



Direzione Roma Capitale

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER IL BENE "IMMOBILE S. ANDREA AL QUIRINALE - VIA DEL QUIRINALE 28,30- VIA PIACENZA 1, 3, 5, 7" - SCHEDA RMD0244

CUP: G84D20000040001

CIG: 8556664E7F

FAQ

CON RIFERIMENTO ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI PERVENUTE ENTRO I TERMINI DI CUI AL PUNTO 2.1. DEL DISCIPLINARE DI GARA DA PARTE DI ALCUNI PROFESSIONISTI/STUDI/SOCIETÀ, QUESTA STAZIONE APPALTANTE, RITENENDO LE RELATIVE RISPOSTE DI INTERESSE COMUNE, HA DECISO DI COMUNICARE A TUTTI I CONCORRENTI LE DELUCIDAZIONI CHE SI RIPORTANO A SEGUIRE.

Domanda n. 1)

«in riferimento ai soggetti ammessi alla gara (paragrafo 5 del disciplinare), i raggruppamenti sono previsti solo tra i soggetti indicati dalle lettere a)-h). Sembra che le società ESCo (Energy Service Company) certificate secondo la norma ISO:11352, che sono tra i soggetti ammessi per le Diagnosi energetiche nel D.Lgs. 102/2014, siano escluse. Poiché, nell'oggetto della gara uno dei servizi richiesti è proprio quello della Diagnosi Energetica, vorremo chiedere se è effettivamente sussista questa esclusione o se in realtà per la sola parte della diagnosi energetica, le società ESCo possano partecipare in raggruppamento con società di cui alle lettere a-h».

Risposta n. 1

Al fine di valutare l'ammissibilità della partecipazione di una società certificata E.S.Co. è necessario verificare se la stessa rientri tra i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, come previsto nel Disciplinare di gara (**par. 5 «Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione»**).

Fermo restando pertanto quanto previsto al par. 5 del Disciplinare di gara con riferimento ai soggetti ammessi alla partecipazione alla procedura, considerato che il disciplinare prevede espressamente che il professionista responsabile della diagnosi e certificazione energetica

dovrà essere in possesso di Diploma di Geometra o di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura, Ingegneria, Fisica, Chimica oppure del diploma di Perito Industriale, iscritto nel relativo Albo di appartenenza, nell'ambito delle specifiche competenze e in possesso della certificazione EGE settore civile, nel caso proposto, sarà ammissibile la partecipazione di una Società di ingegneria E.S.Co. certificata qualora dimostri che si avvale stabilmente di un professionista EGE, certificato secondo la norma UNI CEI 11339:2009 e che sia in possesso dei requisiti sopracitati, così come richiesto dal Disciplinare di gara.

Domanda n. 2

“Con la presente si chiede di confermare che per l'attività di Rilievo sia ammessa la partecipazione in ATI come mandante di una società di cui all'art. 45 del Codice e che la stessa non concorra alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 7.3”

Risposta n. 2

Con riferimento al quesito proposto, fermo restando quanto previsto al par. 5 del Disciplinare di gara e che, pertanto, sono ammessi alla partecipazione i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, in ragione di quanto previsto dall'art. 31, comma 8, del Codice con riferimento alle attività subappaltabili, richiamato al par. 9 del Disciplinare di gara, potrà essere ammessa la partecipazione nel raggruppamento di soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che svolgano l'attività di Rilievo (cfr. sul punto anche la sentenza TAR Emilia Romagna, Sez. II, 6 febbraio 2020, n. 117). Rimane altresì fermo che i requisiti di cui ai par. 7.3. del Disciplinare di gara inerenti la capacità tecnica e professionale richiesti per la prestazione secondaria oggetto dell'appalto dovranno essere autonomamente posseduti da operatore economico associato partecipante di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016.

F.to digitalmente
Il Responsabile Unico del
Procedimento
Ing. Felicita Ramundo