



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, *vedasi marcatura*

“SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DA RESTITUIRE IN MODALITA' BIM, E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA DA ADIBIRE AD ABITAZIONE DEL PREFETTO FACENTE PARTE DEL COMPLESSO DENOMINATO CASERMA REGINATO SITO IN VIA PRACCHIUSO A UDINE - CIG: 870313997F CUP: G27H18001890005” - PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE ALLA SUCCESSIVA FASE DI GARA PER LA VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA EX ART. 29, CO.1 DEL D.LGS. 50/2016

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 27/08/2019, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio il 30/08/2019 nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017 e della Determinazione n. 85 del 30/01/2019,

PREMESSO

CHE il compendio denominato ex “Caserma Reginato” sito in via Pracchiuso a Udine è destinato a ospitare i nuovi uffici della Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Udine;

CHE l’alloggio del Comandante della ex “Caserma Reginato” è destinato ad alloggio del Prefetto;

CHE con determina a contrarre prot. n. 2835 del 09/04/2021 la scrivente Agenzia ha indetto una procedura, ai sensi dell’art.1 c.2 lettera b) della legge 120 dell’11.09.2020 di conversione del decreto legge n. 76/2020 (cd. “Decreto Semplificazioni”, che si concreta in una procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, che si è ritenuto di individuare all’interno della piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA o Sistema) per l’affidamento del servizio di “PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DA SVILUPPARE IN MODALITA' BIM, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PALAZZINA DA ADIBIRE AD ABITAZIONE DEL PREFETTO FACENTE PARTE DEL COMPLESSO DENOMINATO “CASERMA REGINATO” SITO IN VIA PRACCHIUSO A UDINE”;

CHE alla procedura negoziata sono stati invitati i seguenti Operatori Economici:

N.	Ragione sociale	Partita iva	Comune (PR)	Regione
1	A.S.T. ENGINEERING S.R.L.	01632850937	PORDENONE (PN)	FRIULI VENEZIA GIULIA
2	DEBIASIOPROGETTI	01042210250	BELLUNO (BL)	VENETO
3	IN.AR.CO SRL	01690130305	UDINE (UD)	FRIULI VENEZIA GIULIA
4	NOVA AGENZIA SRL	02302140229	ARCO (TN)	TRENTINO ALTO ADIGE
5	RIZZANI CONTI E ASSOCIATI	02970930307	UDINE (UD)	FRIULI VENEZIA GIULIA
6	SINERGO	03877160279	MARTELLAGO (VE)	VENETO
7	STUDIO BRADASCHIA SRL	00916570328	TRIESTE (TS)	FRIULI VENEZIA GIULIA

CHE è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 13/05/2021 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il portale Me.PA.;

CHE, con nota prot. n. 2021/4187 del 17/05/2021, il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa, così composto:

- Presidente: ing. Manuel Rosso, Responsabile U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio e RUP della gara in oggetto;
- Membro: avv. Marika Machiorlatti, in forza presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio;
- Membro: avv. Francesca Palermo, in forza presso l'U.O. Servizi Territoriali Ud1 della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio;

CHE, come previsto dalla *lex specialis*, l'inizio delle operazioni di gara è stato fissato alle ore 10.00 del 18/05/2021, in modalità telematica, per l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa ("Busta amministrativa") da parte del Seggio di Gara;

CHE la Commissione Giudicatrice condurrà, successivamente, in totale autonomia, la valutazione tecnica ed economica delle offerte dei concorrenti ammessi, redigendo apposito verbale;

VISTO

IL verbale della prima seduta di gara assunto al prot. 2021/4247 del 18/05/2021 pubblicato nella sezione "gare e aste – Servizi Tecnici e Lavori – del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio";

IL verbale della seconda seduta di gara assunto al prot. 2021/4568 del 28/05/2021 pubblicato nella sezione “gare e aste – Servizi Tecnici e Lavori – del sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio”;

LA proposta di ammissione/esclusione alla gara sottoscritta dal RUP in data 31/05/2021 rif. prot. n. 2021/4628 di pari data

tutto ciò premesso e visto,

DETERMINA

1. di ammettere alla successiva fase di gara il seguente operatore economico:

**SINERGO S.p.A. (PHOENIX ARCHEOLOGIA S.R.L., ELISA SIROMBO, SINERGO*)
R.T.I. costituendo (D. Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8).**

2. di dare avviso ai concorrenti del presente provvedimento di ammissione alla successiva fase di gara per la valutazione dell’offerta tecnica;

3. che la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta tecnica è fissata per **venerdì 18 giugno 2021 alle ore 10.00;**

4. di rappresentare nella predetta comunicazione che, ai sensi dell’art. 53 comma 1 del d.lgs. 50/2016, è consentito il diritto di accesso agli atti secondo quanto disciplinato dagli artt. 22 e seguenti della L. 241/90, nonché dal Regolamento sulla disciplina del diritto di accesso agli atti dell’Agenzia del Demanio;

5. di rappresentare inoltre che avverso il predetto provvedimento è consentito il ricorso al TAR Friuli Venezia Giulia entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla pubblicazione dello stesso sul profilo del committente.

PISA FABIO
Il Direttore Generale
2021.05.21.16:57:11
Pisa
CN=PISA FABIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATTIT-06340981C
RSA/2048 bits