



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Toscana Umbria
Servizi Tecnici

Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi al rilievo e indagini preliminari, verifica sismica, progettazione di fattibilità tecnico economica e diagnosi energetica, per l'intervento di **“completa rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Massa in Piazza Garibaldi n.4, di proprietà della Banca d'Italia”**, e finalizzati all'acquisto del compendio immobiliare da parte di INAIL ai sensi dell'articolo 8, comma 4 del D.L. 78/2010 da destinare a Centro Polifunzionale della Questura e Polizia Stradale, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

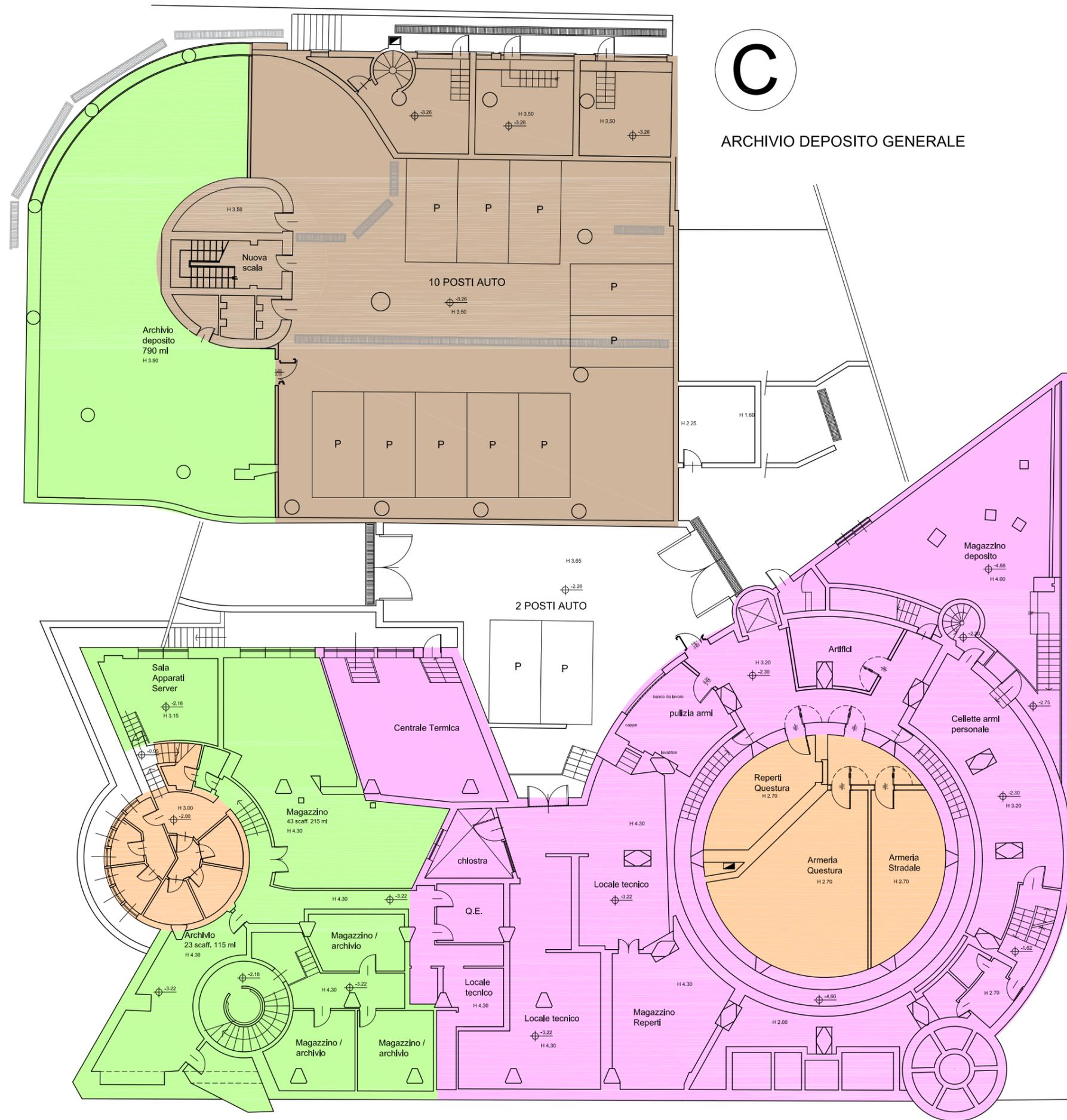
DOCUMENTO PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE
Elaborati layout funzionale

Elaborati layout funzionale:

- P -1 Seminterrato
- P 0 Rialzato
- P 1 Primo
- P 2 Secondo
- P 3 Terzo
- P 4 Quarto
- P 5 Quinto
- P 6 Sesto
- P 7 – P 8 Settimo - Soffitte

Le planimetrie allegate hanno valore ai soli fini della rappresentazione del quadro esigenziale, in termini di tipologie e quantificazione delle funzioni da allocare.

Rimane a carico dell'Affidatario verificare il quadro esigenziale configurato dall'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile ed adeguarlo alla fattibilità dell'intervento secondo le esigenze normative, strutturali, impiantistiche ed antincendio prescritte.



C
 ARCHIVIO DEPOSITO GENERALE

P-1

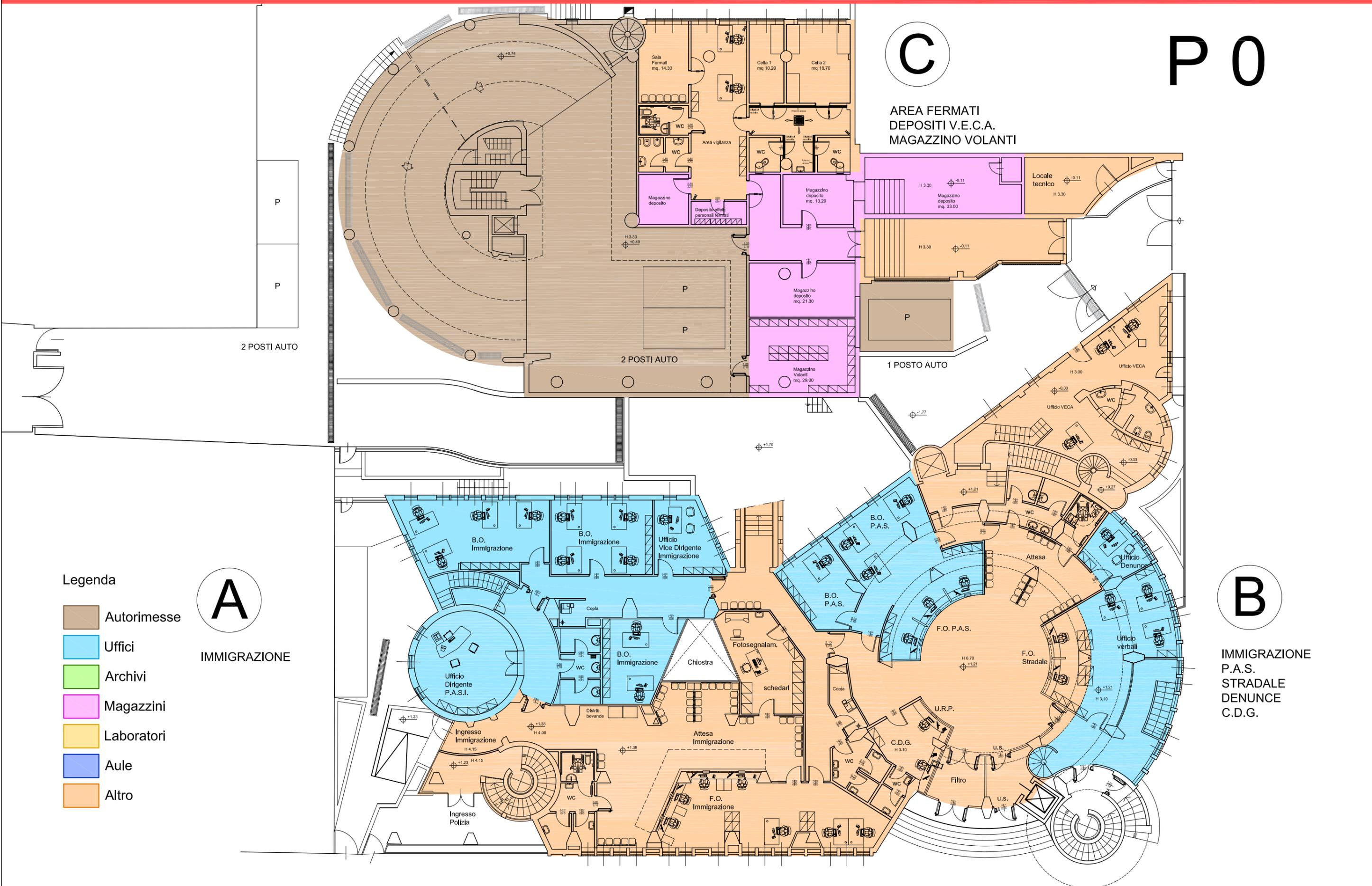
- Legenda**
- Autorimesse
 - Uffici
 - Archivi
 - Magazzini
 - Laboratori
 - Aule
 - Altro

A

B

ARMERIA QUESTURA
 ARMERIA STRADALE
 REPERTI





C P O

AREA FERMATI
DEPOSITI V.E.C.A.
MAGAZZINO VOLANTI

A
IMMIGRAZIONE

B
IMMIGRAZIONE
P.A.S.
STRADALE
DENUNCE
C.D.G.

- Legenda
- Autorimesse
 - Uffici
 - Archivi
 - Magazzini
 - Laboratori
 - Aule
 - Altro

P 1

C

U.P.G.S.P.

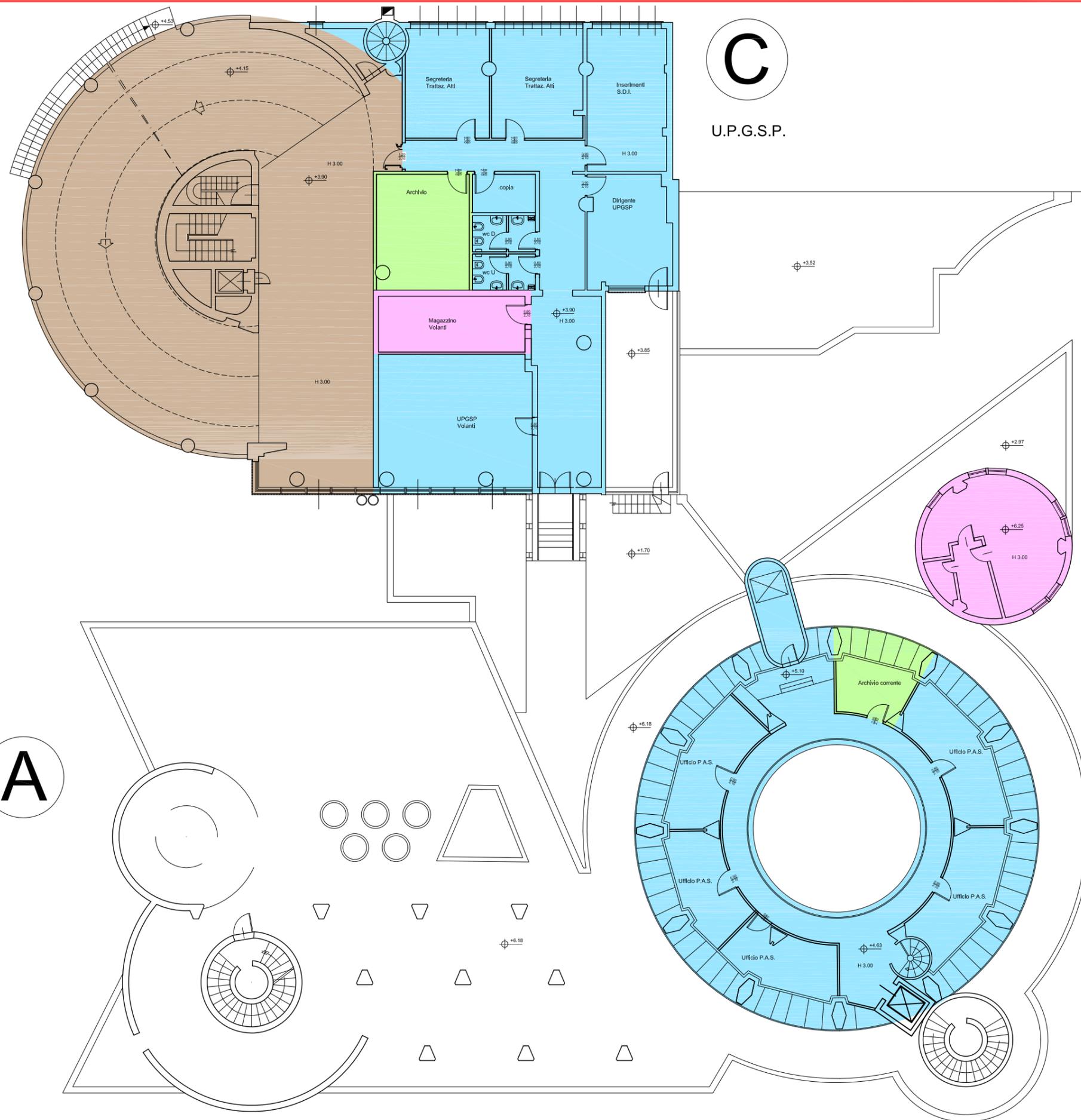
B

P.A.S.

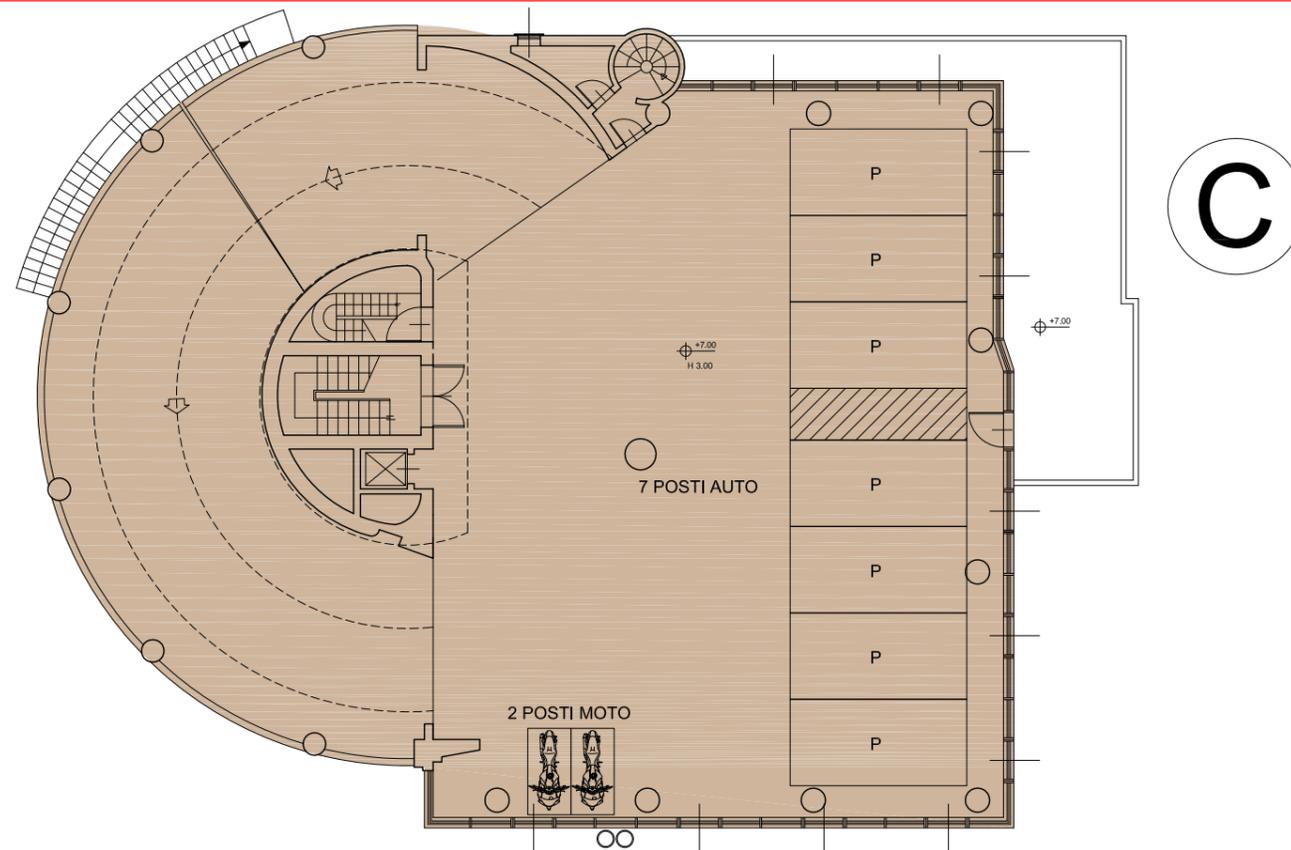
A

Legenda

- Autorimesse
- Uffici
- Archivi
- Magazzini
- Laboratori
- Aule
- Altro

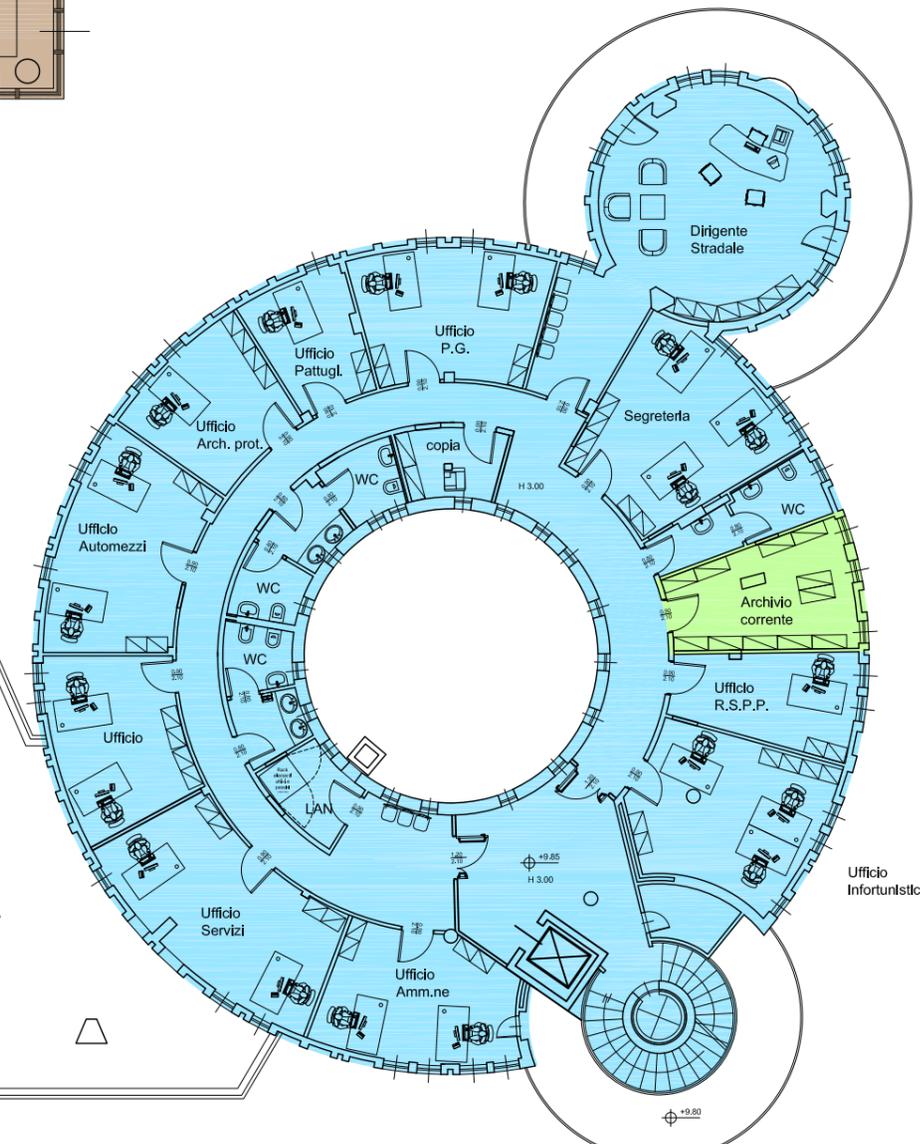
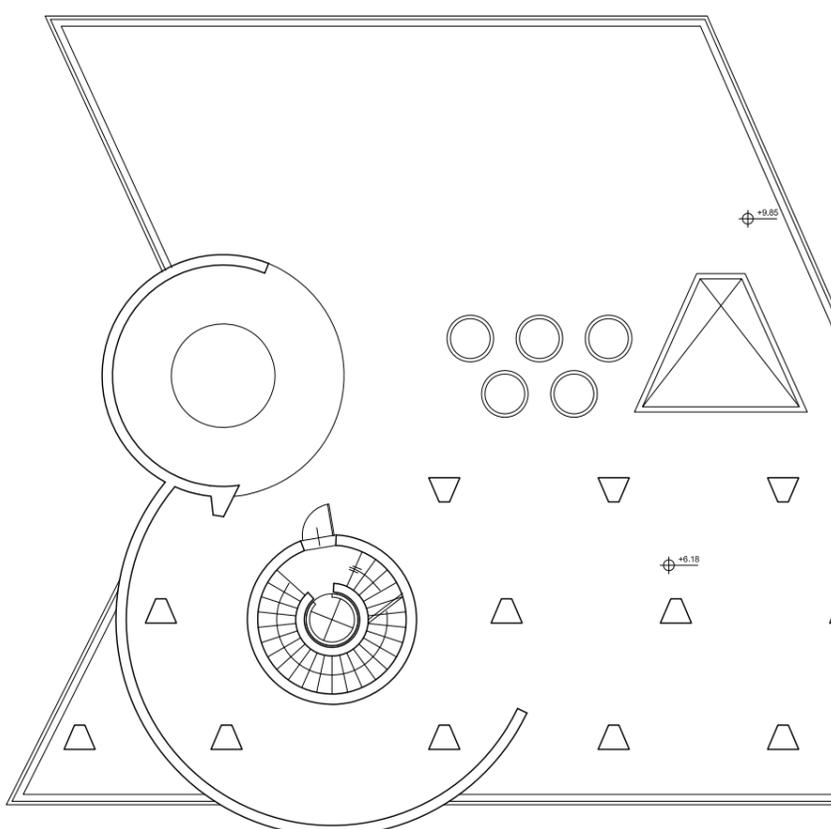


P 2



- Legenda
- Autorimesse
 - Uffici
 - Archivi
 - Magazzini
 - Laboratori
 - Aule
 - Altro

A

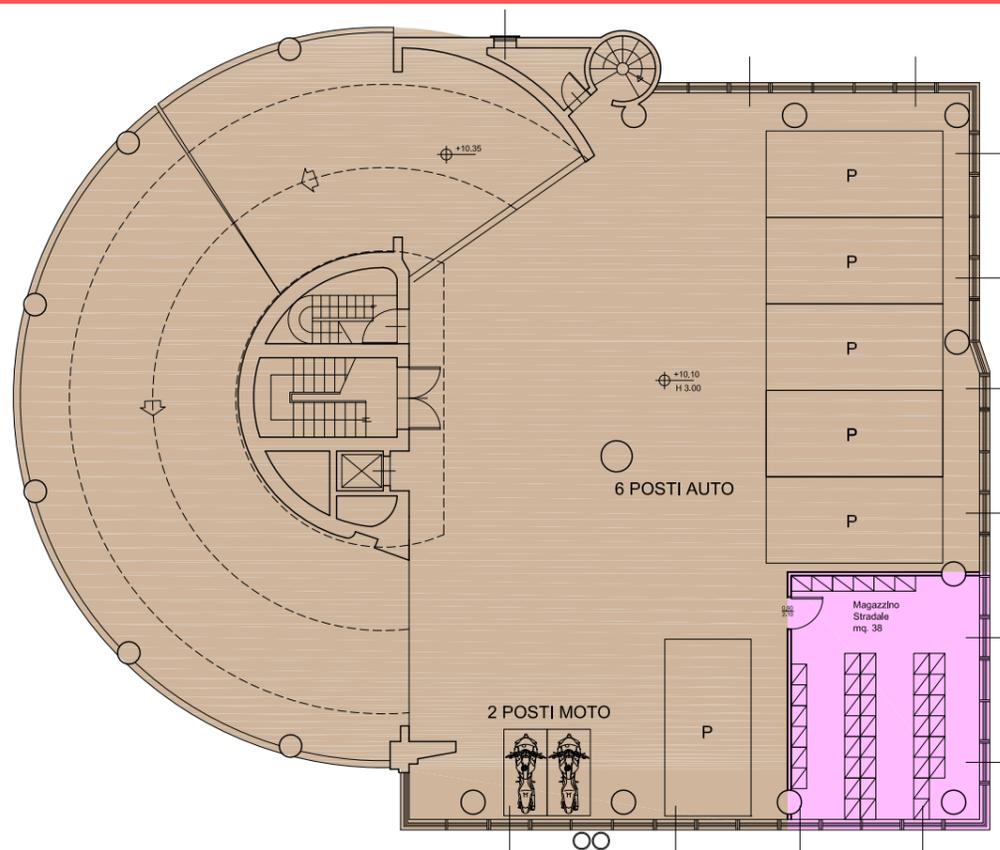


B

STRADALE



P 3



C

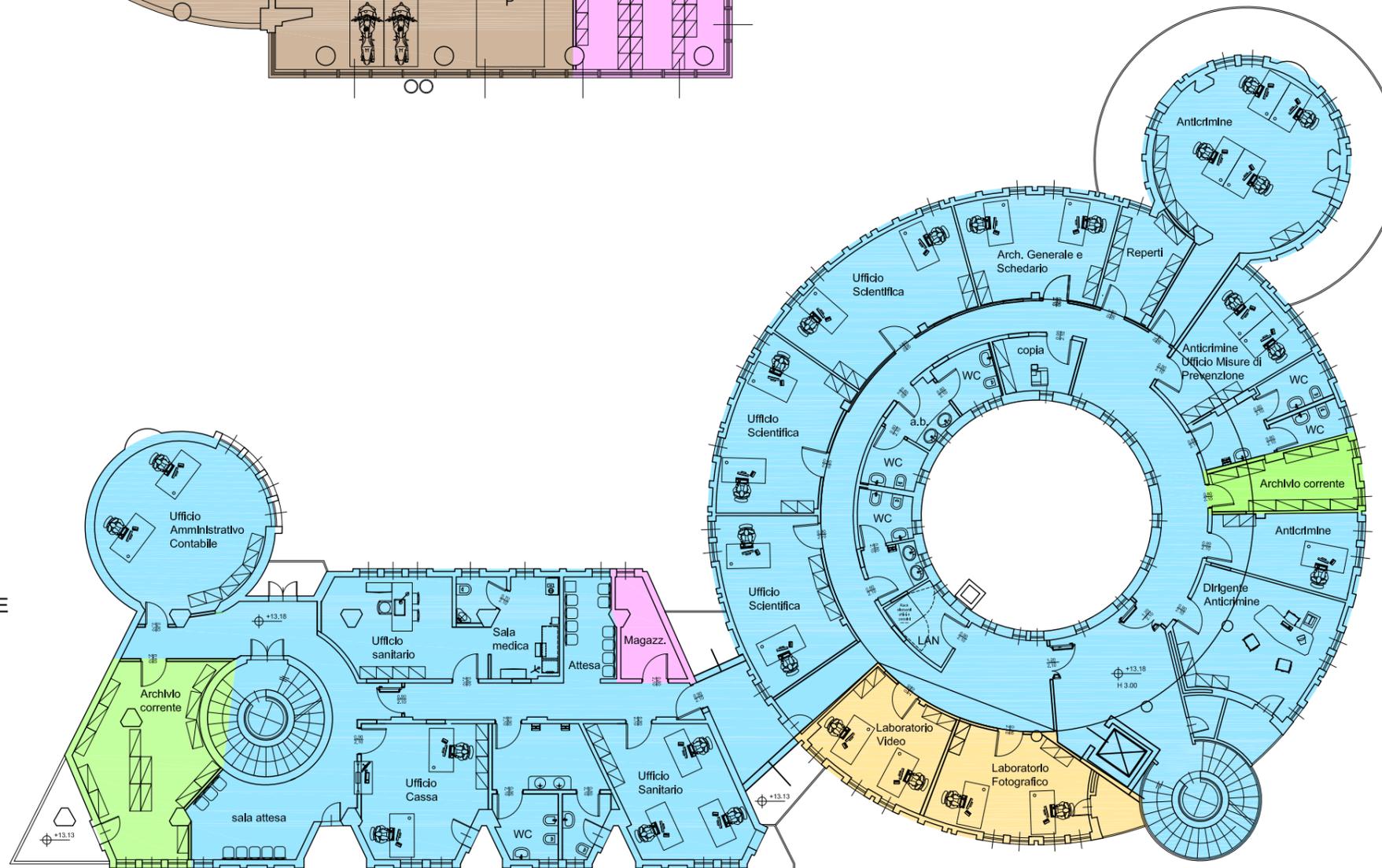
MAGAZZINO STRADALE

Legenda

- Autorimesse
- Uffici
- Archivi
- Magazzini
- Laboratori
- Aule
- Altro

A

SANITARIO
AMM. CONTABILE
CASSA

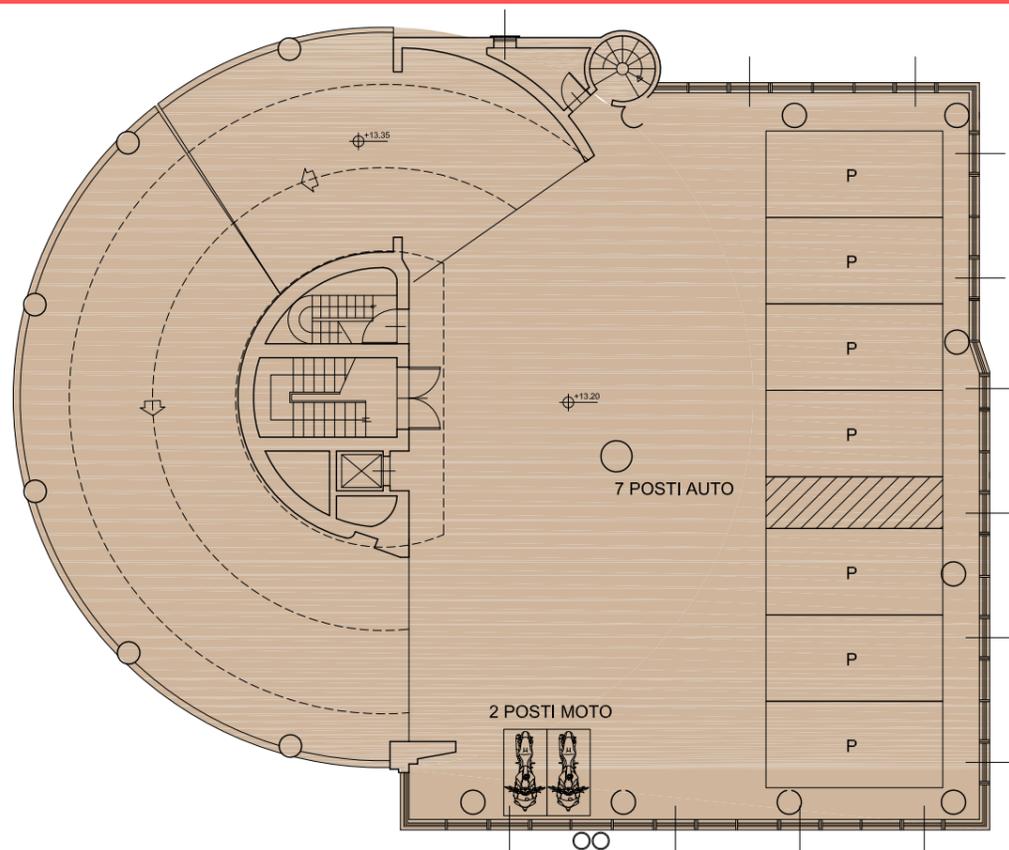


B

ANTICRIMINE
SCIENTIFICA



P 4



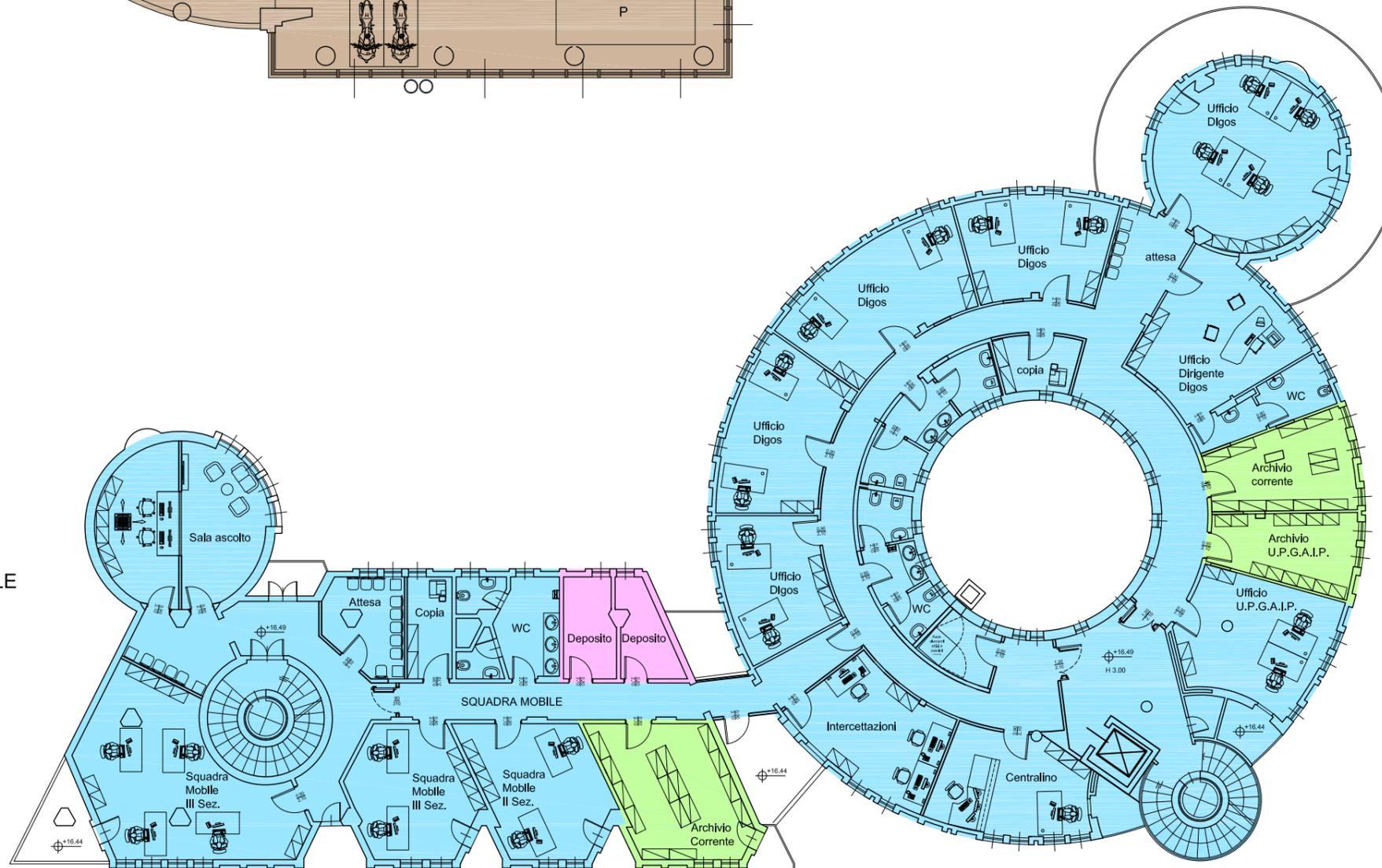
C

Legenda

- Autorimesse
- Uffici
- Archivi
- Magazzini
- Laboratori
- Aule
- Altro

A

SQUADRA MOBILE

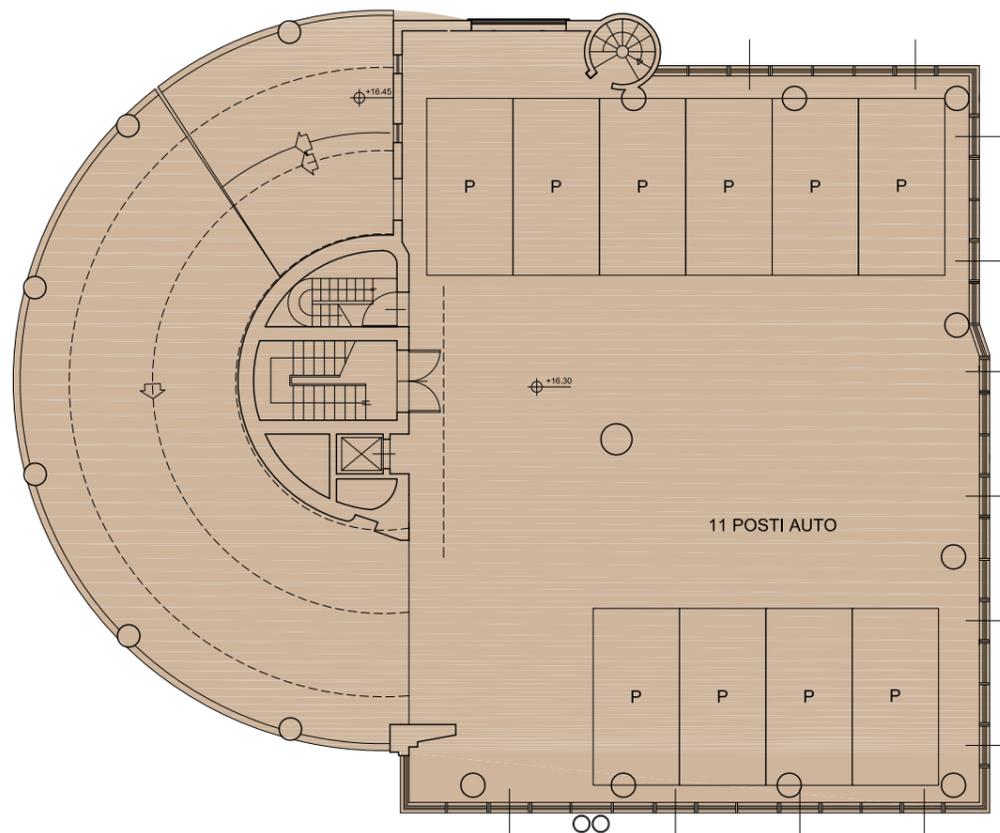


B

D.I.G.O.S.
U.P.G.A.I.P.
CENTRALINO



P 5



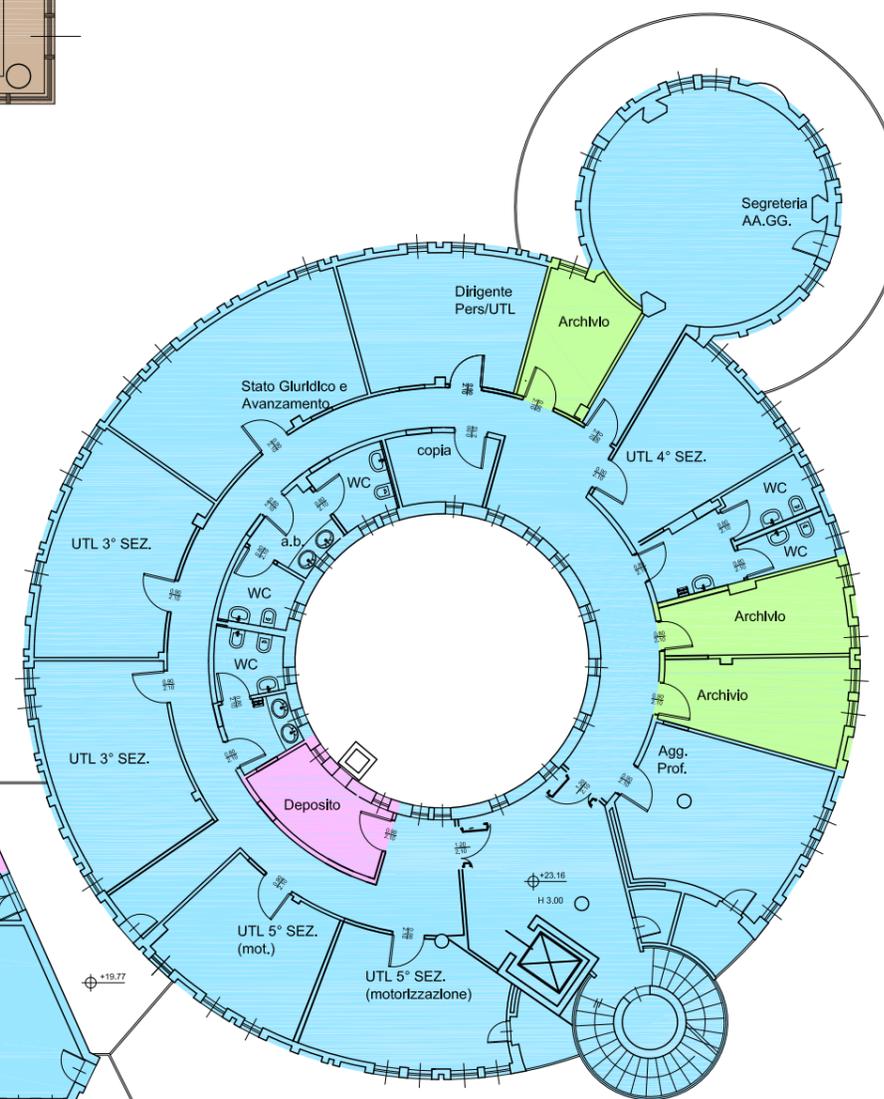
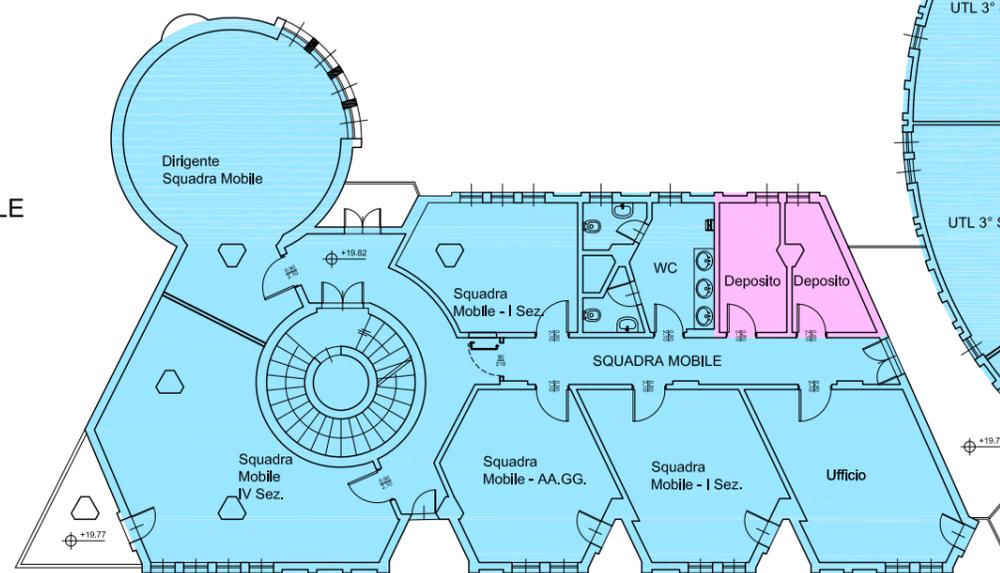
C

Legenda

- Autorimesse
- Uffici
- Archivi
- Magazzini
- Laboratori
- Aule
- Altro

A

SQUADRA MOBILE



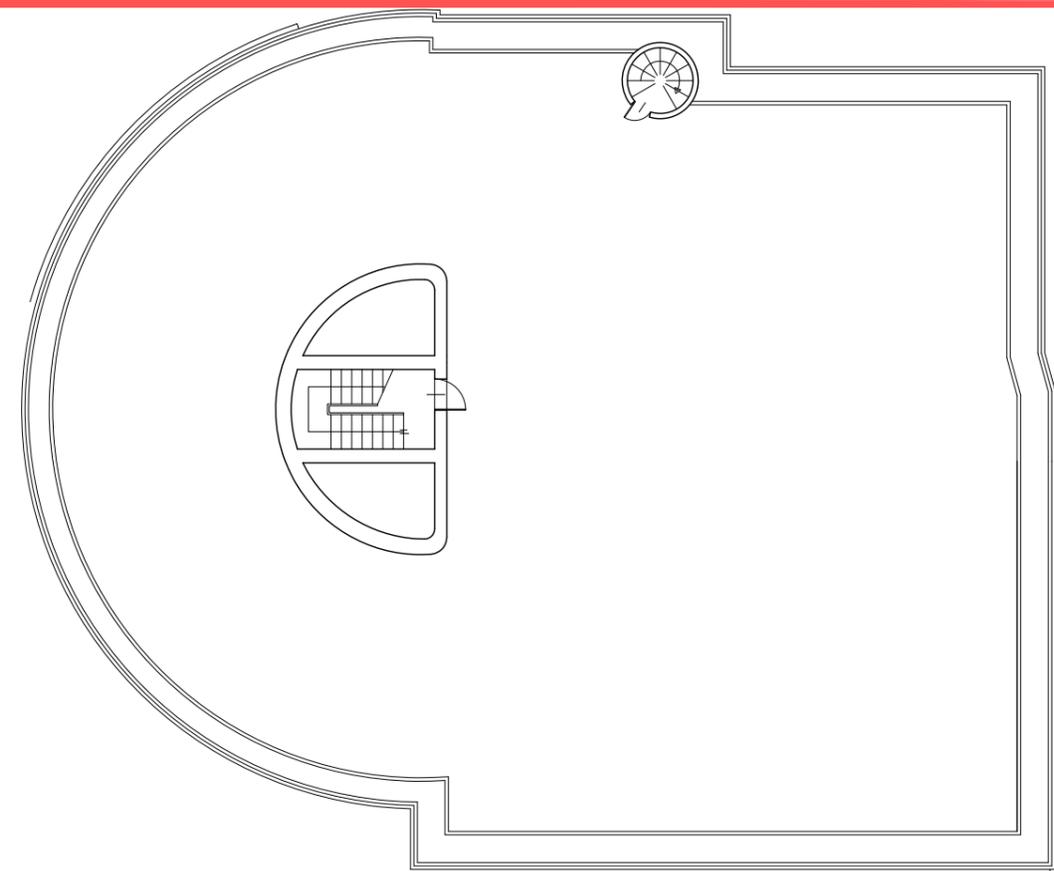
B

PERSONALE
U.T.L.
AGG. PROFESSIONALE

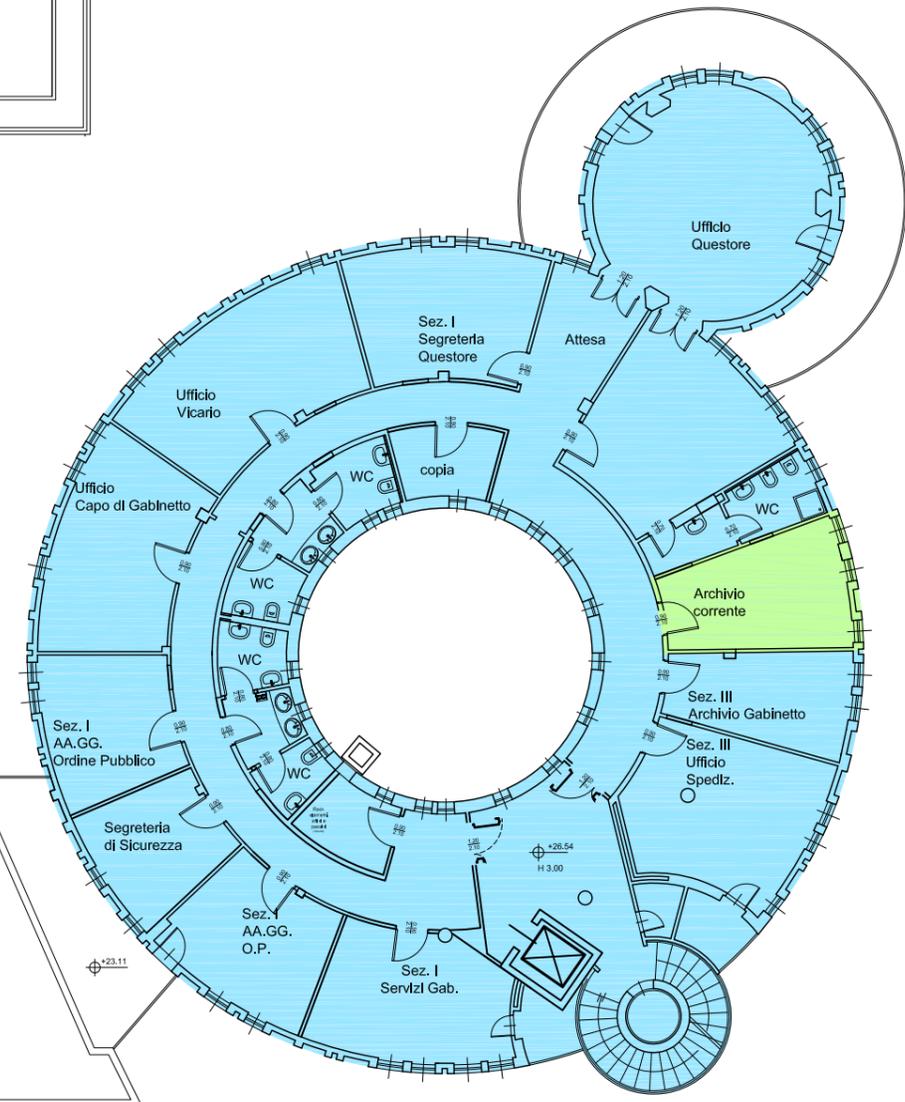


P 6

C

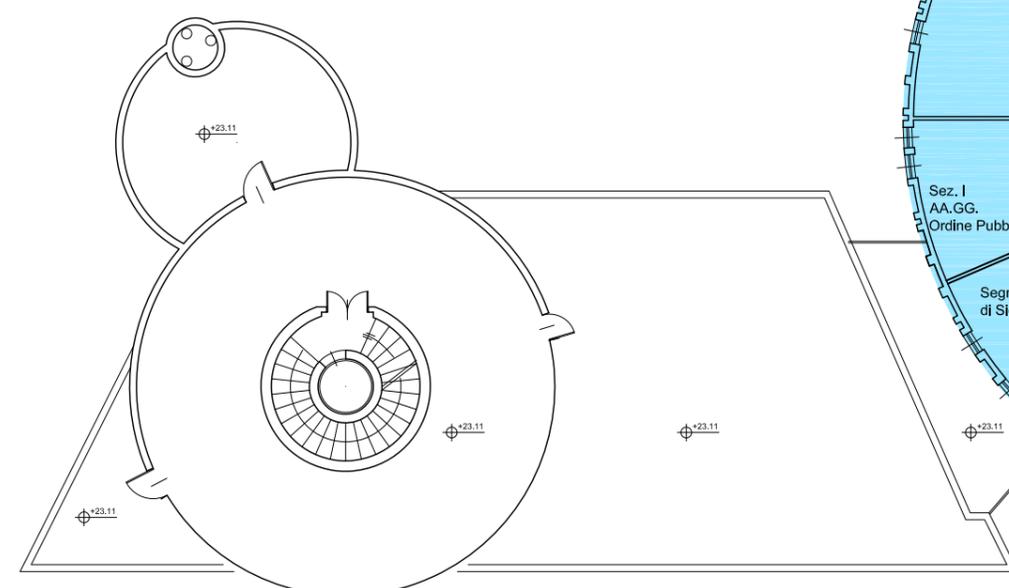


B



SIG. QUESTORE
SIG. VICARIO
GABINETTO

A

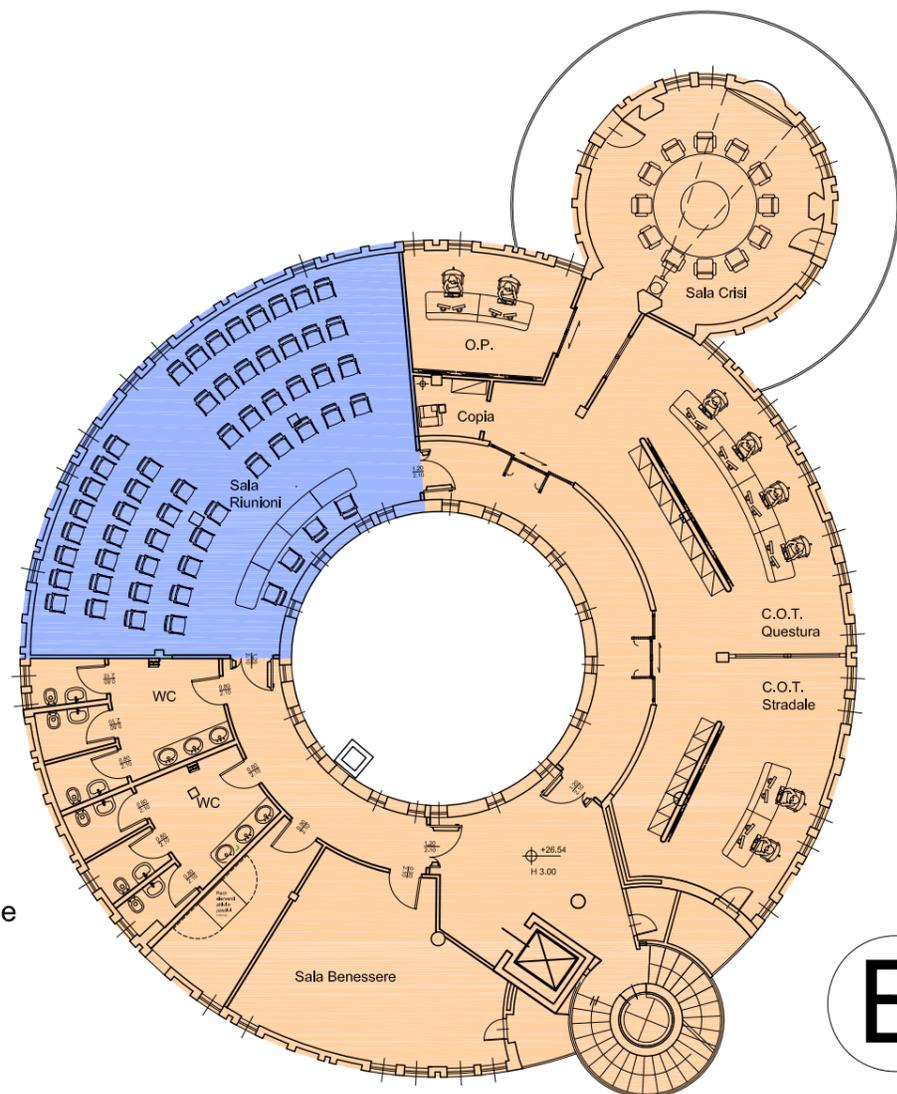


- Legenda
- Autorimesse
 - Uffici
 - Archivi
 - Magazzini
 - Laboratori
 - Aule
 - Altro



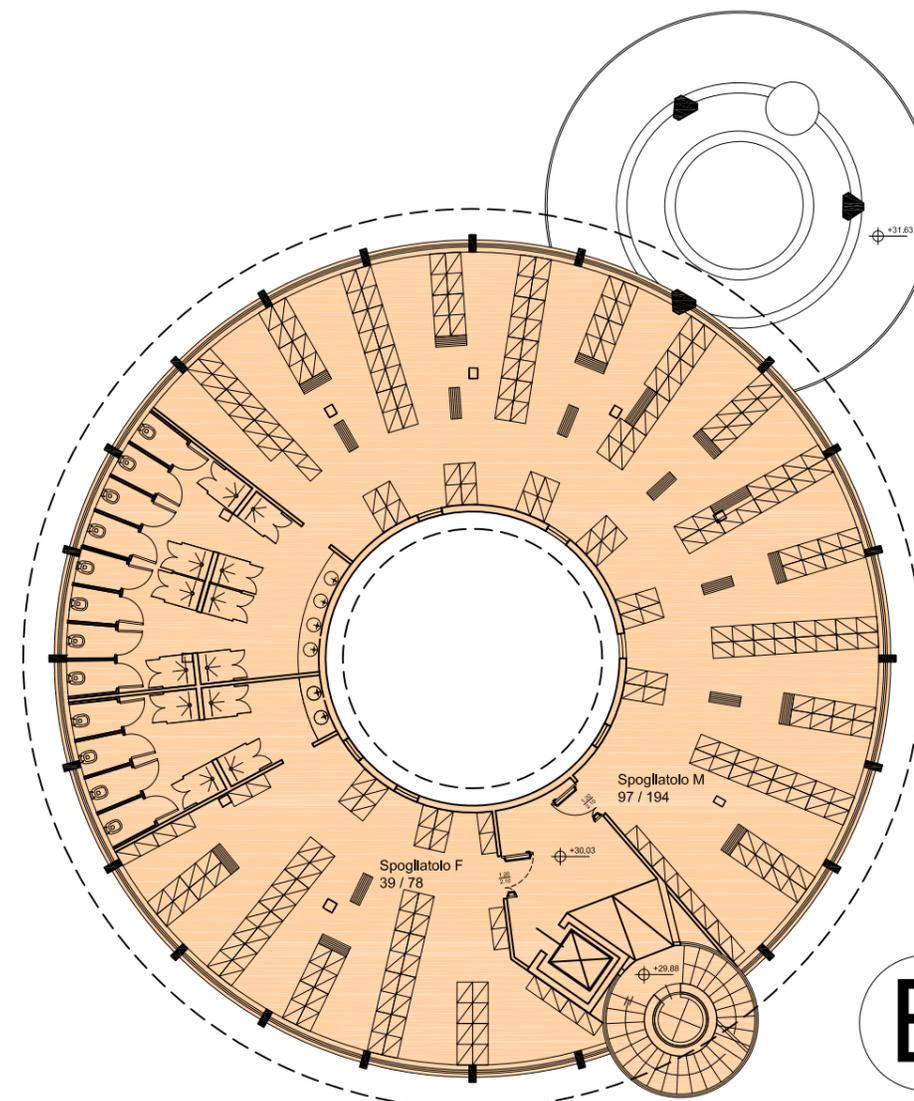
P 7

P 8



B

C.O.T.
SALA CRISI
SALA RIUNIONI SALA
BENESSERE



B

SPOGLIATOI MASCHILI
SPOGLIATOI FEMMINILI

Legenda

- Autorimesse
- Uffici
- Archivi
- Magazzini
- Laboratori
- Aule
- Altro

