



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 08/05/2020

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio 30 agosto 2019, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 21 del 16/07/2019 nonché giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 2019/16315/DIR del 18/09/2019,

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2019/DRCAL/20623 del 27/11/2019 è stato nominato RUP l'Ing. Salvatore Giglio e contestualmente funzionario incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara, l'Avv. Bianca Polcina;
- con determinazione prot. n. 2020/1270/DRCAL del 23/01/2020, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha indetto una procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dei servizi di "Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016, dei servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire anche in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei lavori ed aggiornamento catastale, dell'intervento di adeguamento sismico per la caserma del Corpo Forestale dello Stato sita in Via Castello 1 Comune di Aiello Calabro (CS) SCHEDA CSBP009;
- Il valore a base d'asta è pari a € 64.512,37 (sessantaquattromilacinquecentododici//37) oltre IVA e oneri come per legge di cui € 64.415,33 (sessantaquattromilaquattrocentoquindici//33) per servizi e prove e € 97,04 (novantasette//04) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la durata del servizio è pari a 150 (centocinquanta) giorni, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di inizio dei servizi da parte del Direttore dell'esecuzione del Contratto e al lordo del ribasso temporale offerto;
- è stato determinato di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;

- alla seduta del 13/03/2020, come da verbale prot. n. 2020/5077/DRCAL del 13/03/2020, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Giglio, coadiuvato dall'Avv. Bianca Polcina, ha dato avvio alle operazioni per la selezioni dei candidati;
- le stesse si sono concluse con la seduta del 24/03/2020 come da verbale prot. n. 2020/5473/DRCAL del 24/03/2020;
- gli operatori economici invitati, all'esito del controllo della documentazione amministrativa e della iscrizione, al momento della presentazione della manifestazione di interesse alla Piattaforma di e-procurement "AcquistinretePA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento all'iniziativa "Servizi Professionali-Progettazione e Verifica della Progettazione di Opere di Ingegneria civile", come previsto al punto 8 dell'avviso prot. n. 20200/1281/DRCAL del 23/01/2020 sono stati:
 - 1) RT COSTITUENDO LA SIA SRL (LA SIA SRL, PROGETTO PSC SRL);
 - 2) RTI COSTITUENDO INNOVATIONS SRL (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC – STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI);
- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato al 13/03/2020 ore 12:00, sono prevenuti entrambi i plichi degli operatori economici;
- ad esito delle operazioni di gara, la graduatoria dei concorrenti, emersa a conclusione della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, giusto verbale di gara di commissione giudicatrice n. 1, prot. n. 2020/5032/DRCAL del 25/03/2020, è risultata essere la seguente:

ORDINE	BUSTA	CONCORRENTE	PUNTEGGI O FINALE
1	Plico 2	RTI COSTITUENDO INNOVATIONS SRL (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC-STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI);	80,00
2	Plico1	RT COSTITUENDO LA SIA SRL (LA SIA SRL, PROGETTO PSC SRL);	66,13

PRESO ATTO

- della graduatoria dei concorrenti stilata dalla Commissione di Gara con verbale di Commissione giudicatrice n. 1 prot. n. 2020/5532/DRCAL del 25/03/2020,

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016, di approvare la proposta formulata dalla Commissione esaminatrice con verbale prot. n. 2020/5532/DRCAL del 25/03/2020;

- di aggiudicare definitivamente al concorrente **RT COSTITUENDO INNOVATIONS SRL** (GEOL. M. CASTELLANI, ARCH. F. BOCCIARELI, ARECHEOTEC – STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, NELLA PERSONA DELLA DOTT.SSA B. VENANTI) la procedura per l'affidamento dei servizi di "Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016, dei servizi di "Progettazione definitiva ed esecutiva da redigere e restituire anche in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei lavori ed aggiornamento catastale, dell'intervento di adeguamento sismico per la caserma del Corpo Forestale dello Stato sita in Via Castello 1 Comune di Aiello Calabro CS SCHEDA CSBP009 risultato primo in graduatoria, avendo conseguito il punteggio di con un ribasso del 35,32% sull'importo a base d'asta e del 20,00% sulla durata del servizio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo