



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli,  
*data del protocollo*

**Oggetto: Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania.  
Lotto n. 8 – Provincia di Benevento e Caserta - G1.  
CIG: 772465287B  
CUP: G21E18000150001  
Determina prot. n. 2021/27/DRCAM del 04.01.2021, rettificata con atto prot. 2021/1615/DRCAM del 04.02.2021 - Esecuzione Sentenza T.A.R. Campania – Napoli n. 4677/2020 (R.G. n. 5018/2019), e Aggiudicazione definitiva.  
RETTIFICA.**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE**, con atto prot. 2018/20362/DRCAM del 04.12.2018, si è provveduto alla nomina ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, dell'arch. Luca Damagini, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;

**CHE**, con determina a contrarre n. 2018/20591/DRCAM del 07.12.2018, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, e 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in n. 11 lotti, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su n. 88 Schede, costituite da n. 122 fabbricati (di cui veniva allegato *file* in formato excel) comprese nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;

**CHE**, con atto prot. n. 2021/27/DRCAM del 04.01.2021, rettificata con atto prot. 2021/1615/DRCAM del 04.02.2021, è stata determinata l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Operatore Economico R.T.P. di cui AIRES INGEGNERIA S.R.L. risulta Capogruppo mandataria e ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato, TERMOSTUDI srl, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN srls, Dott. geol. Gaetano Guadagni, Dott. Ing. Sara Galante Mandanti, per un importo di € 332.269,66, di cui € 4.745,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



---

**CHE**, il R.U.P. ha rilevato che in base al ribasso offerto in sede di gara dall'O.E., l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € 405.052,92, di cui € 4.745,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e che, per mero errore materiale, nella citata determina è stato riportato l'importo di aggiudicazione di € 332.269,66, oltre I.V.A. e oneri, proponendo di rettificare la determina sostituendo nella parte narrativa e nella parte del dispositivo l'importo di € 332.269,66 con l'importo di € 405.052,92;

**TANTO PREMESSO,**

**RITENUTO** dover provvedere alla rettifica della determina nei termini di cui in motivazione ed in premessa;

**RITENUTO** che l'importo complessivo da aggiudicare risulta pari ad € 405.052,92 di cui € 4.745,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** che sono stati adempiuti gli obblighi in materia di trasparenza;

**ACCERTATO CHE** il presente provvedimento non necessita della comunicazione di avvio del procedimento in quanto trattasi di attività meramente vincolata per la quale la partecipazione dei destinatari non comporterebbe alcuna possibilità di influire sulla decisione finale e sul contenuto del relativo provvedimento;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019, nonché l'atto di delega prot. 2019/18346/DIR del 17.10.2019 e l'autorizzazione prot. n. 2020/8279/DIR del 28.05.2020, sottoscritti dal Direttore dell'Agenzia;

**DETERMINA**

**LIMITATAMENTE AL LOTTO N. 8**

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI APPROVARE LA PROPOSTA del R.U.P. E DI RETTIFICARE la determina prot. n. 2021/27/DRCAM del 04.01.2021, rettificata con atto prot. 2021/1615/DRCAM del 04.02.2021, come segue:**

Nella parte narrativa e nella parte del dispositivo, laddove si determina che l'importo complessivo di aggiudicazione è pari ad *“€ 332.269,66, di cui € 4.745,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri”*;

detto importo va sostituito con il seguente:

*“€ 405.052,92, di cui € 4.745,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri”*;

**DI DARE ATTO CHE** resta fermo ed invariato il resto.

**Visto di regolarità amministrativa**

Rosario BIGLIARDO

**Visto di regolarità tecnica**

Luca DAMAGINI

**Il Direttore Regionale**

Paolo MARANCA

MARANCA PAO

2021.06.17 11:13:44

CN=MARANCA PAOLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits