



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: procedura negoziata per l'acquisizione di servizi d'ingegneria e architettura (ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del d. lgs. n. 50/2016), finalizzati al servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del medesimo decreto, della progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, nonché del modello BIM e delle indagini preliminari integrative, oltre l'attività di supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo per l'intervento di "Restauro e Risanamento Conservativo del complesso "Ex Convento dei Teatini", sito in Ferrara – C.so della Giovecca 60 (Scheda FED0020)",

CIG 8660236CD1- CUPG77E19000090001- CPV 71248000-8

IL DIRETTORE REGIONALE DELL'EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO lo Statuto dell'Agencia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30/08/2019 come comunicato sulla G.U. n. 211 del 09/09/2019.;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27/07/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30/082019;



VISTA la determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a euro 2.500.000”*;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 01/09/2018;

VISTO il D. lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e ss.mm. e ii;

PREMESSO

- che con determina prot. n. 2021/4893/STE del 23/03/2021, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n.50/2016, come modificata dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 (cd. Legge semplificazioni), mediante procedura negoziata, preceduta da una pre-informazione, tramite la pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio e mediante la trasmissione agli ordini degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna assegnando giorni n. 15 per la presentazione della candidatura ed effettuando il sorteggio tra coloro che presenteranno richiesta ed in possesso dei requisiti richiesti;
 - che, a tal uopo, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha pubblicato in data 23/03/2021 un avviso, sul sito dell'Agenzia del Demanio – sezione Gare ed Aste, per 15 giorni per acquisire le richieste di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola;
 - che con note prot. 4960 e 4061 del 24/02/2021 lo stesso avviso è stato trasmesso agli ordini professionali degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna;
 - che nel predetto avviso è stato precisato che l'Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna inviterà su piattaforma telematica Consip, in modalità ASP (Application Service Provider), 10 soggetti interessati (ove esistenti) selezionati attraverso pubblico sorteggio (solo se in presenza di più di 10 candidature).
 - che il termine perentorio per la presentazione delle richieste di partecipazione, nelle forme indicate nell'avviso stesso, è stato fissato per il giorno 08/04/2021 alle ore 12:00;
 - che con verbale prot. n. 2021/ del 09/04/2021 il RUP ha dato atto che sono pervenute entro i termini e nelle modalità previste nello stesso
-

Avviso complessive n. 10 istanze di partecipazione alla procedura de qua;

- che essendo le istanze di partecipazione pervenute non superiori a 10, non si è proceduto all'esecuzione del sorteggio e sono stati invitati tutti gli operatori economici che, entro i termini sopra esposto, hanno presentato la propria manifestazione di interesse;
- che i 10 operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse sono di seguito elencati

N. Progr.	N. Prot.	CONCORRENTE	PEC	Part. Iva
1	5004 del 25.03.2021	Nova Agenzia srl via Santa Caterina n. 45 Arco (TN)	nova_amsrl@pecancit.it	02302140229
2	5224 del 26.03.2021	Ing. Francesco Dipalo via S. Antonio da Padova n.26 76121 Barletta	PEC_francesco.dipalo@ingpec.eu	DPLFNC73A04 A669V, P.IVA 05538750729
3	5530 del 30.03.2021	CONTECO Check Srl Via Sansovino n. 4 Milano	conteco@pec.conteco.it	11203280158
4	5606 del 31.03.2021	Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL Via Varano – S.P. Cameranense 334/A 60131 Ancona AN	pcqsrl@securposta.net	02341540421
5	5903 del 06.04.2021	APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL Via G. Rosaccio 33 00156 Roma	verifiche.bs@pec.apave-certification.it	07497701008
6	5915 del 06.04.2021	BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. Viale Monza 347 20126 Milano (MI)	gare.bvitalia@legalmail.it	11498640157
7	5922 del 07.04.2021	SIDOTI ENGINEERING SRL Via Borgo Garibaldi 33 00041 Albano Laziale	sidotiengineering@legalmail.it	12502151009
8	5933 del 07.04.2021	COSTITUENDO RTP NO GAP CONTROLS SRL Via Natalino Corazza 3A – 40128 Bologna mandataria INARCHECK S.p.A – Via Gaetano Negri, 8, 20123 Milano MI mandante	nogapcontrols@legalmail.it	01974031203
			nogapcontrols@legalmail.it	01974031203
9	5934 del 07.04.2021	RINA CHECK SRL Via Corsica n.12, 16128, Genova (GE)	rinacheck@legalmail.it	01927190999
10	5935 del 07.04.2021	ICMQ S.p.A. Via G. De Castillia, 10 – 20124 Milano	icmq.isp@pec.icmq.it	13218350158

- che con successive lettere trasmesse in data 13/04/2021 e del 20.04.2021, il Rup ha invitato i predetti n. 10 concorrenti a partecipare alla procedura negoziata n. 2779516, indetta nel sistema (ASP) www.acquistinretepa.it, con termine per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 27/04/2021 – ore 18:00;

- che il RUP, in data 28/04/2021 alle ore 15:00, ha accertato la presenza nel sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 2779516 di n. 4 offerte pervenute nel termine previsto dal bando, come di seguito indicate:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	CONTECO CHECK SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/04/2021 11:20:19
2	NO GAP CONTROLS (NO GAP CONTROLS*, INARCHECK SPA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	27/04/2021 16:59:56
3	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL*, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	27/04/2021 12:19:57
4	RINA CHECK S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/04/2021 15:59:06

Accertato che ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 è decorso il termine per la presentazione delle candidature (ore 18:00 del giorno 27/04/2021) e che quindi si può procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare gli artt. 77 e 216;

Viste le indicazioni contenute nelle note prot. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 e 2017/6964/DSP del 22/05/2017;

RITENUTO di dover procedere alla nomina del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice per la valutazione, ciascuna per il proprio ruolo, delle offerte ricevute;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di nominare, per l'esame della documentazione amministrativa, il seguente **Seggio di gara**:
 - Presidente del Seggio di Gara: Orazio Pennisi (già Rup della procedura)
 - Membro: Alfredo Mellone;
 - Membro: Concetta Mirabelli;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, alla nomina della Commissione Giudicatrice, composta dai seguenti componenti:
 - Presidente di Commissione: Ciro Iovino;

- Membro di commissione: Enrico di Vietro;
 - Membro di commissione: Massimiliano Menduto
- 3) di demandare alla Commissione Giudicatrice anche la valutazione dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
 - 4) di dare atto che i predetti Seggio di Gara e Commissione Giudicatrice condurranno i lavori in totale autonomia redigendo apposito verbale per ogni seduta;
 - 5) di demandare ai Presidenti del Seggio di Gara e della Commissione di Gara tutti gli atti consequenziali alla presente.

Visto Tecnico
Il Responsabile Servizi Tecnici
Arch. Roberto Adelizzi

L'incaricato dell'istruttoria:
Ing. Orazio Pennisi 051/6400352

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli

IANNELLI MASS
2021.04.29 16:02:50
CN=IANNELLI MASSIMILIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97-VATIT-06340981C
RSA/2048 bits

