



Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

BNB0316 compendio demaniale denominato "Scuola allievi Carabinieri viale Atlantici", c.d. Caserma Pepicelli, sito in Benevento al viale Atlantici, 73, destinato a Polo delle Amministrazioni Statali.

Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito dei lavori di ristrutturazione edilizia degli edifici 10 e 11 corpo ad L, per gli usi della Guardia di Finanza ubicati all'interno della Caserma Pepicelli.

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

L'anno **2021**, il giorno **16** del mese di **Luglio** alle ore **09.30**, si è riunita in seduta pubblica telematica per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95, c. 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n.2021/10887/DRCAM del 13.07.2021, composta come segue:

- Presidente: ing. Gianluca LAFEROLA;
- Componente: ing. Luigi TROTTA;
- Componente: ing. Giovanni PICCIRILLO;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Giovanni Piccirillo.

La Stazione Appaltante, con comunicazione del 15.07.2021, ha provveduto alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, del seguente avviso:

*"Si comunica che **il giorno 16 Luglio 2021 alle ore 9:30**, la Commissione Giudicatrice si riunirà in seduta pubblica telematica da remoto per l'apertura dell'offerta tecnica".*

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse già rese dai componenti della Commissione di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 09:34 dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente, tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

La presente procedura è individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo 2819107.

Inoltre, così come previsto dal Disciplinare, ogni concorrente potrà assistere alla presente seduta pubblica telematica, individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo 2819107, collegandosi da remoto al *Sistema* tramite propria infrastruttura informatica.

La Commissione prende atto di tutto quanto riportato nel verbale di riunione del Seggio prot. 2021/10480/DRCAM del 06.07.2021 che costituisce parte integrante del presente verbale e si intende qui integralmente richiamato.

I componenti della Commissione Giudicatrice, visto l'elenco dei Concorrenti riportati nel verbale su indicato, dichiarano di non avere alcun tipo di rapporto di parentela e/o affinità con gli Operatori soprariportati, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione prende atto che il Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, con determina di ammissione 2021/10641/DRCAM del 08.07.2021, ha ammesso al prosieguo della gara i concorrenti:

- INTEGRA AES S.R.L.;
- S.IN.T.E.C. SRL (S.IN.T.E.C. SRL*, MDC ENGINEERING SRL);

- STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA, LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*);
- PROMOTEC SRL (PROMOTEC SRL*, ING. MATTEO GREGORINI);
- ARCHLIVING SRL (TOMASONE ASSOCIATI, ARCHLIVING SRL*);
- STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, SINTEL ENGINEERING S.R.L. , SPIBS SRL);
- S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.* , A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL);
- STUDIO TECNICO ROSIELLO SRL.

La Commissione Giudicatrice provvede dunque allo svolgimento delle attività indicate al paragrafo 21 del *Disciplinare di Gara* ed in particolare all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare con riferimento a quanto riportato al paragrafo n. 16 CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA e n. 18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE.

La Commissione procede quindi all'acquisizione dei documenti delle "Buste B", attraverso il download dei rispettivi documenti, nell'ordine di seguito specificato:

- S.IN.T.E.C. SRL (S.IN.T.E.C. SRL*, MDC ENGINEERING SRL);
- STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, SINTEL ENGINEERING S.R.L. , SPIBS SRL);
- ARCHLIVING SRL (TOMASONE ASSOCIATI, ARCHLIVING SRL*);
- STUDIO TECNICO ROSIELLO SRL.
- STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA, LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*);
- PROMOTEC SRL (PROMOTEC SRL*, ING. MATTEO GREGORINI);
- INTEGRA AES S.R.L.;
- S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.* , A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL).

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

1	S.IN.T.E.C. SRL (S.IN.T.E.C. SRL*, MDC ENGINEERING SRL);
---	--

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

2	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA (STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA*, SINTEL ENGINEERING S.R.L. , SPIBS SRL)
---	---

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

3	ARCHLIVING SRL (TOMASONE ASSOCIATI, ARCHLIVING SRL*)
---	--

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata eccede il numero di pagine indicato per i diversi subcriteri e pertanto la Commissione, secondo quanto previsto al paragrafo 16 del Disciplinare di Gara, secondo capoverso, non valuterà pagine eccedenti rispetto a quelle nella tabella riportata al paragrafo 18.1. Fatto salvo quanto precisato al punto precedente, la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

4	STUDIO TECNICO ROSIELLO SRL
---	-----------------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

5	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA, LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)
---	--

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

6	PROMOTEC SRL (PROMOTEC SRL*, ING. MATTEO GREGORINI)
---	---

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

7	INTEGRA AES S.R.L.
---	--------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione procede all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte tecniche, nell'ordine di seguito specificato:

8	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L. (S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.*, A.T. ADVANCED TECHNOLOGIES SRL)
---	--

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica.

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara e pertanto il concorrente risulta **ammesso** alla successiva fase di gara.

La Commissione, all'unanimità, propone l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase di gara.

Il Presidente alle ore **09:52** dichiara conclusa la seduta di gara e, secondo quanto previsto al paragrafo 19 del Disciplinare di Gara, rinvia a successiva/e seduta/e riservata/e la valutazione delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi secondo quanto specificato all'art. 20 dello stesso Disciplinare.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area comunicazioni" e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

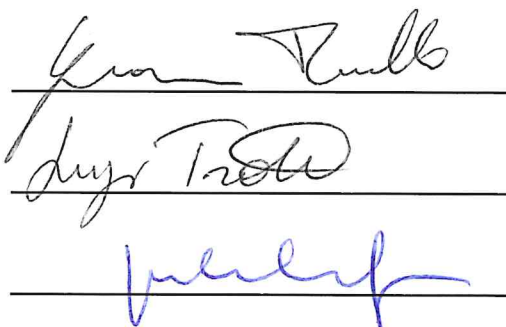
Il presente verbale si compone di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Componente e Segretario verbalizzante
ing. Giovanni PICCIRILLO

Il Componente
ing. Luigi TROTTA

Il Presidente
ing. Gianluca LAFEROLA



I componenti della commissione di gara dichiarano il permanere dell'assenza di cause di incompatibilità, astensione ed esclusione, di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 nonché di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

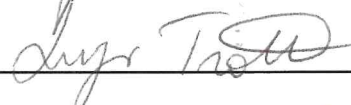
Il Componente e Segretario verbalizzante

ing. Giovanni PICCIRILLO



Il Componente

ing. Luigi TROTTA



Il Presidente

ing. Gianluca LAFEROLA

