



Prot. 2021/ 871 R.I. del 16 /06/2021.

Sicilia – Sant'Angelo di Brolo (ME) - "Terreno agricolo ex alveo Torrente Sant'Angelo di Brolo"



Descrizione: Trattasi di due lotti di terreno estesi complessivamente mq. 1.822, costituenti ex alveo del Torrente Sant'Angelo di Brolo in sponda idraulica Sx, ricadenti in territorio del Comune di Sant'Angelo di Brolo, ubicati in Contrada Giardino, zona extraurbana del paese e posti lungo la strada di collegamento tra SS 113. Le due aliquote si trovano ad una quota di circa + 3,00 m. rispetto all'asse stradale, hanno forma regolare e giacitura pianeggiante, in leggero declivio verso Nord-Est. Hanno accesso da una stradella a fondo naturale che si diparte dal predetto asse viario pubblico. I confini sono così individuati: ad Est con la strada pubblica, ad Ovest con proprietà privata, mentre a Sud ed a Nord, entrambe le aliquote confinano distintamente con altre porzioni del relitto del Torrente Sant'Angelo di Brolo. Sono censite al Catasto Terreni del Comune di Sant'Angelo di Brolo nel foglio 3 particella 2120 antistanti alle particelle 573, 1346, 1347. Sono utilizzate per scopi agricoli ed all'interno vi sono maggiormente presenti degli alberi di agrumi. Al momento risultano occupate dal concessionario.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendo i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 212,74 (Euro Duecentododici/74), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 09/2021. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **17/07/2021**. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore
Vittorio Vannini

All'Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Sicilia
Piazza Marina – Salita Intendenza n. 2
90146 - Palermo
PEC: dre_Sicilia@pce.agenziaedemanio.it

Oggetto: manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, per la concessione di un bene immobile dello Stato.

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (_____) il _____, residente in _____ (_____), via _____ n. _____,

Tel. _____, E-mail _____, PEC _____, in qualità di _____

- Persona fisica (Codice Fiscale: _____)
- legale rappresentante del/della _____ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in _____ (_____), via _____ n. _____, codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

PRESO ATTO

di tutte le condizioni e dei termini di partecipazione stabiliti nell'Avviso n. _____ pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Agenzia del Demanio e recante la data del ____/____/____

MANIFESTA

l'interesse a partecipare alla procedura individuata in oggetto, relativa all'immobile denominato _____,

sito in _____, ed a questo effetto, ai sensi dei citati articoli 46 e 47 del DPR 445/2000

DICHIARA

1. di voler partecipare alla procedura di gara che sarà avviata dall'Agenzia del Demanio per l'affidamento in concessione dell'immobile sopra specificato, a seguito della presente manifestazione d'interesse¹;
2. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere in regola con il pagamento di canoni e/o indennizzi a qualsiasi titolo dovuti all'Erario in relazione all'utilizzo di beni di proprietà pubblica²;

¹ Qualora la manifestazione di interesse non sia effettiva e, quindi, non si traduca in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica competente.

4. di non occupare irregolarmente beni di proprietà dello Stato e di non essere incorso, nell'ultimo quinquennio, in sanzioni/provvedimenti conseguenti al non corretto utilizzo di beni di proprietà dello Stato;
5. di scegliere, per le comunicazioni riguardanti la procedura in questione, il seguente indirizzo di posta elettronica certificata:
_____;
6. di essere reperibile, per eventuali comunicazioni urgenti riguardanti la procedura in questione, alla seguente utenza di telefonia mobile:
_____;
7. di aver letto e sottoscritto l'allegata informativa sul trattamento dei dati personali;

Luogo e data __/__/_____

FIRMA

n.b.: la presente manifestazione di interesse deve essere corredata, a pena di nullità, da fotocopia, non autenticata, di documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

² L'accertata presenza di occupazioni irregolari e/o di posizioni debitorie nei confronti dell'Erario connesse all'utilizzo, da parte del soggetto promotore della presente manifestazione di interesse, di beni gestiti dall'Agenzia del Demanio, comporta l'immediato rigetto della stessa.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito anche "Regolamento") l'Agenzia del Demanio (di seguito anche "Agenzia" o "Titolare") in qualità di Titolare rende note le finalità e le modalità del trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti alla presente procedura.

I dati personali conferiti dagli interessati, mediante la compilazione dei moduli predisposti dal Titolare e l'inoltro della documentazione dallo stesso richiesta, saranno trattati dall'Agenzia esclusivamente per lo svolgimento degli adempimenti connessi alla presente procedura.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che l'operatore economico, se intende partecipare alla procedura, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione.

I dati forniti saranno trattati dall'Agenzia in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento ed in particolare mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione.

I dati medesimi saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

L'Agenzia non adotta processi decisionali automatizzati e non effettua alcuna attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti dai dipendenti, dell'Agenzia, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura.

L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali casi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relative a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

Gli interessati potranno esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 - 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Agenzia del Demanio

_____, li

Firma _____