



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 60/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, da restituire in BIM, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione dell'immobile sito in Lecce alla via Adriatica, da destinare a sede dell'archivio della prefettura di Lecce. Scheda Patrimoniale LEB0575).

VERBALE DI ESTRAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Premesso che:

con avviso pubblico prot. n. 2021/2835 del 15/02/2021, è stata avviata una indagine di mercato finalizzata alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020, per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto;

con avviso pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio sono stati precisati i criteri per il sorteggio degli operatori economici da invitare;

la scadenza per avanzare la propria candidatura è stata fissata per il giorno 26/02/2021 alle ore 12.00;

entro il suddetto termine sono pervenute 39 candidature, di cui si riporta di seguito l'elenco, ordinate secondo l'ordine di arrivo ed attribuendo ad ognuna un numero di protocollo:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
1	2972	16/02/2021
2	3005 – 3304 (integrazione)	16/02/2021 - 22/02/2021(integrazione)
3	3024 – 3073 (integrazione)	16/02/2021 - 17/02/2021 (integrazione)
4	3057	17/02/2021
5	3113	18/02/2021
6	3199	18/02/2021
7	3229	19/02/2021
8	3231	19/02/2021
9	3267	22/02/2021
10	3303	22/02/2021
11	3305	22/02/2021

12	3313	22/02/2021
13	3335	22/02/2021
14	3375	23/02/2021
15	3405	23/02/2021
16	3445	23/02/2021
17	3497	24/02/2021
18	3498	24/02/2021
19	3499	24/02/2021
20	3500	24/02/2021
21	3501	24/02/2021
22	3563	25/02/2021
23	3610	25/02/2021
24	3621	25/02/2021
25	3622	25/02/2021
26	3655	25/02/2021
27	3694	26/02/2021
28	3695	26/02/2021
29	3697	26/02/2021
30	3698	26/02/2021
31	3699	26/02/2021
32	3700	26/02/2021
33	3701	26/02/2021
34	3724	26/02/2021
35	3756	26/02/2021
36	3757	26/02/2021
37	3758	26/02/2021
38	3759	26/02/2021
39	3760	26/02/2021

Si è quindi successivamente proceduto con le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione. Si riporta di seguito l'elenco delle candidature ammesse:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
1	2972	16/02/2021
2	3005 – 3304 (integrazione)	16/02/2021 - 22/02/2021(integrazione)
3	3024 – 3073 (integrazione)	16/02/2021 - 17/02/2021 (integrazione)
4	3057	17/02/2021
5	3113	18/02/2021
6	3199	18/02/2021
7	3229	19/02/2021
8	3231	19/02/2021
9	3267	22/02/2021
10	3303	22/02/2021
11	3305	22/02/2021
12	3313	22/02/2021
13	3335	22/02/2021

14	3375	23/02/2021
15	3405	23/02/2021
16	3445	23/02/2021
17	3497	24/02/2021
18	3498	24/02/2021
19	3499	24/02/2021
20	3500	24/02/2021
21	3501	24/02/2021
22	3563	25/02/2021
23	3610	25/02/2021
24	3621	25/02/2021
25	3622	25/02/2021
26	3655	25/02/2021
27	3694	26/02/2021
28	3695	26/02/2021
29	3697	26/02/2021
30	3698	26/02/2021
31	3699	26/02/2021
32	3700	26/02/2021
33	3701	26/02/2021
34	3724	26/02/2021
35	3756	26/02/2021
36	3757	26/02/2021
37	3758	26/02/2021
38	3759	26/02/2021
39	3760	26/02/2021

Il giorno 03/03/2021 alle ore 10.00 il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Paolo Netti, con la presenza dell'Assistente al Rup ing. Angelo Labellarte e del geom. Sicolo Arcangelo procede al sorteggio dei 05 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura in oggetto.

Si riporta di seguito il criterio per la selezione degli operatori, pubblicato, mediante avviso sul sito Istituzionale dell'Agenzia del Demanio "... omissis...La selezione degli operatori avverrà secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del dl 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, "nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga anche conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate". Pertanto si procederà innanzitutto all'esclusione degli operatori invitati nelle precedenti selezioni in virtù del principio di rotazione quindi si proseguirà col determinare la dislocazione territoriale delle imprese con il seguente ambito:

1. nord (Lombardia, Veneto, Valle d'Aosta, Trentino-Alto Adige, Friuli-Venezia Giulia, Liguria, Piemonte, Emilia-Romagna)
2. centro (Marche, Lazio, Abruzzo, Sardegna, Umbria, Toscana)
3. sud (Basilicata, Puglia, Molise, Sicilia, Campania, Calabria)

individuato sulla base della sede operativa, successivamente si andranno a creare vari gruppi con diverso ambito (nord, centro e sud) e si individueranno il numero di operatori da sorteggiare per ciascun gruppo in misura proporzionale al numero di candidature pervenute (es. 20 offerte di cui 12 con sede operativa a nord, 6 al centro e 2 al sud; stante la necessità di invitare 5 operatori economici, si procederà col sorteggiare 3 operatori dal nord, 1 dal centro e 1 dal sud)".

Pertanto si procede nell'individuare l'area geografica ove, in sede di partecipazione alla manifestazione d'interesse, gli operatori economici hanno dichiarato di avere sede operativa; in assenza è stata presa come riferimento la sede legale dell'OE o mandatario.

Successivamente si sono creati i relativi gruppi con diverso ambito geografico (Nord, Centro e Sud) e sono stati individuati il numero di operatori economici da sorteggiare per ciascun gruppo/dislocazione geografica in misura proporzionale al numero delle candidature pervenute:

Gruppo/Dislocazione geografica	n. di OE ammessi	Incidenza percentuale	n. di invitati
Nord	2	5,13%	1
Centro	8	20,51%	1
Sud	29	74,36%	3
	39	100%	5

Il RUP procede a formare tre gruppi per quanti sono gli ambiti geografici (Nord, Centro e Sud); in ciascun gruppo sono stati creati tanti biglietti quanti sono gli operatori economici ricadenti nel relativo ambito geografico. In ciascun biglietto è stato riportato il numero di protocollo della domanda di partecipazione e il relativo ambito geografico.

Si procede quindi all'estrazione dei seguenti biglietti:

Ambito geografico - **Nord** n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
37	3758	26/02/2021

Ambito geografico - **Centro** n. 1 estratto:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
9	3267	22/02/2021

Ambito geografico - **Sud** n. 3 estratti:

Concorrente n.	protocollo domanda	data protocollo
27	3694	26/02/2021
15	3405	23/02/2021
30	3698	26/02/2021

Alle ore 10:55 si concludono le operazioni di sorteggio e viene redatto il presente verbale.

L.C.S

Il Responsabile Unico del Procedimento:

geom. Paolo Netti

i testimoni:

ing. Angelo Labellarte

geom. Arcangelo Sicolo