



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

Oggetto: Indagine di mercato per affidamento del servizio di controllo e sorveglianza archeologica per l'esecuzione degli scavi inerenti i Lavori di completamento del recupero edilizio dell'edificio demaniale "Ex Casa dei Martiri" sito in Piacenza - scheda patrimoniale PCD0018. CUP: G33D16001870001 - CIG: ZDC3255A7F

VERBALE DI GARA DEL 14/07/2021

Premesso che:

- con determinazione a contrarre prot. n. 2021/11436 del 02/07/2021 è stato mandato al Rup Ing. Fabio Scroccaro di procedere all'acquisizione della fornitura dei servizi in questione mediante indagine di mercato, attesa la non presenza della categoria merceologica all'interno del mercato elettronico (MePA), ai sensi degli artt. 32 e 36 D.lgs. n. 50/2016, invitando almeno n. 5 (cinque) operatori economici estratti dall'elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica tenuto dal MIBACT;
- con verbale di selezione degli O.E del 28/07/2020 prot. n. 2020/11534, il RUP Ing. Fabio Scroccaro, in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 ed al fine di assicurare la massima trasparenza "anche mediante il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici" come esposto nelle Linee Guida di Anac n. 4 per l'attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, ha proceduto alla selezione di n. 6 operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara;
- Tali operatori, individuati tramite consultazione dell'Elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica, tenuto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, sono di seguito elencati:

	Nominativo	Comune Sede	Pec
1	Maria Giovanna Cremona	Piacenza (Pc)	mg.cremona@pec.libero.it
2	Gloria Capelli	Piacenza (Pc)	geaparma@open.legalmail.it
3	Claudio Calastri	Bologna (Bo)	pec.antequem@legalmail.it

4	Massimo Zanfini	Bologna (Bo)	semper-srl@pec.it
5	Barbara Sassi	Reggio Emilia (Re)	archeosistemi@legalmail.it
6	Roberta Michelini	Bologna (Bo)	clmarcheologiasrl@legalmail.it

- attraverso le seguenti lettere di invito di cui alle note prot. nn. 2021/11467, 2021/11468, 2021/11069, 2021/11470, 2021/11471, e 2021/11472 del 05/07/2021, i n. 6 concorrenti sopracitati, sono stati invitati a produrre offerta, attraverso invio di preventivo a mezzo pec, secondo le modalità previste nella lettera di invito;

Tutto ciò premesso:

Il RUP Ing. Fabio Scroccaro in data 14/07/2021 alle ore 15:00, attesta che, ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, è decorso il termine per la presentazione delle offerte e della relativa documentazione stabilito nelle ore 16:00 del giorno 09/07/2021.

Successivamente lo stesso RUP procede ad esaminare le Offerte pervenute verificandone la trasmissione presso l'indirizzo pec indicato nella lettera di invito (dre_EmilianaRomagna@pce.agenziademanio.it).

Alla scadenza stabilita nelle ore 16:00 del giorno 09/07/2021 nei termini e nelle modalità previste dalla lettera di invito, risultano pervenute le seguenti offerte:

	Nominativo	Operatore Economico	Pec	Data offerta	Prot. offerta
1	Maria Giovanna Cremona	Cremona Maria Giovanna	mg.cremona@pec. libero.it	06/07/2021	11566
2	Barbara Sassi	Ar/S Archeosistemi S.C.	archeosistemi@leg almail.it	08/07/2021	11762
3	Gloria Capelli	GEA S.R.L. Ricerca e documentazione archeologica	geaparma@open.l egalmail.it	09/07/2021 h. 09:49	11818
4	Massimo Zanfini	SEMPER s.r.l.	semper-srl@pec.it	09/07/2021 h. 10:13	11819
5	Claudio Calastri	Ante Quem srl	pec.antequem@le galmail.it	09/07/2021 h. 13:00	11839

Il RUP ha quindi esaminato la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, da cui si è constatato che tutti gli operatori economici hanno prodotto correttamente tutta la documentazione prevista.

Successivamente il R.U.P. ha esaminato la documentazione relativa alle offerte economiche presentata dagli operatori economici, dando atto della regolarità delle stesse e della graduatoria così definita in ragione del ribasso percentuale offerto dai singoli concorrenti come di seguito rappresentato:

	Operatore Economico	Ribasso Percentuale offerto
1	Cremona Maria Giovanna	30,00 %
2	Ar/S Archeosistemi S.C.	19,03 %
3	SEMPER s.r.l.	8,00 %
4	GEA S.R.L. Ricerca e documentazione archeologica	7,00 %
5	Ante Quem srl	5,10 %

Conseguentemente, analizzate le offerte economiche, il Rup prende atto di come l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, in ragione del minor prezzo offerto, sia la seguente: operatore economico "**Cremona Maria Giovanna**" - P. Iva: 01593550336 - ribasso percentuale: **30,00%** - importo a corpo offerto pari ad **€ 8.715,00**, al netto degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad **€ 500,00**, oltre oneri previdenziali (se dovuti) ed oltre Iva di legge.

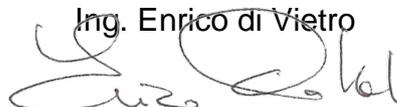
Il Rup ritiene congrua l'offerta presentata e propone alla S.A. l'aggiudicazione del servizio alla stessa "Cremona Maria Giovanna" con sede legale in Piacenza (PC), Via Beverora, 34, cap: 29121, P. Iva: 01593550336, pec: mg.cremona@pec.libero.it, per un importo contrattuale lordo di **€ 9.215,00**, oltre oneri previdenziali (se dovuti) ed oltre Iva di legge;

Le operazioni di gara si concludono alle ore 16.00.

Il RUP
Ing. Fabio Scroccaro



Il testimone
Ing. Enrico di Vietro



L'incaricato dell'istruttoria e RUP:

Fabio Scroccaro 051/6400330 fabio.scroccaro@agenziademanio.it



Il Responsabile STE:

Roberto Adelizzi 051/ 6400340 roberto.adelizzi@agenziademanio.it

