



Bolzano, 13/07/2021
Prot. n. 2021/2213/DR-TAA

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 3 IN SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità B.I.M. ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed aggiornamento catastale finalizzati ai lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile demaniale, denominato "D", sito nell'area di pertinenza dell'ex Carcere di Rovereto (TN) – scheda TNB0078, per la riallocazione della Caserma della Compagnia della Guardia di Finanza di Rovereto.

CUP: G77H20002330001 - CIG: 8758921A42

Premesso che:

- con nota prot. n. 2020/1300/DR-TAA del 20/05/2020, l'Ing. Alessandra Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della procedura di gara in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2021/1567/DR-TAA del 20/05/2021 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite gara telematica n.2807784 pubblicata sul Sistema in modalità ASP di Consip S.p.A., per l'affidamento dei servizi in epigrafe;
- il bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 21/05/2021, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 58 del 21/05/2021, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- in data 25/06/2021 ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 2021/2045/DR-TAA del 28/06/2021, successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice;





- il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:
 Presidente: ing. Alessandra Barone, Responsabile Unico del Procedimento;
 Componente: avv. Rosa Lucia De Monaco, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 Componente: ing. Milena Roccabruna, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di gara ed ai Commissari di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;
- con verbale di gara n.1, prot. n. 2021/2065/DR-TAA del 29/06/2021, si è svolta la prima seduta pubblica telematica del Seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- con verbale di gara n.2, prot. n. 2021/2156/DR-TAA del 06/07/2021, si è svolta la seconda seduta pubblica telematica del Seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- con nota prot. n. 2021/2161/DR-TAA del 07/07/2021, a seguito della verifica di conformità della documentazione amministrativa della busta n.2 presentata da New Engineering srl è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 2021/2159/DR-TAA del 07/07/2021, a seguito della verifica di conformità della documentazione amministrativa della busta n.3 presentata dal RT costituendo tra "STUDIO ASSOCIATO ARTECNO (mandataria), DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI (mandante), BIM DESIGN GROUP SRL (mandante), APIUM2A ARCHITECTS STUDIO ASS. DI ARCHITETTURA (mandante)", è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con pec del 09/07/2021, assunte rispettivamente a protocollo n. 2021/2184/DR-TAA e n. 2021/2193/DR-TAA, i concorrenti sopra richiamati hanno inviato risposta al soccorso istruttorio.

Tutto ciò premesso, alle ore 09.30 del giorno 13/07/2021, a Trento, via Romagnosi n.11/a, presso gli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, il Presidente del seggio di gara dichiara aperta la seduta pubblica telematica per la valutazione delle buste amministrative.

Si rileva che non è presente alcun rappresentante degli Operatori economici partecipanti. Il Presidente dà atto che ciascun concorrente può comunque assistere alle sedute pubbliche collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica, come specificato nel Disciplinare di Gara.

Il Seggio di gara, come sopra costituito, procede all'esame della documentazione contenuta nelle buste amministrative, come previsto al paragrafo 20 del Disciplinare di gara.

BUSTA N.2

Offerta presentata da "New Engineering srl", con sede in via Brennero n.139 – 38121 Trento (TN), P.Iva 02327120214, assunta al prot. n. 2021/2150/DRTAA del 06/07/2021.

Il Seggio di gara verifica che l'operatore economico ha inviato la pec in risposta al soccorso istruttorio, assunta a protocollo n. 2021/2184/DR-TAA del 09/07/2021, entro i termini richiesti ed esaminata la documentazione integrativa fornita, nonché la validità delle firme digitali apposte, dichiara conforme la documentazione.

Pertanto, il Seggio di gara dichiara il concorrente **ammesso** alle successive fasi di gara.

BUSTA N.3

Offerta presentata da RT costituendo tra "STUDIO ASSOCIATO ARTECNO (mandataria), DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI (mandante), BIM DESIGN GROUP SRL (mandante), APIÙM2A ARCHITECTS STUDIO ASS. DI ARCHITETTURA (mandante)", con sede in via Pasqui n.34 – 38068 Rovereto (TN), P.Iva 01386230229, assunta al prot. n. 2021/2152/DRTAA del 06/07/2021.

Il Seggio di gara verifica che l'operatore economico ha inviato la pec in risposta al soccorso istruttorio, assunta a protocollo n. 2021/2193/DR-TAA del 09/07/2021, entro i termini richiesti ed esaminata la documentazione integrativa fornita, nonché la validità delle firme digitali apposte, dichiara conforme la documentazione.

Pertanto, il Seggio di gara dichiara il concorrente **ammesso** alle successive fasi di gara.

Il Presidente, dopo aver dato lettura del presente verbale, dichiara chiusa la seduta pubblica telematica alle ore 11:00.

Il presente verbale consta di n. 3 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente ing. Alessandra Barone

Il Funzionario avv. Rosa Lucia De Monaco

Il Funzionario ing. Milena Roccabruna