



Venezia-Mestre, 10 febbraio 2021

VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI UFFICI IN USO ALLA MOTORIZZAZIONE CIVILE DI VICENZA CON NUOVA ALLOCAZIONE DEGLI SPAZI DA DESTINARSI ALL'AGENZIA DELLE DOGANE DI VICENZA CON LO SCOPO DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012.

CIG: 8546199285

CUP: G39D20001280001

CPV: 71242000-6

L'anno **2021**, il giorno **10** del mese di **febbraio**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **10:25** si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot.n.2021/212RI/DR-VE del 08/02/2021 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Edoardo Maggini, così composta:

- l'Ing. Marica Cestaro: Presidente;
- il Geom. Giuseppe Colistra: componente;
- l'Arch. Giuseppe Fiorentino: componente.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori offerenti.

Viene dato atto che ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, in relazione alla gara in oggetto, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti. Come previsto dal disciplinare di gara, di tale scelta, la Stazione appaltante ha provveduto a darne comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione dedicata.

Il Presidente dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (05/02/2021, ore 12:00) risultano aver presentato offerta i seguenti operatori economici:



Elenco offerte ammesse

#	Selezione	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha presentato offerte ammissibili	Data e ora presentazione offerte
1	<input type="radio"/>	ING. POMPILIO MOBILIA (ING. POMPILIO MOBILIA*, ARCHITETTO FLORIANA GRANDE, TOMMASO BARRASSO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	04/02/2021 23:40:01
2	<input type="radio"/>	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/02/2021 10:16:24
3	<input type="radio"/>	PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES SRL (STAGI SRL, ING. DANILLO D'AMATO - DOLPHY STUDIO, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., S4G ARCHITETTURA SRLS, PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES SRL *)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	04/02/2021 17:22:01
4	<input type="radio"/>	ENNEQUADRO ENGINEERING SRL (CAD-PROJECT DI GIUSEPPE CASELLA, ENNEQUADRO ENGINEERING SRL *, ING. CRISTIAN BINOTTO, ELISA FORTUNA ARCHITETTO, ARCHITETTO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	04/02/2021 19:20:35
5	<input type="radio"/>	ARCHEST SRL (ARCHEST SRL*, STUDIO GEOTECH DI FAVAN ERIC, PLANEX SRL SOCIETA' DI ENGINEERING, PARALLAB)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	05/02/2021 10:01:41
6	<input type="radio"/>	IQT CONSULTING S.p.A. (IQT CONSULTING S.p.A.*, MASSARENTE ARCHITETTURA S.R.L., SIT & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	05/02/2021 10:06:14
7	<input type="radio"/>	S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/02/2021 10:15:47
8	<input type="radio"/>	SPIBS SRL (SPIBS SRL*, G4&M S.R.L., STUDIO PERILLO S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	05/02/2021 11:23:34
9	<input type="radio"/>	TECHPROJECT S.R.L. MANDATARIA (INGEGNERIA DEL TERRITORIO, TECHPROJECT S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	05/02/2021 10:48:21
10	<input type="radio"/>	POOL ENGINEERING S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	05/02/2021 10:38:30
11	<input type="radio"/>	DEBIASIOPROGETTI (DEBIASIOPROGETTI*, BALDUCCI ALESSANDRO, TEKNOS S.R.L., SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL, GOMIERO TOMMASO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	05/02/2021 10:49:53

Seleziona un concorrente per rifiutare la sua su tutti i lotti

RIESPONDA

La Commissione avvia sul Sistema le operazioni di gara tramite l'apertura delle buste amministrative al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti. A tale proposito, il Presidente, come prescritto dal disciplinare, seleziona lo stato "da valutare" di ciascun concorrente e in corrispondenza di ogni documento presentato, lo stato "non valutato". A questo punto, il Sistema consente di procedere all'apertura delle buste tecniche.

La Commissione giudicatrice procede ad aprire nell'ordine creato dal sistema, la busta "B - Risposta Tecnica" prodotta dai concorrenti che hanno presentato offerta onde verificarne la conformità a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES S.R.L.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **ENNEQUADRO ENGINEERING S.R.L.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **ing. POMPILIO MOBILIA.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **ARCHEST S.R.L.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **IQT CONSULTING S.P.A.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **POOL ENGINEERING S.R.L.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **TECHPROJECT S.R.L.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **DEBIASIOPROGETTI.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "*B – Risposta Tecnica*" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene, pertanto, aperto il plico dell'Operatore Economico in RTP costituendo con capogruppo mandataria **SPIBS S.R.L.** La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Risposta Tecnica" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

La Commissione dà atto che ogni componente sulla base del proprio giudizio fornirà un valutazione qualitativa proseguendo singolarmente, e l'assegnazione dei relativi punteggi avverrà durante le sedute riservate che potranno essere svolte anche da remoto.

Il lavoro da remoto consisterà nell'analisi delle offerte tecniche i cui file sono salvati nel server interno ad accesso limitato. Inoltre verranno utilizzati strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza (Skype for Business) che permettono di assicurare la riservatezza delle comunicazioni medesime tra i Commissari.

Alle ore 13:00 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

l'Ing. Marica Cestaro: Presidente;
il Geom. Giuseppe Colistra: componente;
l'Arch. Giuseppe Fiorentino: componente

