

# GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA

Avviso di rettifica  
Errata corrige

Atti correlati

[PERMALINK](#)

[CHIUDI](#)

## AGENZIA DEL DEMANIO

Sede legale: via Barberini n. 38 - 00187 Roma (RM), Italia

Codice Fiscale: 06340981007

(GU 5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici n.43 del 16-4-2021)

Avviso di appalto aggiudicato - Servizi di verifica di vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo e PFTE in BIM su immobili in uso alla PCM - Lotto 3

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) Agenzia del Demanio Direzione Servizi al Patrimonio - Via Barberini n. 38 - 00187 Roma, Italia - Tel. 06/423671 - e-mail: dg.dsp.servizipatrimonio@agenziademanio.it, pec: servizipatrimonio@pce.agenziademanio.it, RUP: Francesca Ridolfi - email: francesca.ridolfi@agenziademanio.it, telefono 085/4411034.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1.1) Gara europea procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati a Roma ed in uso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri. CIG LOTTO 1: 8064778158; CIG LOTTO 2: 8064809AEA, CIG LOTTO 3: 8064823679; CIG LOTTO 4: 8064833EB7; CUP G82G19000480001.

II.1.2) Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. Luoghi e informazioni dettagliate contenute nel disciplinare di gara. II.1.4) CPV: 71335000-5. II.1.6) L'appalto è suddiviso in 4 (quattro) lotti. II.1.7) Valore dell'appalto: L'importo complessivo è pari ad 1.578.101,87 (euro unmilione cinquecentosettantottomilacentouno/87), di cui € 1.567.265,21 (euro unmilione cinquecentosessantasettemiladuecentosessantacinque/21) soggetti a ribasso ed € 10.836,66 (euro diecimilaottocentotrentasei/66) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ripartito per ogni lotto come dettagliato nei documenti di gara. L'importo del Lotto 1 è pari ad € 373.129,04 di cui € 2.633,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo del Lotto 2 è pari a € 476.266,60, di cui € 3.239,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo del Lotto 3 è pari a € 437.708,51, di cui € 2.980,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo del Lotto 4 è pari a € 290.997,72, di cui € 1.982,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. II.2.3) Luogo di esecuzione: luoghi e informazioni dettagliate contenute nel disciplinare di gara. II.2.5) Criterio di

aggiudicazione: L'appalto e' aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita'/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., meglio dettagliato nei documenti di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1.1) Gara europea a procedura aperta ai sensi art. 60 del D.lgs n. 50/2016.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO. V.2.1) Data di conclusione del contatto: per il lotto 3 in data 01/04/2021. V.2.2) Numero di offerte pervenute per il Lotto 3: n. 11 offerte. V.2.3) Nome e indirizzo del contraente aggiudicatario del lotto 3: RTI SPIBS S.R.L. con sede in Roma, Via Flaminia n. 395, C.F 03863720581 e P.IVA 01251561005 (mandataria), ING. GIUSEPPE PERILLO C.F PRLGPP76E28A662X e P.IVA 05988520721 (mandante), VE.MA. PROGETTI S.R.L, C.F e P.IVA 02077520688 (mandante), ARCHEOLOGA LORELLA MARIA LAMANNA, C.F LMNLLL80R60G141C e P.IVA 07521200720 (mandante). V.2.4) Valore finale dell'offerta: il valore totale del contratto d'appalto, esclusi oneri previdenziali e IVA per il lotto 3 e' pari a euro 210.563,18.

V.2.5) Informazione sui subappalti: il contratto sara' subappaltato nei limiti di legge per le attivita' di prove e indagini di laboratorio.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.3) Informazioni complementari: Avviso di appalto aggiudicato per i Lotti 1,2 e 4 trasmesso alla GUEE il 27/07/2020 e pubblicato sulla GURI n. 88 del 31/07/2020. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio - Via Flaminia n. 189, 00196 Roma.

VI.4.3) Procedure di ricorso termini di presentazione: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GURI per le clausole autonomamente lesive ovvero ai sensi dell'art. 120, comma 5, c.p.a. entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016.

VI.5) Data di trasmissione del presente avviso alla GUEE: 01/04/2021.

Il direttore  
Massimo Gambardella

TX21BGA8688



Realizzazione Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.