



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia



Prot. R.P.N. 928/2021
Palermo, 24/06/2021

Lavori di manutenzione per il consolidamento dei solai di calpestio dei locali posti al piano primo di Palazzo Niscemi, scheda Patrimoniale PAB0037, limitatamente a quattro vani ed in particolare al salone ed ai tre vani unicamente da questo raggiungibili

Avviso di modifica di contratto (art. 106 comma 5 D.lgs. 50/2016)

Ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D.lgs. 50/2016, si da avviso di aver modificato un contratto relativa ai lavori in oggetto.

In particolare:

- l'ente aggiudicatore è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, sita in Palermo, piazza Marina, Salita Intendenza n.2, CAP 90133, cod. NUTS ITG12; telefono 0917495411, email dre.sicilia@agenziademanio.it, PEC dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, www.agenziademanio.it;
- i lavori in argomento fanno riferimento al codice CPV 45262522-6 Lavori Edili;
- il codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori è ITG12;
- l'appalto dei lavori consiste nel consolidamento di alcuni solai di calpestio posti al piano primo di palazzo Niscemi. Secondo il progetto originario, i consolidamenti sarebbero stati realizzati in parte mediante inserimento di travi in acciaio nella parte intradossale del solaio ed in parte mediante connettori meccanici da porre sopra il tavolato. Con la variante di che trattasi il consolidamento avverrà mediante posa in opera di pannelli autoportanti in legno, posti in modo tale da lasciare svincolata la struttura esistente per eventuali restauri;
- Il valore del contratto è aumentato del 19,55%, portandosi da € 85.190,47 + IVA a € 98.676,27 + IVA;
- La modifica si è resa necessaria in seguito al rinvenimento di travi e tavolati dipinti, ritenuti dalla competente soprintendenza meritevoli di tutela; da qui, la necessità di adottare una nuova soluzione progettuale. Si precisa che detta circostanza era imprevedibile, tenuto conto della localizzazione (rispetto al fabbricato) e della mancata osservazione in

occasione di precedenti saggi, eseguiti in parti perimetrali dove i tavolati appaiono sostituiti;

- Il progetto di variante è stato approvato con determina prot. 771/2021 del 27/05/2021;
- l'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea;
- la denominazione dell'organo nazionale di vigilanza e dell'organo responsabile delle procedure di ricorso sono rispettivamente l'ANAC e il T.A.R. Sicilia; il termine per l'eventuale proposizione del ricorso è fissato in 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- non vi sono state precedenti comunicazioni e/o pubblicazioni.

Il Direttore Regionale

Vittorio Vannini

