



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria  
Servizi Tecnici

Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre alle indagini preliminari per l'**Intervento di completa rifunzionalizzazione dell'immobile demaniale sito in Firenze, denominato Palazzo Buontalenti, da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance**", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

## **DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE**

Elenco Elaborati

*In riferimento alla gara in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e dell'articolo 15 commi 5 del D.P.R. 207/2010 e delle linee guida ANAC n.03, il sottoscritto, in qualità di RUP dell'intervento, con il supporto del Prof. Arch. Alberto Breschi, (incarico determina a contrarre prot.n. 2020/748 del 27/04/2020), ha redatto i seguenti documenti:*

1. Relazione di indirizzo alla progettazione
2. Relazione di sintesi - Verifica sismica
3. Relazione storica
4. Declaratoria di vincolo con relazioni - decreto n° 502/2014
5. Saggi pittorici
6. Report fotografico
7. Calcolo sommario della spesa
8. Quadro economico
9. Cronoprogramma
10. Capitolato tecnico prestazionale
11. Linea Guida del Processo BIM – BIMMS (ADM2021-ADM-METHODSTP-XX-MS-Z-G00001)
  - Linea Guida del Processo BIM – Allegato A
  - Linea Guida del Processo BIM – Allegato B
  - Linea Guida del Processo BIM – Allegato C
  - Linea Guida del Processo BIM – Allegato D
  - Linea Guida del Processo BIM – Allegato E
  - Linea Guida del Processo BIM – Allegato F
12. Capitolato informativo “AS-IS” (ADM2021-ADM-SPECIPRO-XX-SM-Z-G00001)
13. Capitolato informativo “PFTE” (ADM2021-ADM-SPECIPRO-XX-SM-Z-G00002)
14. Capitolato informativo “P.D.” (ADM2021-ADM-SPECIPRO-XX-SM-Z-G00003)
15. Capitolato informativo “P.E.” (ADM2021-ADM-SPECIPRO-XX-SM-Z-G00004)
16. Bozza schema di contratto

*Ad essi si rimanda per le indicazioni di avvio delle attività di progettazione (indagini preliminari, P.F.T.E., definitiva ed esecutiva), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori delle opere da appaltare per la rifunzionalizzazione completa dell'immobile demaniale sito in Firenze, denominato Palazzo Buontalenti - da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance.*

## **II RUP**

Arch. Michele Lombardi  
Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Toscana e Umbria