



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

## VERBALE DI GARA n. 6 del 11/02/2021

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, nonché rilievi e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per alcuni beni immobili di proprietà dello Stato siti in Roma Capitale.**

**CUP:** G83C20001870001; **CIG LOTTO 1:** 85660987B0; **CIG LOTTO 2:** 8566121AAA; **CIG LOTTO 3:** 856613021; **CIG LOTTO 4:** 8566141B2B; **CIG LOTTO 5:** 856615136E; **CIG LOTTO 6:** 8566160AD9; **CIG LOTTO 7:** 8566164E25; **CIG LOTTO 8:** 85661713EF; **CIG LOTTO 9:** 856617680E

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di febbraio alle ore 15:37 il Dott. Filippo Muzi, l'Ing. Paola Abbruzzese e la Dott.ssa Chiara Di Mattia, la quale procede alla redazione del presente verbale, si riuniscono da remoto, utilizzando l'applicazione in dotazione alla Stazione appaltante "Skype for business", ai fini dell'esame, in seduta pubblica telematica delle integrazioni richieste ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 relativamente al Lotto 1.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio, alle ore 15:40 dà inizio alle operazioni di gara. I componenti del Seggio di gara, pertanto, accedono al Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <http://www.acquistinretepa.it>, ai fini dell'esame delle integrazioni richieste ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 ai concorrenti del Lotto 1, secondo l'orario di arrivo.

Il Presidente procede quindi a scaricare sul server aziendale e salvare in una cartella ad accesso riservato le integrazioni richieste ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. Dall'esame della suddetta documentazione, effettuato in condivisione tramite l'applicazione "Skype for business" in dotazione alla Stazione appaltante, viene rilevato quanto segue:

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
15	R.P.A. S.R.L.	AMMESSO	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto (verbale n. 2)
5	BMS PROGETTI SRL (STUDIO SPERIMENTALE STRADALE SRL, GEOSAT, CARMELO RIZZO, MODUS SRL,	AMMESSO CON RISERVA	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto (verbale n. 2). Il Seggio di gara riscontra inoltre che nel PASSOE non risulta indicato il

	SEQUAS INGEGNERIA, BMS PROGETTI SRL*, SMARTARGETS S.R.L.)		mandante CARMELO RIZZO e che tale profilo non era stato rilevato nella seduta di cui al verbale n. 2.
12	LITOS S.R.L.                      PROGETTI	NON AMMESSO	<p>Il Presidente rileva che nell'area comunicazioni sono presenti due messaggi del concorrente pervenuti entrambi in data 11/02/2021, rispettivamente, alle ore 11:18 e alle ore 11:34, nel rispetto del termine concesso e stabilito per le ore 12:00.</p> <p>Tenuto conto che il concorrente, nel secondo messaggio, specifica che <i>"con la precedente comunicazione erroneamente è stato inserito il documento non completo. Pertanto con la presente si chiede l'annullamento della precedente comunicazione e si trasmette il documento di regolarizzazione ex art. 83, co. 9, D.Lgs. 50/2016, completo in ogni sua parte"</i>, il Seggio procede all'esame dei chiarimenti e della documentazione pervenuti con il medesimo messaggio delle ore 11:34.</p> <p>Dall'esame delle Tabelle revisionate (allegati da "i" a "vi") non risulta il possesso per intero del requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. e) del Disciplinare di gara, relativo all'importo minimo dei lavori per la categoria/ID Opera S.04. In particolare, nella colonna "IMPORTO DEI LAVORI S.04 (IX/b)" di cui alla Tabella all. "ii", risultano inseriti taluni servizi già riportati nella colonna "IMPORTO DEI LAVORI S.03 (I/g)" di cui alla Tabella "all. i".</p> <p>Tuttavia, avuto riguardo a quanto previsto dal Disciplinare di gara al par. 7.3 lett. e), il medesimo importo lavori non può essere utilizzato due volte per attestare il requisito sia in S.03 che in S.04. Pertanto, dall'importo complessivo dei lavori indicato dal concorrente per la categoria/ID opere S.04, pari ad € 26.686.183,41, occorre scomputare l'importo lavori già utilizzato dal concorrente per</p>

