



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Toscana e Umbria  
*Sede di Firenze*

*Firenze,  
data del protocollo*

**Oggetto:** Lavori relativi alla messa in sicurezza del balcone in Follonica (GR) posto in affaccio a Via Mentana 9, scheda patrimoniale GRBP053, oggetto di ordinanza dirigenziale n. 501 del 21/12/2020

**R.U.P.:** Geom. Giuseppe Magni  
atto di nomina prot. 2021/287/RI del 18/02/2021

### **DETERMINA A CONTRARRE**

#### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e comunicazione organizzativa n.17/2018 del 1° agosto 2018;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Servizi Tecnici

Via Laura 64 – 50121 Firenze – Tel. 055 200711 – Fax. 06 50516066

e-mail: [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it)

PEC: [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it)

## **PREMESSO CHE**

la D.R. Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio ha necessità di adempiere in tempi celeri all'ordinanza dirigenziale del Comune di Follonica n. 501 del 21/12/2020 riguardante la messa in sicurezza del balcone posto in facciata all'immobile posto in Via Mentana 9, scheda patrimoniale GRBP053;

l'intervento trova copertura economica nelle somme a disposizione per interventi a volume inferiori a € 100.000 capitolo di spesa 7754, assegnato alla Direzione Regionale per l'anno 2021;

con nota prot. 2021/287/RI del 18/02/2021 è stato nominato R.U.P., Progettista e Direttore dei lavori il Geom. Giuseppe Magni, Tecnico in forza presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio.

## **TENUTO CONTO CHE**

il RUP ha stimato in € 4.831,60, oltre € 117,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. all'aliquota del 22%

il R.U.P. con mail del 08/02/2021, ha consultato due Operatori Economici accreditati all'interno del catalogo Me.PA nell'area merceologica OG1 Lavori di manutenzione edile, area d'affari e sede legale in Provincia di Grosseto in considerazione dei luoghi di intervento;

il R.U.P. ha redatto la relazione di riscontro dei preventivi prot. 2021/320/RI del 23/02/2021, con la quale ha valutato più conveniente per l'Amministrazione quella dell'Operatore Economico **I.F.E.SE. S.r.l.** con sede in Via Litoranea 16 58022 Follonica (GR), P.IVA 01127590535 per un importo complessivo di € 4.800,00 oltre IVA di legge;

in considerazione dell'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice dei contratti pubblici, la Stazione Appaltante non procederà a richiedere la polizza di garanzia all'Operatore Economico affidatario.

## **DETERMINA**

di affidare all'Operatore Economico **I.F.E.SE. S.r.l.** con sede in Via Litoranea 16 58022 Follonica (GR), P.IVA 01127590535, la realizzazione delle opere di messa in sicurezza del terrazzo posto al primo piano in affaccio in via Mentana 9 a Follonica, scheda patrimoniale GRBP053;

che l'importo delle lavorazioni ammontano ad **€ 4.800,00** oltre I.V.A. di Legge;

che i lavori verranno consegnati sotto riserva di Legge e divverranno efficaci dopo l'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti;

che il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata sottoscritta in modalità elettronica.

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi