



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 Napoli. Tel. 081/4284621 – Fax mail 06/50516079 – e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

RUP: **ing. Giancarlo MIGLIARO**

Indirizzo internet al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: [Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori](#)) e www.acquistinretepa.it.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: *affidamento congiunto della Progettazione Esecutiva in modalità BIM e l'Esecuzione dei lavori dell'intervento di ristrutturazione edilizia finalizzato a riallocare gli Uffici della Guardia di Finanza – Gruppo di Eboli, presso l'immobile SAB1494 "Bene confiscato – Edificio via Hermada" sito in Battipaglia (SA) alla via Hermada..*

Importo stimato dell'appalto: come da tabella allegata

		Importi in euro
1	Progettazione esecutiva redatta sulla base del progetto definitivo	40.195,52 €
2	Importo di esecuzione dei lavori	1.485.204,14 €
3	di cui Importo degli oneri indiretti di sicurezza dei lavori non soggetto a ribasso (costi speciali della sicurezza ?)	25.927,57 €
TOT	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO INTEGRATO (1+2)	1.525.399,66 €
TOTr	IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO (1+2-3)	1.499.472,09 €

CIG: **932137954A**

Codici CPV: **45454000-4** Lavori di ristrutturazione

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione: **ITF35**

Suddivisione in lotti: NO.

Ammissione o divieto di varianti: Ammissione

Tempi di esecuzione del servizio e lavori: 330 giorni

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie: si rimanda al Disciplinare di Gara.

Condizioni di partecipazione: Le condizioni minime di partecipazione sono riportate nel Disciplinare di gara.



Via San Carlo n°26 – 80133 Napoli – Tel. 0814284621 – Faxmail 0650516079
e.mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: **Offerta economicamente più vantaggiosa** individuata ex art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri e dei relativi fattori ponderali indicati nei Documenti di gara. La S.A. si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 09:30 del 08.08.2022**

Procedura: La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico. Ulteriori indicazioni sono presenti nei Documenti di gara.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **240** giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Data, ora e luogo di apertura delle buste: **ore 12:00 del giorno 08.08.2022** presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 – Napoli.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande: Italiano.

Procedure e termini di ricorso: Foro di esecuzione del contratto. Resta espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Il Direttore Regionale
f.to Mario PARLAGRECO