

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento dei lavori di “Realizzazione nuovo archivio Ministero dell’Inter Prefettura di Reggio Calabria Ufficio Patenti, Comune di Reggio Calabria – Sche RCB1339 – Intervento 3”. CIG: 8523572221, CUP: E36B20000800001.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 Luglio 2019, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, in virtù dell’art. 2 della Determinazione del Direttore dell’Agenzia del Demanio n. 85 prot. 2019/1537/DIR, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 21 del 16/07/2019,

VISTO

il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 recante la “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59” ed in particolare, l’art. 1 che ha istituito l’Agenzia del Demanio a cui è attribuita l’amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l’impegno, oltre che di gestire programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

l’articolo 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, adottato con D.Lgs 50/2016, cui è stabilito il principio secondo il quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

la normativa che ha dato origine a Consip S.p.A., con la quale sono stati individuati i compiti della stessa (l’articolo 26, Legge 23 dicembre 1999, n. 488; Decreti Ministeriali del 24 febbraio 2000 e del 2 maggio 2001); visto anche quanto disposto dal Decreto Legge 18 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini), secondo cui, tra l’altro, vi è l’obbligo per le Pubbliche Amministrazioni, di aderire a convenzioni Consip e, in subordine, al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA);

la copertura economica dell’intervento oggetto del presente progetto, per un importo complessivo economico determinato nel progetto definitivo esecutivo prot. n. 2020/8916/DRC del 27/05/2020 in **€ 72.000,00 (Euro Settantaduemila/00)**, è assicurata con i fondi



assegnati alla D.R. Calabria nell'anno 2020 per interventi edilizi a volume, a valere sul capitolo 7754, giusta nota Agenzia del Demanio Direzione Amministrazione Finanza e Controllo, Pianificazione, Budget e Controllo prot. n. 16276 del 26/10/2020;

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 2019/20203/DRCAL del 21/11/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Verificatore l'Arch. Donato Calderoni e sono state attribuite le funzioni di incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara all'Avv. Giuseppe Falcone;
- con nota prot. n. 2019/19758/DRCAL del 15/11/2019 è stato nominato Progettista e Direttore dei Lavori l'Ing. Pasquale Domenico Cristiano;
- in data 27/05/2020 è stata redatto il progetto Definito - Esecutivo recante prot. n. 2020/8916/DRCAL del 27/05/2020, con un importo complessivo da quadro economico pari ad **€ 72.000,00 (Euro Settantaduemila/00)**;
- con nota prot. n. 2020/12900/DRCAL/STE del 22/07/2020, il Responsabile Unico del Procedimento ha validato il progetto Definitivo - Esecutivo;
- nel progetto Definitivo – Esecutivo, l'importo complessivo dei lavori oggetto di affidamento è stato quantificato in **€ 53.327,72 (Euro cinquantatremilatrecentoventisette/72)**, oltre IVA e oneri di legge, pertanto, inferiore alla soglia di € 5.548.000, di cui all'art. 35 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. di cui € 1.715,88 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito in l. 120/2020 sono state emanate delle disposizioni emergenziali a parziale deroga del D.L.gs. 50/2016;
- non è richiesta la cauzione provvisoria in ossequio alle disposizioni emergenziali contenute all'art. 1, comma 4 della L. 120/2020;
- la durata dei lavori, è stata stimata, nel Progetto Definitivo Esecutivo, in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- la natura dei lavori è tale da non consentire la suddivisione in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/2012, come convertito nella Legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 36, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 36 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 prevede che per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un

-
- mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;
- per tale acquisizione è possibile procedere secondo una procedura di affidamento diretto sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, mediante ricorso al mercato elettronico della P.A. (MePA);
 - i lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
 - ai sensi dell'art. 216, c. 10 del D. Lgs.50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, di cui all'art. 38 del D.Lgs. 50/2016, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
 - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
 - il Codice Unico Progetto CUP: E36B20000800001;
 - il Codice Identificativo Gara CIG: 8523572221;

DETERMINA

- di approvare il Progetto Definitivo Esecutivo recante prot. n. 2020/8916/DRCAL del 27/05/2020, con un importo complessivo da quadro economico pari ad **€ 72.000,00 (Euro settantaduemila/00)**;
- di dare atto che il Progetto Definitivo Esecutivo approvato costituisce parte integrante del presente provvedimento e contiene le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario;
- di indire, relativamente ai lavori in oggetto, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), consultando almeno dieci operatori economici, che dovranno essere sorteggiati;
- che l'importo a base d'asta è pari ad **€ 53.327,72 (Euro cinquantatremilatrecentoventisette/72)**, oltre IVA e oneri di legge;
- che la durata dei lavori oggetto di affidamento è di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- che la presente procedura di affidamento è sotto le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al R.U.P., gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente determina.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
LIMINA SOCIETA' COOPERATIVA	01551570805
GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	03133200794
IELO CARMELO	01420200808
AS COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	02596840807
ARTIERI VINCENZO	02505330809
IMPRESA EDILE LARIA ANTONIO	02366960801
D.E.F.S.DI SAPONE DOMENICO	02457780803
EDIL DECORATION SRL	03110620808
TECNODESA S.R.L.	02958340800
IMPRESA COSTRUZIONI EDILE STRADALE VADALÀ	00866850803
PLUTINO PAOLO	02732450800
SCORDO DOMENICO	00759920804
MARINO ATTILIO S.R.L.	01170170805
EUREDIL DI D'AGOSTINO FRANCESCO	01391890801
TRI.ALL.FERR.	02866070804
F.G.F. MULTISERVICE	03041700802
C.O.P. SRL UNIPERSONALE	03686920798
GARDEN EDIL SUD DI CAPOGRECO DOMENICO	01443820806
ITAL. SERV. DI ITALIANO BIAGIO & C. S.A.S.	02635110808
CO.DEM. S.A.S. DI DE MARIA GIORGIO & C.	02504950805
GENERAL CONSTRUCTION	03073600805
LAVORI EDILI AIELLO MICHELE	02593660802
TRA.CAL. SRLS UNIPERSONALE	03085780801
GALATA' GIUSEPPE	02259890800
PENTAGONO COSTRUZIONI E SERVIZI	03024800801
IMPRESA DI COSTRUZIONI S.G. DI BRUNONE SAB	03065540803
IMPRESA EDILE DI STELLITTANO DOMENICO	02556750806
EDIL MARRARI DI MARRARI MAURIZIO	02055730804
GIOIOSA SCAVI DI IERVASI COSIMO	02628030807
VIFRAN S.R.L.	02655510804
GRONEW COSTRUZIONI GENERALI SRL	02792680809
EDIL ADAB S.R.L.	03196660785