

Direzione Friuli Venezia Giulia

| | |
|----------------------------|---|
| NOME LOTTO: | LOTTO 1 |
| BENE: | GOV0001 |
| DENOMINAZIONE BENE: | COMANDO STAZIONE CARABINIERI DI STARANZANO (GO) |

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO CON RESTITUZIONE BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA e REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
CON RESTITUZIONE BIM**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

| | |
|--|-------------|
| Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq) | € 1.300 |
| Superficie lorda dell'immobile (MQ) | 1.137,66 |
| Costo Costruzione (CC) | € 1.478.958 |
| Incidenza della parte strutturale (%) | 20% |
| Valore dell'opera (V) | € 295.792 |
| Stima importo lavori netto | € 559.505 |

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adequamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

| | | | |
|--|------|---|------------|
| CATEGORIA | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. | |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | | |
| Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | | € 2.397,62 |
| Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | | € 266,40 |
| Qbl.06 Relazione geotecnica | | | € 799,21 |
| Qbl.07 Relazione idrologica | | | € 399,60 |
| Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture | | | € 399,60 |
| Qbl.11 Relazione geologica | | | € 1.038,97 |
| Qbl.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | € 2.397,62 |
| Qbl.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | € 3.196,83 |
| Qbl.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | € 4.795,25 |

SOMMA € 15.691,12

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

| | | | |
|---|------|--|------------|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti | |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | | |
| Qbl.02 Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | | | € 3.599,20 |
| Restituzione BIM | | | € 359,92 |

SOMMA € 3.959,12

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

Il compenso si intende comprensivo di indagini strumentali finalizzate al servizio di diagnosi energetica e alla redazione dell'APE

| | | | |
|--|------|--|------------|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti | |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | | |
| Qbl.22 Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti | | | € 1.799,60 |

SOMMA € 1.799,60

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 21.449,84

Direzione Friuli Venezia Giulia

| | |
|----------------------------|---|
| NOME LOTTO: | LOTTO 1 |
| BENE: | GOB0305 |
| DENOMINAZIONE BENE: | POLIZIA DI STATO AL VALICO DELLA "CASA ROSSA" GORIZIA |

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO CON RESTITUZIONE BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA e REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
CON RESTITUZIONE BIM**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

| | |
|--|-------------|
| Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq) | € 1.300 |
| Superficie lorda dell'immobile (MQ) | 1.016 |
| Costo Costruzione (CC) | € 1.320.800 |
| Incidenza della parte strutturale (%) | 20% |
| Valore dell'opera (V) | € 264.160 |
| Stima importo lavori netto | € 499.672 |

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | S.04 | Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,90 | |

| | |
|--|------------|
| Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | € 2.092,70 |
| Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | € 232,52 |
| Qbl.06 Relazione geotecnica | € 697,57 |
| Qbl.07 Relazione idrologica | € 348,78 |
| Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture | € 348,78 |
| Qbl.11 Relazione geologica | € 1.232,37 |
| Qbl.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | € 2.092,70 |
| Qbl.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | € 2.790,27 |
| Qbl.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | € 4.185,40 |

SOMMA € 14.021,10

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | |

| | |
|---|------------|
| Qbl.02 Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | € 3.293,38 |
| Restituzione BIM | € 329,34 |

SOMMA € 3.622,71

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

Il compenso si intende comprensivo di indagini strumentali finalizzate al servizio di diagnosi energetica e alla redazione dell'APE

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | |

| | |
|--|------------|
| Qbl.22 Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti | € 1.646,69 |
|--|------------|

SOMMA € 1.646,69

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 19.290,50

Direzione Friuli Venezia Giulia

| | |
|----------------------------|--|
| NOME LOTTO: | LOTTO 1 |
| BENE: | GOB0290 |
| DENOMINAZIONE BENE: | COMANDO STAZIONE CARABINIERI SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) |

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO CON RESTITUZIONE BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA e REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
CON RESTITUZIONE BIM**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

| | |
|--|-----------|
| Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq) | € 1.300 |
| Superficie lorda dell'immobile (MQ) | 560,35 |
| Costo Costruzione (CC) | € 728.455 |
| Incidenza della parte strutturale (%) | 20% |
| Valore dell'opera (V) | € 145.691 |
| Stima importo lavori netto | € 275.582 |

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adequamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | S.04 | Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,90 | |

| | |
|--|------------|
| Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | € 1.369,21 |
| Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | € 152,13 |
| Qbl.06 Relazione geotecnica | € 456,40 |
| Qbl.07 Relazione idrologica | € 228,20 |
| Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture | € 228,20 |
| Qbl.11 Relazione geologica | € 806,31 |
| Qbl.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | € 1.369,21 |
| Qbl.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | € 1.825,62 |
| Qbl.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | € 2.738,43 |

SOMMA € 9.173,73

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | |

| | |
|---|------------|
| Qbl.02 Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | € 2.081,35 |
| Restituzione BIM | € 208,13 |

SOMMA € 2.289,48

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

Il compenso si intende comprensivo di indagini strumentali finalizzate al servizio di diagnosi energetica e alla redazione dell'APE

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | |

| | |
|--|------------|
| Qbl.22 Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti | € 1.040,67 |
|--|------------|

SOMMA € 1.040,67

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 12.503,88

Direzione Friuli Venezia Giulia

| | |
|----------------------------|---|
| NOME LOTTO: | LOTTO 1 |
| BENE: | GOB0501 |
| DENOMINAZIONE BENE: | COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI MONFALCONE (GO) |

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO CON RESTITUZIONE BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA e REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
CON RESTITUZIONE BIM**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

| | |
|--|-------------|
| Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq) | € 1.300 |
| Superficie lorda dell'immobile (MQ) | 1.531,70 |
| Costo Costruzione (CC) | € 1.991.210 |
| Incidenza della parte strutturale (%) | 20% |
| Valore dell'opera (V) | € 398.242 |
| Stima importo lavori netto | € 753.295 |

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adequamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | S.04 | Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,90 | |

| | |
|--|------------|
| Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | € 2.823,71 |
| Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | € 313,75 |
| Qbl.06 Relazione geotecnica | € 941,24 |
| Qbl.07 Relazione idrologica | € 470,62 |
| Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture | € 470,62 |
| Qbl.11 Relazione geologica | € 1.662,85 |
| Qbl.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | € 2.823,71 |
| Qbl.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | € 3.764,94 |
| Qbl.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | € 5.647,42 |

SOMMA € 18.918,84

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsì in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | |

| | |
|---|------------|
| Qbl.02 Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | € 4.556,91 |
| Restituzione BIM | € 455,69 |

SOMMA € 5.012,61

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

Il compenso si intende comprensivo di indagini strumentali finalizzate al servizio di diagnosi energetica e alla redazione dell'APE

| | | |
|-----------------------|------|--|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | |

| | |
|--|------------|
| Qbl.22 Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti | € 2.278,46 |
|--|------------|

SOMMA € 2.278,46

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 26.209,91

Direzione Friuli Venezia Giulia

| | |
|----------------------------|--|
| NOME LOTTO: | LOTTO 1 |
| BENE: | GOB0512 |
| DENOMINAZIONE BENE: | COMANDO STAZIONE CARABINIERI DI GRADO (GO) |

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA, RILIEVO CON RESTITUZIONE BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA e REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
CON RESTITUZIONE BIM**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

| | |
|--|-------------|
| Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq) | € 1.300 |
| Superficie lorda dell'immobile (MQ) | 1.530 |
| Costo Costruzione (CC) | € 1.989.000 |
| Incidenza della parte strutturale (%) | 20% |
| Valore dell'opera (V) | € 397.800 |
| Stima importo lavori netto | € 752.459 |

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adequamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

| | | | |
|--|------|---|------------|
| CATEGORIA | S.03 | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. | |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | | |
| Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici | | | € 2.978,14 |
| Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | | | € 330,90 |
| Qbl.06 Relazione geotecnica | | | € 992,71 |
| Qbl.07 Relazione idrologica | | | € 496,36 |
| Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture | | | € 496,36 |
| Qbl.11 Relazione geologica | | | € 1.290,53 |
| Qbl.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti | | | € 2.978,14 |
| Qbl.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti | | | € 3.970,86 |
| Qbl.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali | | | € 5.956,28 |

SOMMA € 19.490,28

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

| | | | |
|---|------|--|------------|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti | |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | | |
| Qbl.02 Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | | | € 4.552,87 |
| Restituzione BIM | | | € 455,29 |

SOMMA € 5.008,16

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

Il compenso si intende comprensivo di indagini strumentali finalizzate al servizio di diagnosi energetica e alla redazione dell'APE

| | | | |
|--|------|--|------------|
| CATEGORIA | E.20 | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti | |
| GRADO DI COMPLESSITA' | 0,95 | | |
| Qbl.22 Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti | | | € 2.276,44 |

SOMMA € 2.276,44

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 26.774,88

