



Prot. 2021/212/RI del 08/02/2021

Toscana – Lucca (LU)

«Ex fabbricati rurali con resede comune - Foglio 77, particella 943, subalterni 1 e 2»



**Descrizione:** trattasi di due fabbricati contigui ex rurali e allo stato grezzo, uno a uso residenziale l'altro a magazzino, circondati da resede di pertinenza siti nel comune di Lucca (LU), censiti al C.F. del predetto comune al fg. 77, particella 943, subalterni 1 e 2.

#### AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di € 546,00 (euro cinquecentoquarantasei/00), per una durata di anni 6, con decorrenza da aprile/maggio 2021.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

#### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro il 15/03/2021**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Via Laura n. 64, CAP 50121 Firenze.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel 055/20071223, e-mail [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it), [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it), Referente: Sig.ra Sara Zatteri).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Stefano Lombardi