'offerta dell'Operatore economico **Arch. Fabrizio Tedeschi** ed ha comunicato di avviare con lo stesso una Trattativa Diretta attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, come risulta da verbale prot. n. 11597 del 08/10/2020;

Tenuto conto che

- Il Rup, all'esito della Trattativa Diretta **TD 1461858**, con nota prot. n. 13593 del 17/11/2020, che qui si intende integralmente richiamata, ha proposto l'aggiudicazione del servizio in favore dell'**Arch. Fabrizio Tedeschi**, per un importo da corrispondere pari ad **€ 1.821,64** (euro milleottocentoventuno/64) oltre contributi previdenziali e IVA, se dovuta come per legge, come da Offerta presentata identificata con codice univoco n. 870823;
- nella medesima nota il Rup ha comunicato di aver effettuato, sull'Operatore economico di cui sopra, le verifiche previste dalle Linee Guida n. 4 Anac par. 4.2.2, ovvero consultazione del Durc e del casellario informatico, e che le stesse hanno avuto esito positivo;

Visto

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- la Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018;

DETERMINA

- di richiamare tutte le premesse, i verbali, gli atti e le note sopra indicate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di cui alla nota prot. n. 13593 del 17/11/2020;
- di aggiudicare il servizio in oggetto all'operatore economico **Arch. Fabrizio Tedeschi** con sede legale in Via Veneziale n.30, Isernia - P.IVA 00820190940, per





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

- un importo pari a **€ 1.821,64 (euro milleottocentoventuno/64)** oltre contributi previdenziali e IVA, se dovuta come per legge;
- di approvare quale forma di stipula del contratto il documento informatico autogenerato dal sistema ed il relativo atto integrativo;
 - di dare atto che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;
 - di dare atto che si procederà alla stipula del contratto sulla base delle autocertificazioni fornite dall'operatore economico di attestazione del possesso dei requisiti, nonché del certificato di regolarità contributiva e della verifica di annotazioni sul Casellario informatico ANAC, nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC par. 4.2.2.;
 - di dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;
 - di prevedere nel contratto specifiche clausole che sanciscano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione dello stesso ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
 - di dare atto che l'importo totale dell'appalto trova copertura economica nel programma di budget 2020 relativamente al capitolo 7754;
 - di dare atto che l'aggiudicazione sarà pubblicata sul profilo committente www.agenziademanio.it;
 - di dare atto che l'ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise sita in Pescara, Piazza Italia n. 15, consultabili secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio, pubblicato sulla GURI serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016, sulla Disciplina della Legge 241/1990 e s.m.i.;
 - di dare atto che, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n.50/2016

Il Direttore Regionale

Raffaella Narni

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

NARNI RAFFAELLA
IL DIRETTORE REGIONALE
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT

