



LOTTO 1

Faro del Cardeto

Loc. Colle dei Cappuccini, Ancona



DESTINAZIONE

Regione: Marche
Provincia: Ancona
Ambito: urbano (costiero)

LOCATION

Posizione: centrale
Coordinate GPS: lat. 43°37'24.0"N, long. 13°30'52.0"E

IMMOBILE

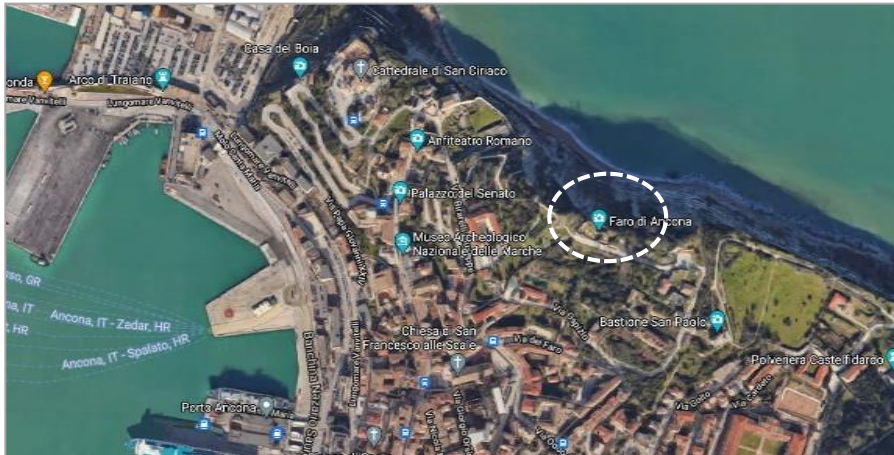
Proprietà: Stato
Strumento: Concessione/Locazione di valorizzazione ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001
Epoca: XIX sec.
Superficie fondiaria: 1.320 mq
Superficie lorda: 280 mq
Provvedimenti di tutela: SI
Nuovi usi: turismo sostenibile e attività connesse – ospitalità, cultura, sport, mobilità dolce, wellness, scoperta del territorio, eventi ed attività sociali



LOTTO 1

Faro del Cardeto

Loc. Colle dei Cappuccini, Ancona



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile è ubicato in zona centrale del Comune di Ancona, in località Colle dei Cappuccini, con vista panoramica sul centro storico cittadino, sul Monte Conero e sul porto di Ancona .

IMMOBILE

Il complesso edilizio si articola in due corpi di fabbrica, storicamente adibiti a faro e casa del fanalista, fatti edificare da Papa Pio IX, che nel 1859 ne pose personalmente la prima pietra. L'immobile è stato riconosciuto nel 1977 d'interesse culturale ai sensi della Legge 1089/39, come esempio degli impianti tecnici portuali e documento dello sviluppo urbanistico della città e delle sue attrezzature portuali all'epoca della sua edificazione

DATI CATASTALI

NCEU: Foglio 4, p.lle 881-882

NCT: Foglio 4, p.lle 881, 882, 948, 955 subb. 1-2.