

Prot. 2021/ 267 R.I. del 25/02/2021

Sicilia – Mazzarrà Sant'Andrea (ME) - "Terreno agricolo ex alveo Torrente Sant'Angelo di Brolo"



**Descrizione:** Trattasi di un lotto di terreno esteso mq. 550 circa, costituente ex alveo del Torrente Sant'Angelo di Brolo in sponda Dx, ricadente nel territorio del Comune di Piraino, ubicato in Contrada Gibba e quindi nella zona periferica del paese. Il lotto in argomento è raggiungibile percorrendo la strada arginale a fondo naturale che si diparte dalla Via Nao. E' posto ad una quota di circa + 2,80 m. rispetto all'alveo del Torrente Sant'Angelo di Brolo, ha forma trapezoidale e giacitura pianeggiante, in leggero declivio verso Sud. I confini del lotto sono così individuati: a Nord ed a Est con la strada arginale del Torrente Sant'Angelo di Brolo, a Sud ed a Ovest con relitto del predetto Torrente. L'area in argomento è interamente recintata con pali in legno e rete metallica, mentre l'ingresso è attraverso un portone in metallo. All'interno del lotto sono presenti alberi di ulivo che risultano tutti ben curati. Al momento l'area di cui trattasi risulta occupata.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 212,74 (Euro Duecentododici/74), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 04/2021. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **27/03/2021**. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel. 0917495411, e-mail [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it), [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it), Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore

Vittorio Vannini