



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Emilia Romagna  
U.O. Servizi Tecnici

*Bologna, data del protocollo*

## **DETERMINA**

**Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria inerenti le attività di "Redazione del PFTE, progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva oltre ai rilievi e le integrazioni alle indagini preliminari, per i lavori di miglioramento sismico del "Palazzo Rangoni Farnese" Sede della Prefettura di Parma – Ufficio Territoriale del Governo - Strada Repubblica, 39 - Parma (Scheda PRD0019 e PRB0009/Parte). CUP: G95D19000370001 – CIG: 8262108B33 Contratto di Appalto rep. N. 240/2020 prot. n. 2020/18057 del 30/11/2020 – SUBAPPALTO INDAGINI GEOGNOSTICHE**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30 agosto 2019;



**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti”

**VISTO** il D.L. n. 76/2020 “Decreto Semplificazioni”

**VISTA** la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018, del Direttore dell’Agenzia del Demanio;

**VISTA** la determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, del Direttore dell’Agenzia del Demanio;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”;

**VISTO** l’articolo 105 del D.Lgs 50/2016;

**PREMESSO:**

- Che con contratto rep. N. 240/2020 prot. n. 2020/18057 del 30/11/2020 la Direzione Regionale dell’Emilia Romagna dell’Agenzia del Demanio affidava all’RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.(mandataria), con sede in Via Galileo Galilei n. 220 CAP 41126 Modena (MO) C.F. e P.IVA 00345720361 l’esecuzione dei servizi di cui all’oggetto;
- Che la seconda fase delle prestazioni contrattuali è relativa alle attività di *” Integrazione indagini e progetto di fattibilità tecnica ed economica”*;
- Che con pec del 22/02/2021 prot. n. 0526, assunta al protocollo al n. 2899 del 23/02/2021, la mandataria Politecnica Società di ingegneria, trasmetteva il Piano di indagini conoscitive da effettuare presso l’immobile in questione, propedeutiche alla progettazione dell’intervento di Miglioramento sismico in argomento;
- Che con nota prot. n. 2021/2990 del 23/02/2021, questa Direzione Regionale, richiedeva alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di di Parma e Piacenza, l’approvazione del *“Piano delle Indagini conoscitive”* a firma dell’Ing. Andrea Dal Cerro e Ing. Arch. Micaela Goldoni, ai sensi dell’art. 21 del *“Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”* D.lgs 42/2004;
- Che con nota prot. n. 2100 del 15/03/2021, ed assunta al protocollo al n. 2021/4327, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di di Parma e Piacenza, ha emesso l’Autorizzazione art. 21 D.Lgs. 42/2004 all’esecuzione delle Indagini conoscitive, trasmessa alla mandataria Politecnica Ingegneria con nota prot. n. 2021/4336 del 15/03/2021;
- Che con nota nota del 25/03/2021, assunta al protocollo al n. 2021/5160, la mandataria dell’RTP aggiudicataria del servizio in oggetto, trasmetteva una richiesta di autorizzazione per l’affidamento in subappalto,

all'operatore economico ECOCANTIERI srl con sede in Bologna (BO) Via Col Di Lana 15 - P.IVA 02535701201, delle seguenti attività: "Servizi di collaborazione per l'Esecuzione di indagini geognostiche"; per un importo di € 7.442,00 oltre IVA come dovuta per legge, con a corredo la documentazione prevista dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

## VERIFICATO

- che ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera a) del Codice degli Appalti, la società ECOCANTIERI srl, non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto in parola;
- che ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera b) del Codice degli Appalti, la società ECOCANTIERI srl è in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010;
- che ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera c) del Codice degli Appalti, in fase di presentazione dell'offerta da parte della capogruppo mandataria all'RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.(mandataria), erano già state indicate le lavorazioni da subappaltare (DGUE parte II – lettera D e parte IV – lettera C);
- che ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera d) del Codice degli Appalti il RUP ha verificato l'assenza di cause di esclusione di cui all'art.80 per la società ECOCANTIERI srl e l'assenza di cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs 159/2011 e ss.mm. e ii;
- che ai sensi dell'art. 105 comma 18 del Codice degli Appalti, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno dichiarato l'assenza di forme di controllo e collegamento ai sensi dell'art.2359 del c.c.;
- che ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice degli Appalti, l'importo delle lavorazioni da subappaltare, quantificato in € 7.442,00 (oltre IVA), corrisponde alla percentuale del 2,98% dell'importo contrattuale, per cui esso risulta inferiore alla soglia del 40%;
- che in riferimento anche alle altre alle attività che l'RTP intende subappaltare(*campagna di indagini e prove sulle strutture finalizzata al rilievo delle preesistenze, al rilievo dei dettagli costruttivi e alla caratterizzazione meccanica dei materiali componenti le strutture; ripristini*), la percentuale complessiva dei subappalti è inferiore alla soglia del 40%;
- che trattasi, di subappalto necessario, già dichiarato in sede di partecipazione alla gara;
- che ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice degli Appalti l'impresa ECOCANTIERI srl è in possesso della polizza n. Polizza RCT n.

5716052A rilasciata da AVIVA Italia SpA intestata a ECOCANTIERI srl  
con scadenza il 07/05/2021;

**VISTA** la proposta di autorizzazione al subappalto del RUP, nota prot. n. 2021/5646 del 31/03/2021;

#### **VISTI**

- il D. Lgs. n. 50 del 2016 ed in particolare l'art. 105;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2017 e smi per le parti non ancora abrogate;

#### **DETERMINA**

- **di autorizzare** l'RTP costituito Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.(mandataria), ad affidare in subappalto alla società ECOCANTIERI srl, con sede in Bologna (BO) Via Col Di Lana 15 - P.IVA 02535701201, l'esecuzione delle seguenti attività: "*Servizi di collaborazione per l'Esecuzione di indagini geognostiche*", così come dettagliato negli allegati della richiesta al subappalto, per l'importo di € 7.442,00 oltre IVA come dovuta per legge;
- **di dare atto:**
  - che la stipula del contratto di subappalto tra l'RTP Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.(mandataria) e la società ECOCANTIERI srl, non implica alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con la determinazione di aggiudicazione prot. n. 2020/14090 del 01/10/2020;
  - che il medesimo contratto contiene un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
  - che l'impresa subappaltatrice è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio di Bologna al n. 02535701201, ed è dotata di sufficiente qualificazione tecnica per lo svolgimento delle attività subappaltate;
  - che, per il contratto di subappalto, non viene superato il limite del 40% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105 comma 2, del D. Lgs, 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 18, secondo periodo, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 13, comma 2, lettera c), del decreto-legge n. 183 del 2020;
  - che le opere affidate in subappalto non possono essere oggetto di ulteriori sub-affidamenti;

- che l'Appaltatore resta l'unico responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando questa da qualsivoglia eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o da richieste di risarcimento di danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle opere subappaltate;
- che l'Appaltatore assume in proprio, tenendo indenne la Stazione Appaltante, ogni obbligazione connessa all'esecuzione delle prestazioni dei subappaltatori e degli eventuali sub-contratti;
- che nel contratto di subappalto è specificato che il pagamento delle prestazioni sarà effettuato dall'RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP(mandatara);
- che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;
- che non risultano "forme di controllo e/o collegamento" a norma dell'art. 2359 del C.C. tra la Ditta subappaltatrice "ECOCANTIERI srl" e l'appaltatore "RTP costituito POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP(mandatara);
- che ai sensi dell'art. 105, comma 9 del Codice degli Appalti, prima dell'inizio dei lavori il subappaltatore ECOCANTIERI srl, per tramite dell'affidatario, trasmetterà alla Stazione Appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici;
- che non sussistano motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale;
- che ai sensi dell'art. 20 del DM Infrastrutture 07/03/2018 n. 49, sono demandate al DEC le funzioni di verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore discendenti dalla presente autorizzazione, precedenti all'inizio delle lavorazioni, nel corso ed in conclusione delle stesse.

visto  
 Il Responsabile dell'U.O.  
 Servizi Tecnici  
 arch. Roberto Adelizzi

Il Direttore Regionale  
 Massimiliano Iannelli  
*firmato digitalmente*

IANNELLI MASS  
 2021.04.02 09:43:12  
 CN=IANNELLI MASSIMILIO  
 C=IT  
 O=AGENZIA DEL DEMANI  
 2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits