



Prot. 2021/ 265 R.I. del 25/02/2021

Sicilia – Mazzarrà Sant'Andrea (ME) - "Terreno agricolo ex alveo Torrente Quartalaro o Brandino"



**Descrizione:** Trattasi di un lotto di terreno esteso mq. 11.205 circa, costituente ex alveo del Torrente Mazzarrà in sponda idraulica Dx, ricadente nel territorio del Comune di Mazzarrà Sant'Andrea, ubicato in Contrada Oliveto e quindi nella zona periferica del paese. Il lotto in argomento è raggiungibile percorrendo una strada a fondo naturale che si diparte dalla Via Casalini. E' posto ad una quota di circa + 5,00 m. rispetto all'alveo del Torrente Mazzarrà, ha forma irregolare e giacitura pianeggiante, in leggero declivio verso Sud. I confini sono così individuati: a nord e ad Ovest con strada a fondo naturale posizionata in adiacenza al Torrente Mazzarrà, a sud con altro relitto del Torrente Mazzarrà e ad Est con la strada comunale Macchie, dalla quale il terreno è separato dal muro d'argine. L'area in argomento è delimitata da recinzione, costituita da paletti e rete metallica, nonché dal muro d'argine del Torrente Mazzarrà, mentre l'ingresso è attraverso un cancello. All'interno dell'area è praticata un'attività agricola di tipo vivaistica per la produzione di essenze arboree (maggiormente è presente l'ulivo. Al momento l'area di cui trattasi risulta occupata.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 740,00 (Euro Settecentoquaranta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 04/2021. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **27/03/2021**. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 0917495411, e-mail [dre.sicilia@agenziaedemanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziaedemanio.it), [dre\\_sicilia@pce.agenziaedemanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziaedemanio.it), Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore  
Vittorio Vannini