



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM DEI FABBRICATI DENOMINATI "BLOCCO A-B-C" SITI IN ROMA, VIA DELLE MESSI D'ORO, 156 – RMB1608.

CUP: G89H20000430001

CIG: 855975661B

FAQ

CON RIFERIMENTO ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI PERVENUTE ENTRO I TERMINI DI CUI AL PUNTO 2.1. DEL DISCIPLINARE DI GARA DA PARTE DI ALCUNI PROFESSIONISTI/STUDI/SOCIETÀ, QUESTA STAZIONE APPALTANTE, RITENENDO LE RELATIVE RISPOSTE DI INTERESSE COMUNE, HA DECISO DI COMUNICARE A TUTTI I CONCORRENTI LE DELUCIDAZIONI CHE SI RIPORTANO A SEGUIRE.

Domanda n. 1)

«Si chiede di sapere se per la figura di cui al punto n. 4 del gruppo di lavoro (cioè la figura in possesso di certificazione EGE) possa essere indicato un ingegnere con Laurea specialistica in Ingegneria legato alla mandataria da rapporto di lavoro dipendente.».

Risposta n. 1

Con riferimento al *“professionista Responsabile della diagnosi e certificazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 e ss.mm.ii. nonché di tutte le norme vigenti in materia”*, di cui al paragrafo 3 **“Requisiti del gruppo di lavoro”** del Disciplinare di gara, si conferma che può essere indicato un ingegnere con Laurea specialistica in Ingegneria legato alla mandataria da rapporto di lavoro dipendente, ferma restando la necessaria iscrizione del professionista indicato nel relativo Albo di appartenenza, nonché il possesso della certificazione EGE settore civile.

Domanda n. 2

“Per i raggruppamenti temporanei è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell' art. 4 del DM. n. 263/20 16, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione ,quale progettista. SI CHIEDE SE IL GIOVANE PROFESSIONISTA - può non essere necessariamente il mandante (ai sensi della Delibera ANAC n. 1178 del 9.12.2018);- non necessariamente possedere una specifica tipologia di rapporto professionale con gli altri esponenti del raggruppamento temporaneo di professionisti (ai sensi della Sentenza del Consiglio di Stato n. 1680 del 02 05.1016).”

Risposta n. 2

Con riferimento al quesito proposto, non essendo oggetto della procedura di gara lo svolgimento di un incarico di progettazione, non è richiesta la presenza del giovane professionista, quale progettista, all'interno del raggruppamento, secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 4 del D.M. 263/2016.

Domanda n. 3

“Si chiede cortesemente di chiarire la previsione relativa alla presenza dell'archeologo compresa nel Gruppo di lavoro a pagina 13/61 del Disciplinare di Gara e precisamente al punto 6.” n. 1 professionista Archeologo, Responsabile della verifica preventiva dell'interesse archeologico e della relazione archeologica di cui all'art. 25 del Codice.”La prestazione in questione infatti è corrisposta in sede di PFTE (come peraltro previsto negli allegati B1 e B2 al Capitolato in cui compare la specifica voce), ma l'oggetto della gara non comprende la redazione di tale fase di progetto”.

Risposta n. 3

Con riferimento al quesito posto, pur non essendo compresa nell'ambito del presente affidamento la redazione del PFTE, tenuto conto che il compendio oggetto del procedimento è lambito nella porzione Nord-Est del Blocco A e in parte del Blocco B, da un'area archeologica, si è ritenuto opportuno, in via cautelativa, richiedere la presenza di un Archeologo all'interno del Gruppo di lavoro per la necessaria assistenza allo svolgimento nelle porzioni in discorso di eventuali indagini (scavi, sondaggi, prove penetrometriche etc.) sul terreno e sulle fondazioni.

F.to digitalmente
Il Responsabile Unico del
Procedimento
Ing. Massimiliano Marinangeli