



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria  
Sede di Firenze

Firenze, 23/04/2021  
Prot.n. 2021/N.814 RI

All'Ing. Paolo Degl'Innocenti  
SEDE

All'Ing. Giuseppina Caputo  
SEDE

Alla Dott.ssa Mariassunta Di Sarli  
SEDE

**Oggetto: Nomina seggio di gara - Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di rilievo, verifica della vulnerabilità sismica, progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza da eseguirsi con metodologia BIM e in conformità al Decreto 11.10.2017 "Criteri Ambientali Minimi", finalizzati al restauro ed alla rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato "Ex circolo sottufficiali" (scheda FID0045) porzione dell'Ex convento di Sant'Apollonia situato nel comune di Firenze – CUP G19E20000770001 CIG 85537097F6**

In relazione alla procedura di gara in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, scaduto il termine di presentazione delle offerte del 27/01/2021 ore 13:00,

#### **PREMESSO CHE**

- con Bando pubblicato sulla GURI – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 149 del 21/12/2020 è stata indetta la procedura aperta in oggetto;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Anna Coratella, giusta nomina con la nota prot. n. 2020/2680/RI del 07/12/2020;
- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma telematica "Acquistinretepa" oltretché sul sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it);
- constatata alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte la partecipazione alla gara di 10 concorrenti, la Stazione Appaltante si è avvalsa dell'istituto dell'inversione della valutazione delle offerte, come previsto dal paragrafo 24 del Disciplinare di gara, che consente di invertire l'esame delle offerte rispetto alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti;



- con nota prot. n. 2021/N.115/RI del 29/01/2021 è stata nominata la Commissione di gara che, dopo averne dato avviso ai concorrenti, ha avviato sul Sistema le operazioni di gara tramite l'immediata apertura delle buste amministrative al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti;
- all'esito delle attività della Commissione di gara nella seduta pubblica del 21/04/2021, come da verbale n. 5, è stata redatta la graduatoria provvisoria;
- l'art. 24 del Disciplinare prescrive, pertanto, l'esame della documentazione amministrativa del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria;

#### **TENUTO CONTO**

- che, secondo quanto indicato nelle Linee Guida dell'Anac n. 3 di attuazione del D.Lgs 50/2016, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", il controllo della documentazione amministrativa è svolta dal Rup ovvero da un seggio di gara istituito *ad hoc*;
- delle regole di trasparenza e competenza diramate con note prot. n. 2019/10918/DSP del 17/6/2019 e prot. n. 2016/11866/DSP del 5/9/2016, ulteriormente confermate nelle Linee Guida Selezione del Contraente, in virtù delle quali in caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'esame della documentazione amministrativa può essere demandato ad un seggio di gara, composto da tre componenti, selezionati tra il personale in servizio presso l'Agenzia;
- che, in ragione della rilevanza della procedura di gara, si ritiene necessaria la costituzione di un seggio di gara;

#### **DISPONE**

- che i seguenti dipendenti di ruolo dell'Agenzia del Demanio, assegnati alla Direzione Regionale Toscana e Umbria, siano nominati componenti del Seggio con le funzioni di seguito riportate:
  - Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente del Seggio;
  - Ing. Giuseppina Caputo – Componente;
  - Dott.ssa Mariassunta Di Sarli – Componente.

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi