



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: **Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria inerenti le attività di "Redazione del PFTE, progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva oltre ai rilievi e le integrazioni alle indagini preliminari, per i lavori di miglioramento sismico del "Palazzo Rangoni Farnese" Sede della Prefettura di Parma – Ufficio Territoriale del Governo - Strada Repubblica, 39 - Parma (Scheda PRD0019 e PRB0009/Parte).CUP: G95D19000370001 – CIG: 8262108B33 Contratto di Appalto rep. N. 240/2020 prot. n. 2020/18057 del 30/11/2020 – AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO servizi di collaborazione per l'esecuzione di indagini strutturali integrative**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti"

VISTO il D.L. n. 76/2020 "Decreto Semplificazioni"

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 105 del D.Lgs 50/2016;

PREMESSO:



- Che con contratto rep. N. 240/2020 prot. n. 2020/18057 del 30/11/2020 la Direzione Regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio affidava all'RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.(mandataria), con sede in Via Galileo Galilei n. 220 CAP 41126 Modena (MO) C.F. e P.IVA 00345720361 l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;
- Che con pec del 22/02/2021 prot. n. 0526, assunta al protocollo al n. 2899 del 23/02/2021, la mandataria Politecnica Società di ingegneria, trasmetteva il Piano di indagini conoscitive da effettuare presso s'immobile in questione, propedeutiche alla progettazione dell'intervento di Miglioramento sismico in argomento;
- Che con nota prot. n. 2021/2990 del 23/02/2021, questa Direzione Regionale, richiedeva alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di di Parma e Piacenza, l'approvazione del "*Piano delle Indagini conoscitive*" a firma dell'Ing. Andrea Dal Cerro e Ing. Arch. Micaela Goldoni, ai sensi dell'art. 21 del "*Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*" D.lgs 42/2004;
- Che con nota prot. n. 2100 del 15/03/2021, ed assunta al protocollo al n. 2021/4327, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di di Parma e Piacenza, ha emesso l'Autorizzazione art. 21 D.Lgs. 42/2004 all'esecuzione delle Indagini conoscitive, trasmessa alla mandataria Politecnica Ingegneria con nota prot. n. 2021/4336 del 15/03/2021;
- Che nel corso del mese di aprile 2021 sono state eseguite le indagini indicate nel "Piano delle indagini conoscitive", indicate sopra;
- Che con verbale prot. n. 2021/5995 del 07/04/2021 si è dato avvio alla fase "Integrazione delle Indagini Preliminari e PFTE";
- Che con pec del 15/06/2021, assunta al protocollo al n. 10368 del 16/06/2021, la mandataria Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica dell'intervento di miglioramento sismico in questione;
- Che nella relazione illustrativa dle PFTE è stata indicata la necessità di eseguire delle indagini conoscitive integrative, e segnatamente: Prova di carico su solaio tipo SAP e indagini sulle strutture per verifica armature;
- Che con nota prot. n. 2021/11783 del 09/07/2021, questa Direzione Regionale, richiedeva alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di di Parma e Piacenza, l'autorizzazione art. 21 D.lgs 42/2004 per l'esecuzione delle ulteriori indagini conoscitive;
- Che con nota nota del 12/07/2021, assunta al protocollo al n. 2021/12032, e successiva integrazione del 16/07/2021, la mandataria dell'RTP aggiudicataria del servizio in oggetto, trasmetteva una richiesta di autorizzazione per l'affidamento in subappalto, all'operatore economico GIANCARLO MASELLI SRL, con sede legale in Via Guercinesca EST, 72 41015 NONANTOLA (MO)– P.IVA 03302850361, delle seguenti attività: "*servizi di collaborazione per l'esecuzione di indagini strutturali integrative necessarie all'espletamento del servizio in oggetto*", per un importo di € 4.800,00 oltre IVA come dovuta per

legge, e trasmettendo contestualmente la relativa documentazione prevista dall'art.105, del Codice degli Appalti;

- Che con con nota prot. n. 6690 del 16/07/2021, ed assunta al protocollo al n. 2021/12189, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di di Parma e Piacenza, ha trasmesso l'Autorizzazione art. 21 D.Lgs. 42/2004 all'esecuzione delle Indagini integrative conoscitive, trasmessa alla mandataria Politecnica Ingegneria con nota prot. n. 2021/4336 del 15/03/2021;

VERIFICATO

- che ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera a) del Codice degli Appalti, la società GIANCARLO MASELLI SRL, non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto in parola;
- che ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera b) del Codice degli Appalti, la società GIANCARLO MASELLI SRL è in possesso delle autorizzazioni ministeriali per l'esecuzione di prove sui materiali da costruzione e per i propri laboratori (DGUE parte IV – lettera A, punto 1);
- che ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera c) del Codice degli Appalti, in fase di presentazione dell'offerta da parte della capogruppo mandataria all'RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.(mandataria), erano già state indicate le lavorazioni da sub-appaltare (DGUE parte II – lettera D e parte IV – lettera C);
- che ai sensi dell'art. 105 comma 18 del Codice degli Appalti, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno dichiarato l'assenza di forme di controllo e collegamento ai sensi dell'art.2359 del c.c.;
- che ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice degli Appalti, l'importo delle attività da subappaltare, quantificato in € 4.800,00 (oltre IVA), corrisponde alla percentuale del 1,92% dell'importo contrattuale, per cui esso risulta inferiore alla soglia del 40%;
- che in riferimento anche alle altre alle attività che l'RTP ha già subappaltato(*campagna di indagini e prove sulle strutture finalizzata al rilievo delle preesistenze, al rilievo dei dettagli costruttivi e alla caratterizzazione meccanica dei materiali componenti le strutture; e indagini geognostiche, ripristini*), la percentuale complessiva dei subappalti è inferiore alla soglia del 40%;
- che trattasi, di subappalto necessario, già dichiarato in sede di partecipazione alla gara;
- che ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice degli Appalti l'impresa GIANCARLO MASELLI SRL è in possesso della polizza n. 360870143 rilasciata da *Generali Italia SpA – Agenzia di Mirandola, intestata a GIANCARLO MASELLI SRL* con scadenza il 07/05/2022 e con un massimale RCT di € 1.500.000,00 per sinistro/anno;

VISTA la proposta di autorizzazione al subappalto del RUP, nota prot. n. 2021/12201 del 16/07/2021;

VISTI

- il D. Lgs. n. 50 del 2016 ed in particolare l'art. 105;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2017 e smi per le parti non ancora abrogate;

DETERMINA

- **di autorizzare** l'RTP costituito Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.(mandataria), ad affidare in subappalto alla società GIANCARLO MASELLI SRL, con sede legale in Via Guercinesca EST, 72 41015 NONANTOLA (MO)– P.IVA 03302850361, l'esecuzione delle seguenti attività: *“servizi di collaborazione per l'esecuzione di indagini strutturali integrative necessarie all'espletamento del servizio in oggetto”*, per un importo di € 4.800,00 oltre IVA come dovuta per legge;
- **di dare atto:**
 - che la stipula del contratto di subappalto tra l'RTP Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.(mandataria) e la società GIANCARLO MASELLI SRL, non implica per la Stazione Appaltante alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con la determinazione di aggiudicazione prot. n. 2020/14090 del 01/10/2020;
 - che il medesimo contratto contiene un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
 - che l'impresa subappaltatrice è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio di Modena al n. MO-376130, ed è dotata di sufficiente qualificazione tecnica per lo svolgimento delle attività subappaltate;
 - che, per il contratto di subappalto, non viene superato il limite del 40% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105 comma 2, del D. Lgs, 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 18, secondo periodo, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 13, comma 2, lettera c), del decreto-legge n. 183 del 2020;
 - che le opere affidate in subappalto non possono essere oggetto di ulteriori sub-affidamenti;
 - che l'Appaltatore resta l'unico responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando questa da qualsivoglia eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o da richieste di risarcimento di danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle opere subappaltate;
 - che l'Appaltatore assume in proprio, tenendo indenne la Stazione Appaltante, ogni obbligazione connessa all'esecuzione delle prestazioni dei subappaltatori e degli eventuali sub-contratti;
 - che nel contratto di subappalto e nella dichiarazione di cui all'art. 105 comma 7 prodotta dal subappaltatore, è specificato che il pagamento delle prestazioni del subappaltatore sarà effettuato dall'RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP(mandataria);

- che l'autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;
- che non risultano "forme di controllo e/o collegamento" a norma dell'art. 2359 del C.C. tra la Ditta subappaltatrice "GIANCARLO MASELLI SRL" e l'appaltatore "RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP(mandatara);
- che ai sensi dell'art. 105, comma 9 del Codice degli Appalti, prima dell'inizio dei lavori il subappaltatore GIANCARLO MASELLI SRL, per tramite dell'affidatario, trasmetterà alla Stazione Appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici;
- che non sussistano motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli
firmato digitalmente

visto
Il Responsabile dell'U.O.
Servizi Tecnici
arch. Roberto Adelizzi

