



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 46/2021

Torino, 13/04/2021

Prot. 2021/3934/DR-TO

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

Affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'esecuzione di lavori di messa in sicurezza della recinzione del confine esistente sulla strada, lato canale, presso l'Area dismessa "V Deposito Aeronautica Militare" sita in Novara – Via Visconti n. 34 - Scheda NOB0366

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante *"nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*.

VISTO il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, in materia di *"riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della L. 15 marzo 1997, n. 59"*, con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio.

VISTO il Decreto Legislativo 3 luglio 2003, n. 173, recante *"Riorganizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*, che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico.

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19 dicembre 2003, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 28 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30 ottobre 2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 4 dicembre 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 31 dicembre 2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29 gennaio 2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23 febbraio 2010 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 58 dell'11 marzo 2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019.

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019.

VISTA la Determinazione n. 76, prot. 2017/2681/DIR, del 23 febbraio 2017 come modificata dalla determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR, del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con la quale, tra altro, sono stati attribuiti le competenze delle strutture territoriali e i poteri dei relativi responsabili.

VISTA la Determinazione n. 77 "Nomina dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali" prot. n. 2017/2686/DIR del 23/02/2017.

VISTA la Comunicazione Organizzativa 1 marzo 2019, n. 06/2019, con la quale la responsabilità della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta è stata affidata alla sottoscritta.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di "Codice dei contratti pubblici."

VISTO il Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, in materia di "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, in particolare, l'art. 1, comma 3, così come modificato dall'art. 8, comma 7, lett. c), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital" convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 secondo il quale «Fino al 31 dicembre 2021 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali».

VISTO il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, in materia di "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120.

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con le successive delibere di aggiornamento: n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", n. 15 "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici".

VISTO l'art. 216, comma 27-octies, del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 11, D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 che prevede che «nelle more dell'adozione, entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2, e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273».

VISTE le linee guida selezione del contraente dell'Agenzia del Demanio, versione 3 del 31/10/2017.

VISTA la Determina di conferimento incarichi n. 45/2021 prot. n. 2021/3933/DR-TO del 14/04/2021, con la quale il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha

nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento, l'Ing. Daniela Maria Oddone.

PREMESSO CHE

- Lo Stato è proprietario dell'immobile ubicato nel comune di Novara (TO), allibrato alla scheda patrimoniale NOB0366, denominato "V Deposito Aeronautica Militare".
- l'area risulta recintata per l'intero perimetro da mura di altezza variabile tra i due ed i tre metri, alternate da edifici più alti facenti parte della medesima struttura e presenta un unico ampio ingresso carrabile posto sulla via Visconti mentre altri ingressi secondari risultano regolarmente interdetti.
- A seguito di servizio straordinario di controllo del territorio effettuato dalle Forze dell'Ordine, è stata riscontrata la necessità di effettuare interventi di protezione passiva e messa in sicurezza di porzione del compendio in oggetto.

CONSIDERATO CHE

- L'intervento riveste carattere di urgenza al fine di eliminare fattori di rischio per la sicurezza pubblica.
- L'Agenzia del Demanio, congiuntamente al Comune e alla Questura di Novara, in considerazione della gravità dei fatti che potrebbero verificarsi, ritiene necessario provvedere alla messa in sicurezza dei luoghi e ripristino delle necessarie misure interdittive dell'Area "V Deposito Aeronautica Militare" mediante interventi congiunti.
- Pare opportuno, al fine di garantire l'unitarietà, la tempestività e l'economicità dell'esecuzione delle opere che, trattandosi di lavori da svolgersi in compartecipazione tra l'Agenzia proprietaria ed il Comune, titolare della via pubblica sulla quale si affaccia il compendio in parola, che l'Agenzia si avvalga della stessa ditta alla quale il Comune di Novara ha affidato l'intervento di messa in sicurezza di propria competenza, l'Impresa Cardani Francesco S.r.l. C.F. e P.IVA 00592190037 con sede in Corso Trieste n. 789, 28100 Novara che in data 13/04/2021 un preventivo di spesa di importo pari a € 1.200,00 (euro milleduecento/00) oltre IVA, a corpo.
- Il RUP ha considerato congruo il preventivo pervenuto dall' Impresa Cardani Francesco S.r.l. C.F. e P.IVA 00592190037 con sede in Corso Trieste n. 789, 28100 Novara.
- Risulta disponibile la copertura economica dell'intervento sul capitolo di bilancio 7754.
- Le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", prevedono che, nel caso di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00 la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, previa consultazione del casellario ANAC e la verifica della regolarità contributiva e dei requisiti speciali ove previsti.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra formulate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di non procedere alla suddivisione in lotti;
- di procedere all'acquisizione dei lavori in oggetto presso l'immobile di proprietà dello Stato;
- di approvare l'offerta prodotta dall'operatore economico Impresa Cardani Francesco S.r.l. C.F. e P.IVA 00592190037 con sede in Corso Trieste n. 789, 28100 Novara pervenuta in data 13/04/2021 ed assunta al protocollo al n. 2021/3923/DR-TO, per un importo complessivo dei lavori pari a € 1.200,00 (euro milleduecento/00) oltre IVA, a corpo;
- di affidare i suddetti lavori ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, all'operatore economico Impresa Cardani Francesco S.r.l. C.F. e P.IVA 00592190037 con sede in Corso Trieste n. 789, 28100 Novara;
- che la durata dell'intervento manutentivo è fissata in n. 2 (due) giorni naturali e consecutivi;
- di stabilire che l'importo contrattuale dell'affidamento è pari a € 1.200,00 (euro milleduecento/00) oltre IVA, a corpo;
- di autorizzare il pagamento dei lavori in oggetto, che trova copertura nel finanziamento sul capitolo 7754;
- di non richiedere la produzione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.1, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- l'operatore economico aggiudicatario non dovrà provvedere ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 alla costituzione della garanzia definitiva;
- ai sensi del paragrafo 4.2.2 delle Linee Guida Anac n. 4 di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- che il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;
- di procedere in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura.

Il Direttore Regionale
dott.ssa Rita Soddu



Unità Organizzativa Servizi Tecnici

Responsabile Ing. Daniela M. Oddone
Email: Daniela.Maria.Oddone@agenziaademanio.it

Funzionario incaricato:
dott.ssa Antonella Franco
email: antonella.franco@agenziaademanio.it

