



Prot. n. 2021/2417/DR-TAA

del 02/08/2021

VERBALE DI GARA n. 4

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità B.I.M. ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed aggiornamento catastale finalizzati ai lavori di rifunionalizzazione dell'immobile demaniale, denominato "D", sito nell'area di pertinenza dell'ex Carcere di Rovereto (TN) – scheda TNB0078, per la riallocazione della Caserma della Compagnia della Guardia di Finanza di Rovereto.

CUP: G77H20002330001 - CIG: 8758921A42

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DI GARA, IN FORMA PUBBLICA TELEMATICA, DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE

Premesso che:

- con nota prot. n. 2020/1300/DR-TAA del 20/05/2020, l'Ing. Alessandra Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della procedura di gara in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2021/1567/DR-TAA del 20/05/2021 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite gara telematica n.2807784 pubblicata sul Sistema in modalità ASP di Consip S.p.A., per l'affidamento dei servizi in epigrafe;
- il bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 21/05/2021, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 58 del 21/05/2021, sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- in data 25/06/2021 ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 2021/2045/DR-TAA del 28/06/2021, successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice;
- il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:
Presidente: ing. Alessandra Barone, Responsabile Unico del Procedimento;
Componente: avv. Rosa Lucia De Monaco, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Componente: ing. Milena Roccabruna, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige.

- la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto è così di seguito composta:

Presidente: ing. Martin Trocker, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Componente: ing. Milena Roccabruna, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Componente: arch. Roberto Sandri, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Componente supplente: geom. Roberta Molini, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige.

- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di gara ed ai Commissari di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 25/06/2021 alle ore 12.00 sono pervenute tre offerte dai seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	FMeA + INGEdIN + Filippi (INGEGNERIA E DINTORNI SRL, STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO, FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	24/06/2021 09:23:54
2	NEW ENGINEERING	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/06/2021 11:25:10
3	STUDIO ASSOCIATO ARTECNO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/06/2021 11:17:46

- in data 29/06/2021 si è svolta la prima seduta del seggio di gara come da verbale prot. n. 2021/2065/DRTAA;
- ad esito delle operazioni di gara e delle successive sedute di gara per l'esame della documentazione amministrativa, sono stati ammessi alle successive fasi di gara i 3 operatori economici sopra menzionati.

Tutto ciò premesso, alle ore 9:30 del giorno 02/08/2021, in accordo con la Stazione Appaltante ed in sala aperta al pubblico, si avvia la seduta pubblica telematica di gara. Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, constatato che nessun operatore economico è intervenuto, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla fase di valutazione delle offerte.

Il Presidente, attraverso una postazione informatica nelle disponibilità della Stazione Appaltante, effettua l'accesso al Sistema (Portale ASP di Consip) dove sono custodite le offerte tecniche telematiche dei concorrenti e prende atto che è possibile dare avvio alle operazioni per la valutazione della Busta B – Offerta Tecnica, essendosi concluse a Sistema le operazioni per la valutazione della Busta Amministrativa.

La Commissione, dopo aver verificato a Sistema, e attraverso l'ausilio di apposito strumento informatico per la verifica di validità della firma digitale, che le Buste B - (offerta tecnica) risultano presenti, provvede all'apertura delle stesse e al controllo della completezza della documentazione per quanto riguarda:

- Documenti "CRITERIO A" – professionalità e adeguatezza operatore economico – Schede A1 e A2;
- Documenti "CRITERIO B" - caratteristiche metodologiche dell'offerta – Scheda B e oGI;

- Documento "CRITERIO E" - competenza in materia di criteri ambientali minimi – Scheda E.

La Commissione di gara all'unanimità dichiara che tutte le offerte tecniche si presentano complete e conformi rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Si procede quindi al download e all'inserimento della relativa documentazione in una cartella all'uopo creata in area riservata, con accesso esclusivo ai membri della Commissione, per le successive valutazioni.

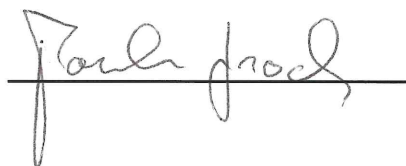
La Commissione dà atto che ogni componente, sulla base del proprio giudizio, fornirà una valutazione qualitativa proseguendo nell'assegnazione dei relativi punteggi in seduta riservata.

Alle ore 12:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, nonché attraverso comunicazione inviata agli operatori attraverso la piattaforma informatica. Il presente verbale consta di n. 3 facciate, ed è stato redatto in unico originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente ing. Martin Trocker



Il Funzionario ing. Milena Roccabruna



Il Funzionario arch. Roberto Sandri

