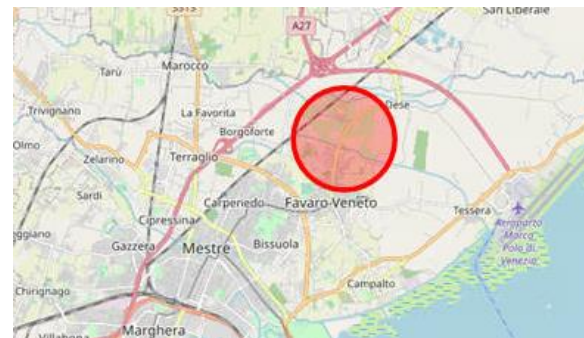




Veneto – Venezia – Favaro Veneto – VED0116 CONCESSIONE area della consistenza di 7.000 mq sito in Comune di Venezia – Favaro Veneto, LIBERO, da utilizzare per mantenimento a verde con accollo di ogni onere relativo al presidio, manutenzione e pulizia del sito – Il bene è identificato al N.C.T. del Comune di Venezia, fg. 153 particella 560.



Descrizione: Si tratta del mappale 560 che comprende una porzione di terreno incolto di forma rettangolare ad andamento plano-altimetrico pianeggiante sul quale insiste un fabbricato diruto e inagibile denominato “Casa del Maresciallo”, fabbricato originariamente adibito a uffici, corpo di guardia posto all’ingresso del Forte Cosenz. (il fabbricato è escluso dall’oggetto della concessione). La superficie catastale del mapp. 560 (oggetto di concessione) è di 7.000,00 mq. Trattasi di area urbanisticamente inserita in zona denominata “verde urbano dei forti” in area sottoposta a Vincolo sismico (O.P.C.M. n.3274/2003) e Vincolo Monumentale (D.Lgs.42/2004 art.10 comma 1 art.12). Area ricompresa all’interno del “Bosco di Mestre” - Il terreno è raggiungibile dal centro cittadino mediante viabilità extra-urbana e per un tratto attraverso una strada sterrata (Via Forte Cosenz).

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell’Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato per le finalità sopraindicate, al canone annuo **di € 280,00 (euro duecentottanta/00)**, per una durata di anni sei, **con decorrenza dal 01/03/2021**. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro il giorno 01/02/2021**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana n. 1- 30174 Venezia – Mestre.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto - (Tel 041/2381811, e-mail dre.veneto@agenzia demanio.it, dre_veneto@pce.agenzia demanio.it, Referente: Giorgio Salvadego 041.2381852 e Deborah Pizzolon 041.2381845).