



Prot. 2021/499/R.l. del 16/03/2021
Toscana - Pisa - "Area demaniale Tenuta di Tombolo"



Descrizione: Area demaniale della superficie complessiva di mq. 1.500,00 avente forma rettangolare sulla quale è stato costruito un piccolo manufatto in muratura (chiosco) adibito a servizio di cassa con annesso servizio igienico oltre a cisterne e impianti interrati il tutto utilizzato come distributore di carburante, ubicato in Località San Piero a Grado, Via Livornese 1287 (S.P. 22). Iscritta al CT del comune di Pisa al foglio 72 particella 41 ed al CF al foglio 72 particella 41 sub. 1, stato occupazionale (occupato).

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenda del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 18.500 (euro diciottomilacinquecento/00), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal 01/06/2021.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2.

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 30/04/2021.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenda del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria Via Lampredi n. 45, CAP 57121 Livorno (LI).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenda si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana Umbria (Tel 055 20071329, e-mail carla.bernabini@agenzia demanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenzia demanio.it; Referente: Dott.ssa Carla Bernabini).

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi