



## DETERMINA A CONTRARRE

***Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, finalizzati all'intervento di efficientamento energetico dell'immobile denominato Palazzo Niscemi, sede di Palermo della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, sita in salita Intendenza n.2, 90133 Palermo. Scheda Patrimoniale PAB0037.***

**CIG: ZE8319F1F9**

### IL VICEDIRETTORE REGIONALE

Visto quanto disposto dall'art.6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 Agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio (ed atti consequenziali);

### PREMESSO CHE

- L'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia, al fine di conseguire un molteplice risultato, cioè il necessario allineamento delle tipologie di vetrate della propria sede alla normativa esistente in merito alla sicurezza delle superfici trasparenti dell'involucro, l'aumento del comfort termico e visivo per i propri operatori, la riduzione delle emissioni climalteranti, intende procedere ad attività di riqualificazione energetica dell'immobile in uso, Scheda Patrimoniale PAB0037;

Ciò posto, la scrivente Agenzia, ha deciso di procedere all'affidamento ad un tecnico esterno del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, come dettagliato nel relativo capitolato tecnico prestazionale.

- con nota prot. reg. int. n. 2018/699/DRSI del 11/05/2018 l'Ing. Marco Tripodi è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'affidamento del servizio in oggetto;

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) al comma 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre,



individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, la procedura negoziata verrà svolta sul mercato elettronico del portale [acquisti.inretepa.it](http://acquisti.inretepa.it) (MePa), bando "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione" categoria "Servizi Professionali-Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti";

- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, il RUP ha verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

- ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di due o più operatori economici"*;

- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 che al paragrafo 1.3. prevedono che *"Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta con determina a contrarre in forma semplificata"*;

- in considerazione della specialità dell'intervento – che è consequenziale ad altri effettuati in anni precedenti e prevede la conoscenza approfondita dell'immobile e degli interventi suddetti – è opportuno provvedere a trattativa sul MePA volta all'affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- il RUP – sulla base dei summenzionari elementi – ha individuato il geom. Marco Fileccia, con studio in viale Luigi Castiglia n.54, 90135 Palermo, C.F. FLCMRC73S24G273P, P.IVA 05421060822, presente sul MePA nell'iniziativa "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi Professionali -Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti", quale professionista al quale affidare il servizio di che trattasi;

-l'importo totale dell'appalto è stato quantificato in € 13.146,05 (euro tredicimilacentotrentasei/05) oltre Iva e oneri previdenziali, di cui € 5.000,00 quale costo della manodopera;

- i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008.

- la parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente appalto è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi;

- il servizio avrà una durata pari a quanto previsto nel capitolato prestazionale, tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

- 1) di procedere con trattativa diretta su MePa di Consip per l'affidamento al professionista summenzionato dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria finalizzati al



coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, come dettagliato nel relativo capitolato tecnico prestazionale, propedeutici all'intervento di efficientamento energetico dell'immobile denominato Palazzo Niscemi, sede di Palermo della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, sita in salita Intendenza n.2, 90133 Palermo, scheda patrimoniale PAB0037;

- 2) di quantificare l'importo totale dell'appalto in € 13.146,05 (euro tredicimilacentoquarantasei/05) al netto di oneri (5%), di cui € 5.000,00 quale costo della manodopera;
- 3) di prevedere quale tempo utile per la consegna del servizio quanto specificato nel relativo capitolato prestazionale;
- 4) che il contratto sarà stipulato in modalità telematica sul portale MePA.

Il Vicedirettore Regionale

*Michele Baronti*

*f.to in modalità elettronica  
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

BARONTI MICHELE

2021.05.12 10:31:35

CN=BARONTI MICHELE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
Z=54.97-VIA INTENDENZA

RSA2048 bits

**AGENZIA DEL DEMANIO**  
Direzione Regionale Sicilia  
Vice Direttore

